

февраля 2020 года

Процентная ставка по ипотечным кредитам в Тамбовской области снизилась до 8,93% годовых

В Тамбовской области количество выданных ипотечных кредитов в 2019 году снизилось на 12,5% до 7530 кредитов, а объем сделок – на 6,6% до 14 млрд рублей. Средний срок ипотеки вырос за год на 11,6% с 17,3 лет до 19,3 лет. Средний размер ипотечного кредита составил 1,9 млн рублей.

В декабре 2019 года процентная ставка по ипотеке составила 8,93% годовых, снизившись по сравнению с предыдущим месяцем на 0,25%, а по сравнению с декабрем 2018 года – на 0,6%.

Задолженность по ипотеке на 1 января 2020 года увеличилась на 12,3% до 34,8 млрд рублей. Своевременно обслуживаются 99,6% ипотечных жилищных кредитов.

«Качество ипотечного кредитного портфеля поддерживается в том числе и регуляторными мерами Банка России в части введения надбавок к коэффициентам риска в зависимости от уровня полной стоимости кредита и расчета показателя долговой нагрузки», - сообщил управляющий Отделением по Тамбовской области ГУ Банка России по ЦФО Михаил Носенков.

По состоянию на 01.01.2020 на территории Тамбовской области действовали 243 подразделения кредитных организаций (в том числе 1 региональный банк, 2 филиала иногородних банков, 196 дополнительных офисов, 27 операционных офисов, 12 кредитно-кассовых офисов, 1 операционная касса вне кассового узла, 2 представительства и 2 передвижных пункта кассовых операций).

Отделение по Тамбовской области
Главного управления Банка России
по Центральному федеральному округу
телефон: 8 (4752) 79-30-10;
68media@cbr.ru