



Н.И. ВОРОБЬЕВ

**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**



ИЗДАТЕЛЬСТВО ТГТУ

УДК 347
ББК Х404я73
В751

Рецензенты:

Заведующий кафедрой гражданского права и процесса ТГТУ, профессор
В.В. Никулин

Кандидат юридических наук, доцент ТГУ им. Г.Р. Державина
М.Н. Придворова

В751 Гражданское право Российской Федерации : учебное пособие / Н.И. Воробьев. – Тамбов : Изд-во Тамб. гос. техн. ун-та, 2007. – Ч. 1. – 84 с. – 150 экз. – ISBN 978-5-8265-0667-7.

Содержит программу курса, вопросы к зачету (экзамену), перечень федеральных законов и иных правовых актов, список учебной литературы по курсу, а также темы курсовых и дипломных работ.

Предназначено для студентов и преподавателей юридических вузов.

УДК 347
ББК Х404я73

ISBN 978-5-8265-0667-7 © ГОУ ВПО "Тамбовский государственный
технический университет" (ТГТУ), 2007
Министерство образования и науки Российской Федерации

ГОУ ВПО "Тамбовский государственный технический университет"

Н.И. ВОРОБЬЕВ

**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Часть 1

Утверждено Ученым советом университета
в качестве учебного пособия



Тамбов
◆ Издательство ТГТУ ◆
2007

Учебное издание

ВОРОБЬЕВ Николай Иванович

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Часть 1

Учебное пособие

Редактор В.Н. М и т р о ф а н о в а
Инженер по компьютерному макетированию М.А. Ф и л а т о в а

Подписано к печати 18.10.2007
Формат 60 × 84 / 16. 4,88 печ. л. Тираж 150 экз. Заказ № 763

Издательско-полиграфический центр
Тамбовского государственного технического университета
392000, Тамбов, Советская, 106, к. 14

ПРЕДИСЛОВИЕ

Изучение студентами курса Гражданского права имеет важное значение для их подготовки как высококвалифицированных специалистов. Данная дисциплина разрабатывает научные основы гражданско-правового регулирования общественных отношений, способствует освоению юристами методики самостоятельного применения гражданско-правовых познаний в практической правоприменительной деятельности.

Цель изучения данного курса состоит в том, чтобы на основе современных научных достижений дать студентам обобщенные знания о важнейших положениях "Гражданского права Российской Федерации" и тем самым развить потребности в более глубоком изучении его обширного предмета – разнообразных имущественных и связанных с ними личных неимущественных отношений.

Эти знания должны помочь специалистам-юристам ориентироваться в многообразии норм Гражданского кодекса РФ и иных нормативных правовых актов, регулирующих имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения.

В задачи курса входит:

- изучение сущности, теоретических и юридических основ имущественных и связанных с ними личных неимущественных отношений, важнейших понятий и категорий науки гражданского права, ознакомление студентов со статусом субъектов гражданско-правовых отношений;

- изучение законодательной основы гражданско-правовых отношений, в том числе Гражданского кодекса РФ, выработка умения правильно толковать и применять нормы гражданского права к конкретным практическим ситуациям;

- выявление и исследование проблем эффективной реализации гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей, нахождение и использование правовых средств для их решения;

- развитие умений и навыков работы с различными юридическими документами, используемыми в системе гражданско-правовых отношений.

В задачи курса входит не только дача теоретических знаний о гражданском праве, но и рекомендаций по применению полученных знаний на практике.

В соответствии с требованиями Государственного образовательного стандарта студент, изучив курс "Гражданское право Российской Федерации", должен знать:

- основные понятия и категории гражданского права, иметь представление о понятии, принципах, источниках и системе гражданского права и его роли в правовой системе страны;

- содержание основных федеральных законов, прежде всего Гражданского кодекса РФ, и других нормативно-правовых актов, регулирующих гражданско-правовые отношения, уметь анализировать, правильно толковать и применять содержащиеся в них нормы к конкретным практическим ситуациям;

- общие требования к функционированию системы имущественных и связанных с ними личных неимущественных отношений;

должен уметь:

- исследовать, анализировать и толковать положения Гражданского кодекса РФ и других законов, регулирующих имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения;

- грамотно и юридически правильно разрабатывать, составлять и оформлять юридические документы, используемые в системе гражданского оборота;

- ориентироваться в многообразной системе правовых норм Гражданского кодекса РФ, других федеральных законов и иных нормативных актов, регулирующих имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, находить правовые нормы, применимые к конкретной практической ситуации;

- свободно оперировать основными категориями, терминами и понятиями гражданского права.

1. ПРОГРАММА КУРСА

"Гражданское право Российской Федерации. Часть первая"

Раздел 1. ВВЕДЕНИЕ В ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

ТЕМА 1. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО В СИСТЕМЕ ПРАВА

Гражданское право как частное право. Место гражданского права в системе правовых отраслей. Система гражданского права как правовой отрасли. Функции гражданского права. Гражданское право и повседневный быт. Гражданское право и экономика.

Предмет гражданско-правового регулирования. Имущественные отношения, регулируемые гражданским законодательством (правом). Личные неимущественные отношения, регулируемые гражданским законодательством (правом). Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений.

Основные принципы (начала) гражданского права и их значение.

Наука гражданского права – одна из отраслей правоведения. Предмет науки гражданского права. Методы исследования гражданско-правовых явлений. Взаимодействие науки гражданского права с другими отраслями правоведения. Гражданское право и другие общественные науки.

Система гражданского права как учебной дисциплины. Основные задачи учебного курса гражданского права.

Тема 2. Гражданское законодательство **(источники гражданского права)**

Понятие гражданского законодательства. Состав гражданского законодательства. Понятие и виды гражданско-правовых законодательных актов. Взаимосвязь и различие гражданского и иного смежного законодательства.

Гражданский кодекс Российской Федерации как важнейший источник гражданского права. Федеральные законы и подзаконные нормативные акты как источники гражданского права. Ведомственные нормативные акты. Значение правовых актов высших судебных органов. Международные договоры (конвенции, соглашения) как источники гражданского права. Гражданское законодательство и нормы международного права. Кодификация и другие формы систематизации гражданского законодательства. Официальное опубликование гражданско-правовых нормативных актов и его значение.

Реализация и применение гражданского законодательства. Действие гражданского законодательства во времени. Время вступления нормативного правового акта в силу. Обратная сила гражданского закона. Действие гражданского законодательства в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права в гражданско-правовых отношениях. Взаимодействие гражданского законодательства, норм морали и обычаев делового оборота.

Раздел 2. ГРАЖДАНСКИЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ

Тема 3. Понятие и виды гражданских правоотношений

Понятие гражданского правоотношения. Состав, элементы и структурные особенности гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения.

Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Юридические (фактические) составы. Основания возникновения гражданских правоотношений (прав и обязанностей).

Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских обязанностей. Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений.

Объекты гражданских правоотношений: понятие и виды. Классификация и виды гражданских правоотношений.

Тема 4. Осуществление гражданских прав и **исполнение обязанностей**

Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Принципы и гарантии осуществления прав и исполнения обязанностей в гражданском праве. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей. Осуществление прав и исполнение обязанностей через представителя.

Пределы осуществления гражданских прав: понятие и виды. Злоупотребление правом. Антимонопольные запреты и недопустимость недобросовестной конкуренции как пределы осуществления гражданских прав.

Тема 5. Защита гражданских прав

Понятие и содержание субъективного права на защиту. Формы и способы защиты гражданских прав. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав. Судебная защита гражданских прав. Понятие и содержание

самозащиты гражданских прав. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы самозащиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, их основные особенности и виды. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Понятие и виды мер правоохранительного характера, применяемых к нарушителям гражданских прав. Государственно-принудительные меры превентивного (предупредительного) характера. Гражданско-правовые санкции как меры юридической ответственности. Признание недействительным правового акта. Возмещение убытков.

Тема 6. Ответственность по гражданскому праву

Понятие гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности в гражданском праве, ее основные принципы и функции. Виды гражданско-правовой (имущественной) ответственности. Имущественная ответственность гражданина. Ответственность юридического лица. Ответственность за нарушение обязательств.

Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков, ущерба) в гражданском праве. Соотношение вреда, убытков и ущерба. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредоносным результатом. Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Особенности гражданско-правовой ответственности в предпринимательской сфере. Случаи имущественной ответственности независимо от вины и за действия третьих лиц (за чужую вину).

Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Понятие и значение случая и непреодолимой силы. Понятие и значение риска в гражданском праве.

Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Соотношение убытков и неустойки. Основания повышения и снижения размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины субъектов (участников) правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности.

Тема 7. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Личность (человек) и гражданская правосубъектность. Гражданин как субъект гражданского права. Правоспособность граждан (физических лиц). Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Содержание и пределы правоспособности граждан. Равенство и неотчуждаемость правоспособности. Правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства. Возникновение и прекращение правоспособности.

Дееспособность граждан (физических лиц). Неотчуждаемость дееспособности. Разновидности дееспособности. Содержание дееспособности несовершеннолетних и малолетних. Эмансипация. Случаи и условия ограничения дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным.

Право на занятие предпринимательской деятельностью и особенности правового положения индивидуальных предпринимателей.

Опека и попечительство: понятие и значение. Органы опеки и попечительства. Опекуны и попечители. Патронаж над дееспособными гражданами.

Имя гражданина и его правовое значение. Место жительства и его гражданско-правовое значение. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.

Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния. Регистрация актов гражданского состояния.

Тема 8. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Понятие и признаки юридического лица. Развитие учения о юридических лицах в науке гражданского права. Понятие и виды правоспособности юридических лиц. Органы юридических лиц. Индивидуализация юридических лиц, ее способы и гражданско-правовое значение. Гражданско-правовое положение представительств и филиалов юридических лиц.

Порядок и способы создания юридических лиц. Учредительные документы юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц. Ответственность юридического лица.

Реорганизация юридических лиц и ее виды. Прекращение деятельности юридического лица: понятие и способы. Порядок ликвидации юридического лица. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.

Тема 9. Правовой статус коммерческих и некоммерческих юридических лиц

Классификация юридических лиц и ее гражданско-правовое значение. Виды юридических лиц. Хозяйственные (торговые) товарищества и общества. Уставный (складочный) капитал хозяйственного товарищества и общества. Права и обязанности участников хозяйственного товарищества или общества.

Полное товарищество и товарищество на вере: понятие и особенности. Общество с ограниченной ответственностью. Особенности правового положения общества с дополнительной ответственностью. Акционерные общества: понятие и виды. Дочерние и зависимые общества.

Производственные кооперативы: понятие, образование и управление. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица и их виды. Особенности правового положения казенных предприятий.

Некоммерческие организации как юридические лица. Потребительский кооператив. Общественные и религиозные организации (объединения). Благотворительные и иные фонды. Учреждения как юридические лица. Объединения (ассоциации) юридических лиц. Автономная некоммерческая организация и некоммерческое партнерство. Государственная корпорация. Правовые основы создания и деятельности иных некоммерческих и неправительственных организаций.

Тема 10. Государство и иные публичные образования как субъекты гражданских правоотношений

Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности государства и иных публичных образований. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством: случаи и порядок. Органы, уполномоченные государством, иными публичными образованиями, на участие в гражданских правоотношениях от его имени. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования

Тема 11. Объекты гражданских правоотношений

Понятие объектов гражданских правоотношений. Классификация и виды объектов гражданских правоотношений. Оборотоспособность объектов гражданских прав.

Имущество как основной объект гражданских правоотношений. Вещи как объекты гражданских правоотношений и предмет гражданского оборота. Имущественные права и обязанности как объекты гражданских правоотношений. Движимые и недвижимые вещи. Правовой режим недвижимости и ее государственная регистрация.

Деньги как разновидность вещей, особенности их правового режима. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Понятие и основные виды ценных бумаг. Различие предъявительских, ордерных и именных ценных бумаг. Понятие и особенности гражданско-правового режима валютных ценностей.

Работы и услуги (действия) как объекты гражданских прав. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (интеллектуальная собственность) как объекты гражданских прав. Информация как объект гражданских прав. Правовой режим информации (тайны), имеющей коммерческую ценность.

Нематериальные блага как объекты гражданских прав. Компенсация морального вреда как способ защиты личных неимущественных прав и нематериальных благ. Защита нематериальных благ. Защита чести, достоинства и деловой репутации. Охрана изображения гражданина.

Раздел 3. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

Тема 12. Сделки в гражданском праве

Понятие и виды сделок. Сделки как способ осуществления гражданских прав и основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Воля и волеизъявление в сделке. Сделки, совершаемые под условием. Форма сделки. Сделки, совершаемые в письменной форме.

Условия действительности сделок. Недействительность сделок и ее виды. Оспоримые и ничтожные сделки. Недействительность части сделки. Сделки с пороками субъектного состава. Сделки с пороками формы. Сделки с пороками воли и волеизъявления. Сделки с пороками содержания. Правовые последствия недействительности сделок.

Тема 13. Представительство и доверенность в гражданском праве

Представительство: понятие и значение. Виды представительства. Коммерческое представительство. Осуществление прав и исполнение обязанностей через представителя. Понятие, срок и виды доверенности. Форма доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности.

Тема 14. Сроки в гражданском праве

Понятие и юридическое значение сроков в гражданских правоотношениях. Виды сроков в гражданском праве, их классификация. Сроки осуществления гражданских прав. Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Сроки защиты гражданских прав. Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения срока. Окончание срока в нерабочий день. Порядок совершения действия в последний день срока. Специальные правила об исчислении сроков.

Понятие и виды исковой давности. Роль сроков исковой давности в гражданском праве. Применение исковой давности. Начало течения, приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Раздел 4. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

Тема 15. Понятие и содержание права собственности

Собственность и право собственности: понятие и соотношение. Собственность как экономическая категория. Правовые формы реализации экономических отношений собственности. Содержание права собственности. Бремя содержания и риск случайной гибели имущества. Субъекты права собственности.

Основные модели права собственности в различных правовых системах. Виды права собственности.

Тема 16. Гражданско-правовой режим права частной, государственной и муниципальной собственности

Правовое регулирование индивидуального присвоения имущества. Понятие и содержание права собственности граждан. Объекты права собственности граждан. Право собственности граждан, занимающихся предпринимательской деятельностью. Правовой режим собственности индивидуальных и семейных предприятий. Правовой режим крестьянского (фермерского) хозяйства.

Правовые формы коллективной собственности. Понятие и виды права собственности юридических лиц. Понятие, содержание и субъекты права собственности хозяйственных товариществ и обществ. Объекты права собственности хозяйственных товариществ и обществ. Особенности права собственности производственных кооперативов. Право собственности объединений коммерческих юридических лиц. Право собственности общественных организаций (объединений).

Правовые формы реализации общественной (публичной) собственности. Понятие, содержание и субъекты права государственной и муниципальной собственности. Объекты права государственной и муниципальной собственности. Государственная и муниципальная казна. Особые способы возникновения права собственности государства. Понятия и условия проведения национализации, реквизиции и конфискации имущества. Правовые формы и порядок приватизации государственного и муниципального имущества. Особенности права муниципальной собственности.

Тема 17. Приобретение и прекращение права собственности

Основания (способы) приобретения права собственности. Первоначальные способы приобретения (возникновения) права собственности. Правовой режим и последствия самовольной постройки. Бесхозные вещи и безнадзорные животные. Находка и клад: понятие и правовые последствия. Приобретательная давность.

Производные способы приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества.

Прекращение права собственности: основания и способы. Отказ от права собственности. Выкуп имущества. Реквизиция и конфискация имущества

Тема 18. Право общей собственности

Правовые формы реализации отношений "смешанной" собственности. Понятие права общей собственности. Основания возникновения общей собственности. Виды права общей собственности.

Понятие и содержание права общей долевой собственности; особенности ее возникновения и осуществления. Преимущественное право покупки. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности. Выдел доли участника общей долевой собственности. Прекращение общей долевой собственности.

Право общей совместной собственности граждан. Основания возникновения и объекты права совместной собственности. Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности. Правовой режим общей собственности супругов. Правовой режим собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.

Тема 19. Право собственности и другие вещные права на землю

Понятие и особенности права собственности на землю. Субъекты права собственности на землю. Законодательные основы права собственности и иных вещных прав на землю. Земельный участок как объект права собственности. Основания возникновения и прекращения права собственности на землю. Ограничение права собственности на землю. Права и обязанности собственников земельных участков.

Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков. Право пожизненного наследуемого владения земельными участками: основания и порядок. Право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками: основания и порядок осуществления.

Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Возникновение и прекращение сервитута. Безвозмездное срочное пользование земельными участками.

Основания прекращения права собственности и иных прав на землю. Изъятие и выкуп земельного участка для государственных и муниципальных нужд: основания и порядок. Принудительное прекращение прав на земельный участок.

Тема 20. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения

Понятие и особенности права собственности на жилое помещение. Законодательные основы права собственности на жилье. Правовой режим жилого помещения. Квартира как объект права собственности.

Содержание права собственности на жилое помещение. Права и обязанности собственника жилого помещения, членов его семьи и иных граждан, проживающих совместно с собственником.

Прекращение права собственности на жилое помещение. Выселение гражданина, право пользования жилым помещением которого прекращено или который нарушает правила пользования жилым помещением.

Право собственности на общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме. Обеспечение эксплуатации многоквартирного дома и содержание общего имущества в нем. Товарищество собственников жилья.

Тема 21. Вещные права лиц, не являющихся собственниками

Понятие вещных прав. Вещные права и право собственности. Классификация и виды вещных прав. Вещные права юридических лиц на хозяйствование с имуществом собственника. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления. Распоряжение имуществом казенного предприятия и учреждения. Право на управление чужим имуществом в интересах выгодоприобретателя ("доверительное управление").

Ограниченные вещные права. Право ограниченного пользования имуществом собственника. Ограниченные вещные права на земельные участки. Сервитут: понятие и виды. Право личного пользования имуществом государства или юридического лица. Иные вещные права граждан и юридических лиц.

Тема 22. Защита права собственности и других вещных прав

Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности. Истребование собственником имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).

Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Требование об освобождении имущества от ареста (исключении из описи). Требования к органам государственной власти и местного самоуправления о защите прав и интересов собственника: основания и последствия. Гражданско-правовая защита других вещных прав.

Раздел 5. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ БЛАГА И ЛИЧНЫЕ НЕИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА

Тема 23. Нематериальные блага и личные неимущественные права в гражданском праве

Понятие и содержание нематериальных благ и личных неимущественных прав. Особенности гражданско-правового регулирования нематериальных благ и личных неимущественных прав. Виды нематериальных благ и личных неимущественных прав в гражданском праве. Личные неимущественные права граждан, направленные на индивидуализацию личности, на обеспечение личной неприкосновенности и тайны личной жизни.

Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав в гражданском праве.

Тема 24. Защита и охрана личных неимущественных прав

Понятие и содержание права на защиту личных неимущественных прав, в том числе права на честь, достоинство и деловую репутацию. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты. Условия и последствия удовлетворения иска о защите чести, достоинства и деловой репутации. Отличие сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию лица, от клеветы и диффамации. Стороны в делах о защите чести, достоинства и деловой репутации. Способы восстановления чести, достоинства и деловой репутации в гражданском праве. Компенсация морального вреда.

Индивидуальная свобода гражданина, неприкосновенность и тайна его личной жизни как объекты гражданско-правовой охраны. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав граждан, направленных на индивидуализацию их личности. Право на имя. Право на собственное изображение гражданина и его охрана. Право на голос.

Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав граждан, обеспечивающих неприкосновенность их личности. Право на неприкосновенность внешнего облика гражданина. Охрана изображения гражданина. Право на телесную неприкосновенность. Право на охрану жизни и здоровья.

Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав граждан, направленных на обеспечение тайны их личной жизни. Право на неприкосновенность жилища. Право на неприкосновенность личной документации. Право на охрану личной (частной) жизни.

Раздел 6. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ И ДОГОВОРАХ

Тема 25. Понятие и виды обязательств

Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного права.

Понятие и основания возникновения обязательства. Основные виды и особенности обязательств. Особенности обязательств по осуществлению предпринимательской деятельности.

Лица (участники, стороны) обязательства. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц.

Тема 26. Исполнение и прекращение обязательств

Исполнение обязательств. Основные принципы и способы исполнения обязательств. Срок и место исполнения обязательства. Исполнение денежных обязательств.

Обеспечение исполнения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств и их значение. Неустойка и ее виды. Залог и его виды. Особенности залога недвижимости (ипотеки). Удовлетворение требований кредитора за счет заложенного имущества. Удержание. Поручительство и банковская гарантия. Задаток. Иные способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств.

Понятия и основания прекращения обязательств. Прекращение обязательств исполнением. Иные основания прекращения обязательств. Случаи одностороннего расторжения договорных обязательств.

Тема 27. Перемена лиц в обязательстве

Кредитор и должник – основные лица (участники, стороны) обязательства. Способы и порядок перемены лиц в обязательствах. Цессия – переход прав кредитора к другому лицу (уступка требования): основания, форма, условия и порядок. Перевод долга: условия и форма.

Тема 28. Ответственность за нарушение обязательств

Понятие и основания ответственности за нарушение обязательств. Обязанность должника возместить убытки. Соотношение убытков и неустойки. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Ответственность и исполнение обязательства в натуре. Субсидиарная ответственность. Вина кредитора. Просрочка как основание ответственности за нарушение обязательства. Ограничения размера ответственности по обязательствам.

Тема 29. Гражданско-правовой договор

Понятие гражданско-правового договора и его роль в современных условиях. Договор как юридический факт и как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников. Свобода договоров – важнейший принцип гражданских правоотношений. Договор и закон.

Система гражданско-правовых договоров. Классификация и основные виды договоров в гражданском праве. Типичные, комплексные (смешанные) и нетипичные договоры в гражданском праве.

Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица.

Содержание и условия договора. Существенные условия договора, их значение для его действительности. Инициативные и предписываемые условия договора, их соотношение. Иные виды условий договора.

Тема 30. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора

Заключение договора. Момент заключения договора. Форма договора. Стадии заключения договора. Оферта и акцепт: понятие, требования и виды. Способы и порядок заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Преддоговорные контакты и споры и порядок их урегулирования. Толкование договора.

2. Основы курса

"ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ. ЧАСТЬ ПЕРВАЯ "В ВОПРОСАХ И ОТВЕТАХ"

1. Понятие и система гражданского права

Понятие гражданского права многозначно. Прежде всего, этим термином обозначают соответствующую отрасль права, т.е. совокупность или систему правовых норм (право в объективном смысле).

Гражданское право – одна из основных отраслей в российской правовой системе. Термин гражданское право берет свое начало от римского "цивильного права", под которым понималось право исконных римских граждан-квиритов, право государства-города. Поэтому и гражданское право нередко называют цивилистикой, а специалистов в этой области – цивилистами. Гражданское право регулирует подавляющее большинство повседневных взаимоотношений граждан и юридических лиц как имущественного, так и неимущественного характера. Такие взаимоотношения возникают, как правило, по воле их участников, которые сами определяют и содержание своих взаимосвязей, и даже последствия их прекращения или изменения. Поэтому гражданское право занимает центральное, ключевое место в частноправовой сфере и в целом в регламентации большинства имущественных и многих неимущественных отношений.

Гражданское (частное) право составляет основу правопорядка, основанного на свободном рыночном хозяйствовании. Гражданское (частное) право регулирует, прежде всего, различные отношения по принадлежности или использованию имущества, отличающиеся тем, что они основаны на юридическом равенстве участников, автономии их воли и их имущественной самостоятельности (обособленности). Имущественные отношения могут и не основываться на указанных признаках, например отношения по формированию государственного бюджета путем взимания налогов. В этих случаях между участниками существуют отношения не равенства, а власти и подчинения. Такого рода отношения составляют предмет регулирования административного и финансового (публичного) права. В сферу гражданского (частного) права входят и некоторые неимущественные отношения, участники которых также обладают автономией воли и самостоятельностью в их правовом оформлении.

В целом, гражданское право это важнейшая отрасль права, нормы которой регулируют имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения граждан и юридических лиц, формирующиеся по инициативе их участников и преследующие цели удовлетворения их собственных интересов.

Гражданское право как система включает в себя Общую и Особенную части. Общая часть гражданского права – основные положения о понятии, возникновении, осуществлении и защите гражданских прав, субъектах и объектах гражданского оборота, а также о сроках и некоторые другие правила общего порядка, применимые ко всем гражданским правоотношениям. Она имеет важное системообразующее, теоретико-познавательное и вместе с тем практическое, правоприменительное значение, ибо составляющие ее правила так или иначе учитываются при применении всех других гражданско-правовых норм.

С этой точки зрения можно сказать, что все остальные нормы составляют Особенную часть гражданского права. Прежде всего, гражданское право делится на подотрасли – наиболее крупные группировки норм, регулирующих однородные группы отношений и имеющих свои общие положения. В настоящее время можно выделить в российском гражданском праве шесть таких подотраслей:

- вещное право, оформляющее принадлежность вещей (имущества) участникам имущественных отношений в качестве необходимой предпосылки и результата имущественного оборота;
- обязательственное право, оформляющее собственно имущественный оборот. Обязательственное право в свою очередь разделяется на подотрасли договорного и деликтного права, имея при этом единую для них собственную Общую часть;
- исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (т.е. права, оформляющие принадлежность и режим использования нематериальных объектов – произведений науки, литературы и искусства, изобретений и полезных моделей, промышленных образцов, фирменных наименований, товарных знаков и т.п.);
- наследственное право, регулирующее переход имущества в случае смерти граждан к другим лицам;
- международное частное право, регулирующее права, подлежащие применению к гражданско-правовым отношениям с участием иностранных лиц или осложненных иным иностранным элементом;
- защита нематериальных (личных неимущественных) благ (чести, достоинства и деловой репутации граждан и юридических лиц, жизни, здоровья и личной неприкосновенности граждан, их частной жизни и т.п.).

В свою очередь перечисленные подотрасли делятся на институты – совокупности норм, регулирующих менее крупные однородные группы общественных отношений. Так, в подотрасли вещных прав можно выделить институты права собственности, ограниченных вещных прав, вещно-правовых способов их защиты, а в подотрасли обязательственного договорного права – институты отдельных договорных обязательств (купли-продажи, аренды, подряда и т.д.). Институты разделяются на более мелкие совокупности норм – субинституты. Например, институт договорных обязательств разделяется на субинституты, охватывающие правила об отдельных их разновидностях (институт договора купли-продажи – на субинституты розничной купли-продажи, поставки, контрактации и т.д.).

2. ПРЕДМЕТ И МЕТОД ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Общественные отношения, которые регулируются гражданским правом, составляют его предмет. Он определен ст. 2 ГК. К ним относятся две группы отношений. Во-первых, это имущественные отношения, которые возникают по поводу имущества – разнообразных материальных благ, имеющих экономическую форму товара. Во-вторых, личные неимущественные отношения, связанные с имущественными. Обе группы отношений объединяет то обстоятельство, что они основаны на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников, т.е. возникают между юридически равными и независимыми друг от друга субъектами, имеющими собственное имущество (п. 1 ст. 2 ГК).

Имущественные отношения, входящие в предмет гражданского права, в свою очередь разделяются на отношения, связанные с принадлежностью имущества определенным лицам и (или) с управлением им либо с переходом имущества от

одних лиц к другим. Законодательно это различие оформляется с помощью категорий вещных, корпоративных и обязательственных прав.

Имущественные отношения, составляющие предмет гражданско-правового регулирования, отличаются некоторыми общими признаками.

Во-первых, они характеризуются имущественной обособленностью участников, позволяющей им самостоятельно распоряжаться имуществом и вместе с тем нести самостоятельную имущественную ответственность за результаты своих действий. Во-вторых, они, как правило, носят эквивалентно-возмездный характер, свойственный нормальному товарообмену. Возможны, конечно, и безвозмездные имущественные отношения (например, дарение, безвозмездное пользование чужим имуществом и т.д.). В-третьих, участники рассматриваемых отношений равноправны и независимы друг от друга и не находятся в состоянии властной подчиненности.

В предмет гражданского права входят личные неимущественные отношения, связанные с имущественными. Это отношения по созданию и главным образом использованию результатов интеллектуальной деятельности (произведений науки, литературы и искусства, изобретений, промышленных образцов, программ для ЭВМ и т.д.), а также средств индивидуализации (товарных знаков, фирменных наименований и т.п.). Особенности данной группы общественных отношений определяются нематериальной природой их объектов, представляющих собой идеи, образы, символы, хотя и выраженные в какой-либо материальной форме. Они, как правило, неразрывно связаны со своими создателями или носителями.

Метод правового регулирования представляет собой комплекс правовых средств и способов воздействия норм соответствующей отрасли права на общественные отношения, составляющие ее предмет. Для того чтобы такое воздействие было эффективным, т.е. достигало результата, на который оно рассчитано, должны быть использованы средства, соответствующие природе регулируемых отношений. Иначе говоря, содержание метода правового регулирования в существенной мере предопределяется характером регулируемых отношений (предметом правового регулирования), основанных на принципах соответствующей отрасли права.

Гражданское право как совокупность правовых норм – одна из отраслей права воздействует на определенный круг общественных отношений методом юридического равенства и самостоятельности (автономии) участников. Гражданское законодательство как форма воплощения и упорядочения гражданско-правовых норм (предписаний) вводит их в общую систему законодательства для обеспечения единого, комплексного и скоординированного правового регулирования.

Свобода договора, равенство и самостоятельность участников во взаимоотношениях отражается в преобладании диспозитивных гражданско-правовых норм, обычно содержащих возможность участникам самостоятельно избрать наиболее целесообразный для них вариант поведения. Более того, они могут по своему усмотрению использовать (или не использовать) предоставляемые им гражданским правом средства защиты их интересов.

3. ПРИНЦИПЫ И ФУНКЦИИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Под правовыми принципами понимаются основные начала, наиболее общие руководящие положения права, имеющие в силу их законодательного закрепления общеобязательный характер. Такие основные начала присущи как праву в целом, так и отдельным правовым отраслям, в том числе гражданскому праву.

Значение отраслевых принципов не только в том, что они отражают сущность гражданского права, позволяют лучше понимать его смысл, правильно толковать и применять конкретные правовые нормы, но и должны учитываться при обнаружении пробелов в законодательстве и применении правовых норм по аналогии. Дозволительный характер гражданско-правового регулирования, рассчитанный на инициативу участников, заранее предполагает возможность появления таких правоотношений, которые вообще не предусмотрены правовыми нормами, но соответствуют "общим началам и смыслу гражданского законодательства" (п. 1 ст. 8 и п. 2 ст. 6 ГК). В этих условиях разрешение возможных между участниками конфликтов, не может осуществляться без опоры на общие принципы гражданского права. Применение правовых принципов может быть ограничено только федеральным законом и лишь в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

К числу основных начал (принципов) гражданского права (п.1 ст. 1 ГК) относятся: принцип юридического равенства участников гражданско-правовых отношений; принцип неприкосновенности собственности; принцип свободы договора; принцип недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела; принцип беспрепятственного осуществления гражданских прав; принцип самостоятельности и инициативы (диспозитивности) в приобретении, осуществлении и защите гражданских прав; принцип всемерной охраны гражданских прав, включая возможность восстановления нарушенных прав и их судебной защиты.

Принцип юридического равенства характеризует правовое положение (статус) участников гражданских правоотношений. Они не имеют никакой принудительной власти по отношению друг к другу, даже если в этом качестве выступает государство или муниципалитет (город, поселок и т.п.) как публично-правовое образование. Напротив, все они обладают одинаковыми юридическими возможностями и на их действия по общему правилу распространяются одни и те же гражданско-правовые нормы.

Принцип неприкосновенности собственности означает обеспечение любым собственникам возможности использовать принадлежащее им имущество в своих интересах, не опасаясь его произвольного изъятия, запрета либо ограничений в использовании. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда (ч. 3 ст. 35 Конституции РФ). Изъятие имущества в публичных интересах также допускается лишь в прямо установленных законом случаях и с обязательной предварительной равноценной компенсацией.

В соответствии с принципом свободы договора субъекты гражданского права свободны в заключении договоров, т.е. в выборе контрагента и в определении условий своего соглашения, а также в выборе той или иной "модели" (формы) договорных связей (ст. 421 ГК). По общему правилу исключается понуждение к заключению договора, в том числе со стороны государственных органов.

Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела обращен, прежде всего, к публичной власти и ее органам, непосредственное вмешательство которых в частные дела (в том числе в хозяйственную деятельность участников имущественных отношений) допустимо только в случаях, прямо предусмотренных законом. В сфере личных неимущественных отношений данный принцип конкретизируется, в частности, в положениях о неприкосновенности частной жизни, личной и семейной тайны граждан (ст. 23 и 24 Конституции РФ). Реализацию требований этого принципа обеспечивают правила законодательства об имущественной ответственности государственных органов за незаконное вмешательство в гражданские правоотношения (ст. 16 ГК), а также о возможности признания судом недействительными актов публичной власти или их неприменения при разрешении спора (ст. 12 и 13 ГК).

Важное практическое значение имеют и другие принципы гражданско-правового регулирования.

Гражданское право как составная часть (элемент) единой правовой системы обладает присущими ему особыми функциями (задачами). Они характеризуют роль и место гражданского права в системе права, во всей правоприменительной практике. Основные функции гражданского права – регулятивная и охранительная. Особенностью гражданско-правового регулирования является преобладание регулятивных задач (в сравнении, например, с функциями, выполняемыми уголовным правом). Роль гражданского права состоит, прежде всего, в регулировании повседневных имущественных и экономических (предпринимательских) отношений. Иначе говоря, оно имеет дело не столько с правонарушениями, сколько с организацией обычных социальных взаимосвязей. Именно поэтому оно содержит минимальное количество запретов и максимум возможных дозволений. Таким образом, регулятивная функция гражданского права заключается в предоставлении участникам регламентируемых отношений возможностей их самоорганизации, саморегулирования.

4. ИСТОЧНИКИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА И ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО: ПОНЯТИЕ, СОСТАВ, ДЕЙСТВИЕ

Термин "источник права" многозначен. В большинстве случаев речь идет о форме выражения правовых норм, имеющей общеобязательный характер. Установление или признание государством того или иного источника (формы) права имеет важное юридическое, в том числе правоприменительное значение.

Естественно, в первую очередь к числу источников гражданского права относится законодательство – законы и иные нормативные правовые акты, а также и международные договоры.

В качестве источников гражданского права рассматриваются ныне международно-правовые акты (положения). В п. 4 ст. 15 Конституции РФ и п. 1 ст. 7 ГК сказано, что общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры Российской Федерации являются составной частью ее правовой системы. Они, как и общие принципы гражданского права, определяют содержание и применение соответствующих гражданско-правовых норм. Их примером может служить принцип запрета ухудшения правового положения (дискриминации) иностранных граждан или юридических лиц по сравнению с национальными субъектами права.

При этом международные договоры применяются к гражданским правоотношениям непосредственно, если только из самого договора не следует необходимость издания для его применения внутригосударственного акта. Например, Конвенция ООН о договорах международной купли-продажи товаров 1980 г. (Венская конвенция) подлежит непосредственному применению в качестве акта российского права.

В сфере имущественного оборота в силу его разнообразия и сложности значимую роль в качестве источника права имеет обычай. Под правовым обычаем понимают фактически сложившееся и признаваемое законом общее правило, не выраженное в нормативном акте, но подлежащее применению, если иное прямо не установлено законом или соглашением сторон. По существу, обычай рассматривается в качестве своеобразной диспозитивной нормы права ("обычное право"). Действующий Гражданский кодекс РФ (ст. 5) узаконил применение на практике обычаев делового оборота. Но обычаи делового оборота, противоречащие обязательным для участников соответствующего отношения положениям законодательства или договору, не применяются.

Существенную роль в регулировании гражданского оборота играет судебная практика, прежде всего постановления Пленумов Верховного и Высшего арбитражного Суда РФ, а также правовые акты (постановления и определения) Конституционного Суда РФ.

Гражданское законодательство представляет собой совокупность нормативных актов различной юридической силы. При этом охватываемые им нормативные акты во многих случаях имеют комплексную, межотраслевую природу, поскольку зачастую содержат не только гражданско-правовые нормы. Даже в Гражданском кодексе РФ имеются нормы публично-правового характера, например, устанавливающие состав гражданского законодательства (ст. 3). Содержащиеся в актах гражданского законодательства гражданско-правовые установления (нормы) распределяются на публично-правовые и частноправовые, но преобладают нормы диспозитивного характера, что является принципиальной особенностью гражданского права. Такие нормы характерны для регулирования, прежде всего, договорных отношений, т.е. имущественного оборота. Диспозитивная норма обычно содержит определенное правило поведения, снабженное оговоркой "если иное не установлено договором", которая и позволяет сторонам урегулировать свои отношения иначе, нежели это по общему правилу предусматривает закон.

Входящие в гражданское законодательство нормативные акты составляют ныне весьма значительный по объему законодательный массив. Именно поэтому для гражданского законодательства первостепенное значение имеет решение проблемы его упорядочения и систематизации. Гражданско-правовые нормативные акты, традиционно охватываемые понятием гражданского законодательства, составляют определенную систему, построенную по иерархическому принципу. Возглавляет эту систему действующего законодательства Конституция РФ, нормы которой имеют высшую юридическую силу в отношении норм любых законов и других нормативных актов.

Следует также учитывать, что нормы гражданского права содержатся и в актах некоторых других отраслей законодательства, отнесенных к совместному ведению Федерации и ее субъектов (п. "к" ч. 1 ст. 72 Конституции РФ). К их числу относится, например, жилищное законодательство, которое состоит из комплексных нормативных актов, содержащих нормы как гражданского, так и административного права (в частности, Жилищный кодекс РФ). Указанные акты могут,

следовательно, приниматься и субъектами Федерации, но не могут противоречить нормам федеральных законов (ч. 2 и 5 ст. 76 Конституции РФ).

Центральным, стержневым актом гражданского законодательства России является Гражданский кодекс Российской Федерации, состоящий в настоящее время из четырех частей (федеральных законов). Это проистекает не только из общего характера содержащихся в нем правил, но и требования о том, чтобы все иные гражданские законы, а также другие законы, содержащие нормы гражданского права, соответствовали его предписаниям (п. 2 ст. 3). В то же время Кодекс существенно повысил роль федеральных законов в регулировании имущественных отношений, установив в своих нормах прямые отсылки к конкретным законам.

Входят в систему гражданского законодательства (понимаемую в широком смысле) и подзаконные акты. Прежде всего, нормативные Указы Президента РФ, постановления Правительства РФ, правовые акты министерств и иных государственных ведомств. Среди них наиболее распространены в последнее время нормативные акты Правительства РФ, имеющие гражданско-правовое значение. Но правительственные постановления могут и должны приниматься лишь "на основании и во исполнение" актов более высокой силы (п. 4 ст. 3 ГК). При несоблюдении этого ограничения они не подлежат применению (п. 5 ст. 3 ГК).

Нормативные акты федеральных министерств и ведомств в сфере гражданского права формально обладают наименьшей юридической силой. Их принятие обусловлено наличием прямого указания на такую возможность в акте более высокого уровня – законе, либо президентском указе, или правительственном постановлении (п. 7 ст. 3 ГК), однако они регулируют значительную часть разнообразных хозяйственных отношений имущественного характера.

Нормативные акты, содержащие нормы гражданского права, подлежат обязательному официальному опубликованию. Такое опубликование важно как для определения момента вступления соответствующего акта в силу, так и для ознакомления с его содержанием всеми участниками правоотношений. Кроме того, официальное опубликование содержит и официальный (общеобязательный, общепринятый) текст такого акта, которым надлежит руководствоваться.

Гражданско-правовые нормативные акты, будучи федеральными, вступают в силу одновременно на всей российской территории. При этом по общему правилу они не имеют обратной силы и применяются лишь к тем отношениям, которые возникли после введения акта в действие (п. 1 ст. 4 ГК). Федеральный характер гражданского законодательства предопределяет его действие на всей российской территории. Ограничение территориального действия правил, регулирующих имущественный оборот, может вводиться лишь федеральным законом и только в случаях, когда это необходимо для обеспечения безопасности, защиты жизни и здоровья людей, охраны природы и культурных ценностей (абз. 2 п. 3 ст. 1 ГК).

5. Понятие, состав и содержание гражданских правоотношений

Правоотношения – общественные отношения, являющиеся особым видом социальных связей субъектов, возникающих и существующих на основе правовых норм. Гражданские правоотношения – один из видов правоотношений. В силу этого им присущи как общие черты и признаки, характерные для всех правоотношений, так и специфические, обусловленные характером, предметом и методом правового регулирования имущественных и личных неимущественных отношений.

Гражданское законодательство регулирует разнообразные имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения. Содержание этих отношений составляют права и обязанности их участников, называемых в теории права субъектами. Соответственно права и обязанности именуется субъективными.

Для полной характеристики любого правоотношения необходимо исследовать его состав. В частности, нужно: а) установить основания его возникновения, изменения и прекращения; б) определить его субъектный состав; в) выявить его содержание; г) показать, что является объектом правоотношения.

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданского правоотношения называются юридическими фактами. Юридические факты – жизненные обстоятельства, с которыми закон связывает возникновение, изменение или прекращение гражданского правоотношения.

Субъектный состав правоотношения – совокупность лиц, участвующих в данном правоотношении. В правоотношении во всех случаях участвуют не менее двух субъектов – управомоченный и обязанный.

К числу специфических черт и признаков гражданских правоотношений относятся следующие: Во-первых, субъекты гражданских правоотношений обособлены друг от друга как в имущественном, так и в организационном плане, в силу чего они самостоятельны. Во-вторых, равенство участников общественных отношений, составляющих предмет гражданско-правового регулирования, заложено в данных отношениях, имманентно присуще им. Гражданское право всеми средствами и способами, имеющимися в его арсенале, юридически обеспечивает такое равенство. Вследствие этого гражданские правоотношения характеризуются как правоотношения между равноправными субъектами. В-третьих, самостоятельность участников общественных отношений, подпадающих под гражданско-правовое регулирование, диспозитивность указанного регулирования обуславливают то обстоятельство, что основными юридическими фактами, порождающими, изменяющими и прекращающими гражданские правоотношения, являются акты свободного волеизъявления субъектов – сделки. В-четвертых, в качестве юридических гарантий реализации гражданских правоотношений применяются присущие только гражданскому праву меры защиты субъективных гражданских прав и меры ответственности за неисполнение обязанностей, обладающие главным образом имущественным характером.

Структура содержания правоотношения – это способ взаимосвязи субъективных прав и обязанностей, она может быть простой и сложной. Содержание гражданского правоотношения составляют субъективные права и обязанности его участников. Субъективное гражданское право есть мера дозволенного поведения субъекта гражданского правоотношения. Субъективное гражданское право – сложное юридическое образование, которое состоит из юридических возможностей, предоставленных субъекту. Юридические возможности как составные части содержания субъективного гражданского права называются правомочиями.

Субъективная обязанность – мера должного поведения участника гражданского правоотношения. Сущность обязанностей кроется в необходимости совершения субъектом определенных действий или воздержания от социально вредных действий. В гражданских правоотношениях бывают два типа обязанностей – пассивный и активный, что обусловлено наличием в гражданско-правовом регулировании двух способов законодательного закрепления обязанностей – позитивного связывания и метода запретов (негативного связывания).

Субъектами гражданских правоотношений могут быть:

- физические лица (граждане России, иностранные граждане, лица без гражданства);
- юридические лица (российские, иностранные, международные), государственные и административно-территориальные (публично-правовые) образования – Российская Федерация, ее субъекты, муниципальные образования.

Каждый субъект должен обладать гражданской правосубъектностью, как социально-правовой возможностью быть участником гражданских правоотношений. По сути, она представляет собой право общего типа, обеспеченное государством материальными и юридическими гарантиями. Правоспособность – способность субъекта иметь гражданские права и обязанности. Дееспособность – способность субъекта своими действиями приобретать для себя права и создавать для себя обязанности. Кроме того, дееспособность охватывает и деликтоспособность – способность самостоятельно нести ответственность за совершенные гражданские правонарушения.

Юридические лица и совершеннолетние граждане обладают всеми элементами гражданской правосубъектности. Малолетние дети и совершеннолетние граждане, признанные недееспособными, являются субъектами гражданских прав, будучи только правоспособными. Так, малолетние дети могут наследовать имущество.

Состав участников гражданского правоотношения может изменяться в порядке правопреемства, под которым понимают переход прав и обязанностей от одного лица – правопредшественника к другому лицу – правопреемнику, заменяющему его в правоотношении. Правопреемство бывает двух видов: универсальное (общее) и сингулярное (частное).

Объектом гражданского правоотношения является то, по поводу чего возникает и осуществляется деятельность его субъектов (материальные и нематериальные блага). Объектами гражданских правоотношений могут быть: вещи и иное имущество, в том числе и имущественные права; работы и услуги; информация; результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

6. КЛАССИФИКАЦИЯ И ВИДЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ

Гражданские правоотношения многообразны, поскольку многообразны подлежащие гражданско-правовому регулированию имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения. Они могут классифицироваться по разным основаниям. По характеру взаимосвязи управомоченного и обязанного субъектов различают абсолютные и относительные гражданские правоотношения; по способу удовлетворения интересов управомоченного лица разграничиваются вещные и обязательственные правоотношения.

По объекту разделяются правоотношения имущественного и неимущественного характера; правоотношения имущественного характера имеют своим объектом материальные блага (имущество) и отражают либо принадлежность имущества определенному лицу (правоотношения собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления и т.п.), либо переход имущества (по договору, в порядке наследования, возмещения вреда и т.п.). Правоотношения, имеющие в качестве объектов результаты интеллектуальной деятельности, личные неимущественные права и другие нематериальные блага, именуется личными неимущественными.

Вещные правоотношения – правоотношения, фиксирующие статику имущественного положения субъектов. В них за управомоченным субъектом закрепляется возможность владения и пользования вещью, непосредственного воздействия на нее с правом отражения любых посягательств со стороны третьих лиц. Вещные права носят абсолютный характер. Для вещных прав присуще их следование за соответствующим имуществом, которое они обременяют, как бы "сопровождают". К вещным правам наряду с правом собственности относятся право пожизненного наследуемого владения земельного участком, сервитут, право хозяйственного ведения имуществом, право оперативного управления имуществом, право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.

Обязательственные правоотношения – правоотношения, опосредующие динамику имущественных отношений по передаче имущества, выполнению работ, оказанию услуг, созданию и использованию продуктов интеллектуальной деятельности.

Выделяются также корпоративные правоотношения, возникающие на основе участия (членства) субъектов в организационно-правовых образованиях – корпорациях (обществах и т.п.), обладающих признаками юридических лиц. Данные правоотношения имеют в своем содержании так называемые корпоративные права.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ ФАКТЫ КАК ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ

Основаниями возникновения гражданских правоотношений являются жизненные обстоятельства, именуемые юридическими фактами. Юридические факты – факты реальной действительности, с которыми действующие законы и иные правовые акты связывают возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, т.е. правоотношений. Юридические факты разнообразны и классифицируются по различным основаниям. По признаку зависимости от воли субъектов они подразделяются на действия и события.

Действия бывают правомерные и неправомерные. Правомерные – это действия, соответствующие требованиям законов, иных правовых актов и принципов права; неправомерные, напротив, те действия, которые нарушают предписания законов, иных правовых актов и принципов права. К числу неправомерных действий, порождающих гражданские правоотношения,

можно отнести: причинение вреда (ущерба) (так называемые деликты); нарушения договорных обязательств; неосновательное обогащение (приобретение или сбережение имущества за счет средств другого лица без достаточных оснований); злоупотребление правом; действия, совершенные в виде сделок, признанных недействительными, действия, нарушающие исключительные права авторов произведений науки, литературы, искусства и патентообладателей.

Правомерные действия, в свою очередь, подразделяются на юридические акты и юридические поступки. Юридические акты – правомерные действия субъектов, имеющие целью возникновение, изменение или прекращение гражданских правоотношений.

Основным видом гражданско-правовых юридических актов являются сделки – волевые действия юридического или физического лица, направленные на достижение определенного правового результата (ст. 153 ГК). Так, совершая сделку купли-продажи, субъект стремится приобрести право собственности на вещь или деньги. Сделки наиболее ярко и полно выражают присущие гражданскому праву принципы, способы и методы регулирования общественных отношений.

Наряду с гражданско-правовыми актами гражданские правоотношения могут порождаться административными актами государственных органов и органов местного самоуправления, предусмотренными законом и иными правовыми актами в качестве основания возникновения гражданских правоотношений. Такие акты являются по своей природе ненормативными и непосредственно направлены на возникновение гражданских прав и обязанностей у конкретного субъекта. Разновидностью административных актов, порождающих гражданские права и обязанности, являются акты (решения), принимаемые органами государственной власти или местного самоуправления по поводу изъятия земельных участков, которые не используются в соответствии с их назначением, а также о реквизиции имущества, при которой в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотии и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, имущество в интересах общества возмездно изымается у собственника.

Особым видом юридических актов являются судебные решения, устанавливающие гражданские права и обязанности. В качестве примера можно считать решения о признании права собственности на самовольное строение (при условии, что земельный участок в установленном порядке будет предоставлен застройщику); о принудительном заключении договора на условиях, определенных в судебном решении.

Юридические поступки – правомерные действия субъектов, с которыми закон связывает определенные юридические последствия независимо от того, была ли у субъектов цель достижения того или иного правового результата. Например, к числу таких юридических фактов относятся находка потерянной вещи, обнаружение клада. Эти действия, если даже субъекты не предполагали этого, при определенных условиях порождают у них право собственности на найденную вещь, обнаруженный клад.

События – явления реальной действительности, которые происходят независимо от воли человека. Например, такое событие, как сильное землетрясение, является юридическим фактом, порождающим право страхователя жилого дома на получение страхового возмещения, т.е. право на компенсацию ущерба, возникшего у него вследствие разрушения дома в результате этого землетрясения. Такое событие, как смерть человека, может породить многочисленные правовые последствия, в том числе правоотношения по наследованию имущества. События подразделяются на абсолютные и относительные. Абсолютные события – такие явления, возникновение и развитие которых не связаны с волевой деятельностью субъектов. К их числу относятся стихийные бедствия и другие природные явления. Относительные возникают зачастую в результате "человеческого фактора" – неправомерных действий или бездействия конкретных лиц.

Возникновение, изменение или прекращение правоотношений может быть обусловлено одним юридическим фактом или совокупностью юридических фактов, которая именуется юридическим составом.

8. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ: УСЛОВИЯ, ПРЕДЕЛЫ И ЗЛОУПОТРЕБЛЕНИЕ

Всякое право, в том числе субъективное гражданское право, имеет социальную ценность, если оно осуществимо. Осуществление субъективного гражданского права – это реализация управомоченным лицом возможностей, заключенных в содержании данного права.

Осуществляя субъективные гражданские права, субъект преследует достижение социально-экономических и юридических целей: приобретение имущества на праве собственности; занятие предпринимательской деятельностью; совершение сделок; закрепление научного приоритета в результате публикации произведения и приобретения авторских прав и т.п.

В относительном гражданском правоотношении субъективное право осуществляется через реализацию управомоченным лицом правомочия требования. Поэтому относительное субъективное право фактически осуществляется при совершении обязанным лицом действий по передаче имущества, выполнению работы и оказанию услуги, созданию произведения и т.п. Так, осуществление права покупателя требовать передачи вещи, оговоренной в договоре, есть результат действий продавца по исполнению обязанности передать вещь. Как видно, в относительных гражданских правоотношениях исполнение обязанности – средство удовлетворения интересов управомоченного лица.

Под юридическими способами осуществления субъективного гражданского права понимаются действие или система действий, обладающих признаками сделок, или иные юридически значимые действия. Речь идет как о двусторонних, так и об односторонних сделках. Продажа имущества и его передача по договору купли-продажи, заключение авторского договора о переводе произведения – примеры осуществления прав путем совершения двусторонних сделок. Принятие или отказ от наследства путем подачи заявления в нотариальную контору является примером осуществления прав путем совершения односторонней сделки. Реализация кредитором права удержания вещи должника – пример иного юридически значимого действия.

Исполнение гражданско-правовых обязанностей активного типа во всех случаях является юридическим фактом, порождающим у обязанного лица право получения встречного удовлетворения и прекращающим или отдельное встречное субъективное право, или правоотношение в целом. Передача имущества продавцом дает ему право требовать от покупателя

уплаты покупной цены, выполнение подрядчиком работы означает для заказчика необходимость выплатить подрядчику вознаграждение, возврат долга заемщиком прекращает правоотношение займа и т.д.

Осуществление прав и исполнение обязанностей должны соответствовать определенным правовым положениям. Такие именуются принципами, под которыми понимаются закрепленные в нормах гражданского права руководящие положения, определяющие наиболее общие требования к субъектам в процессе осуществления ими гражданских прав и исполнения обязанностей. В данных принципах получают отражение политическая, экономическая сущность и социальное назначение осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

Законность осуществления прав и исполнения обязанностей предполагает его подчиненность не только нормам права, но и правилам деловой (профессиональной) этики и нравственным принципам общества. Такая оценка действий и поступков с позиции этики и моральных качеств, может в случаях, указанных в законе, иметь правовое значение. Так противоречие юридических действий, совершенных в виде сделки, основам нравственности является основанием для признания такой сделки юридической ничтожной (недействительной) (ст. 169 ГК). Нарушение нравственных принципов, создающее невозможность совместного проживания членов семьи с нарушителем, может служить основанием для его выселения из занимаемого им жилого помещения. Во многих случаях совершение недобросовестных и неразумных действий может повлечь отказ в защите того или иного права.

Пределы осуществления субъективных гражданских прав могут определяться правилами о недопустимости или допустимости тех или иных способов осуществления. Так, запрещается использование предпринимателями методов недобросовестной конкуренции, запрещается бесхозяйственное обращение с принадлежащим гражданину на праве собственности имуществом, имеющим значительную историческую, научную, художественную или иную культурную ценность для общества, и т.д. Эти запреты однородны с запретами, устанавливающими недопустимость нарушения формы и процедуры осуществления субъективных гражданских прав. Например, запрещается отчуждение имущества граждан, находящегося в общей долевой собственности, с нарушением права преимущественной покупки.

Признание злоупотребления правом в качестве гражданского правонарушения основывается на посылке, что критерием оценки правомерности (неправомерности) поведения субъектов при отсутствии конкретных норм могут служить нормы, закрепляющие общие принципы. Допуская аналогию права, законодатель в п. 2 ст. 6 ГК указал, что гражданские права и обязанности могут возникать из действий граждан и организаций, которые хотя и не предусмотрены законом, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности. Тем самым предписывается использовать в качестве критерия признания поведения субъектов правомерным или неправомерным – общие начала и смысл гражданского законодательства, которые являются не чем иным, как принципами гражданского права.

9. ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ: ПОНЯТИЕ, ФОРМЫ И СПОСОБЫ

Всякое право, в том числе и любое субъективное гражданское право, имеет для субъекта реальное значение, если может быть защищено как действиями самого управомоченного субъекта, так и действиями государственных и иных уполномоченных органов.

Право на защиту является правомочием, входящим в содержание всякого субъективного гражданского права. Поэтому субъективное право на защиту – это юридически закрепленная возможность управомоченного лица использовать меры правоохранительного характера с целью восстановления нарушенного права и пресечения действий, нарушающих право.

Содержание права на защиту, т.е. возможности управомоченного субъекта в процессе его осуществления, определяется комплексом норм гражданского материального и процессуального права, устанавливающих: а) само содержание правоохранительной меры; б) основания ее применения; в) круг субъектов, уполномоченных на ее применение; г) процессуальный и процедурный порядок ее применения; д) материально-правовые и процессуальные права субъектов, по отношению к которым применяется данная мера.

Перечень способов защиты гражданских прав содержится в гражданском законодательстве. В ст. 12 ГК закреплено, что защита гражданских прав осуществляется путем: 1) признания права; 2) восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения; 3) признания оспоримой сделки недействительной и применения последствий ее недействительности, применения последствий недействительности ничтожной сделки; 4) признания недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления; 5) самозащиты права; 6) присуждения к исполнению обязанности в натуре; 7) возмещения убытков; 8) взыскания неустойки; 9) компенсации морального вреда; 10) прекращения или изменения правоотношения; 11) неприменения судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону; 12) иными способами, предусмотренными законом.

Содержание каждого из указанных способов защиты и порядок его применения конкретизируются в нормах общей части гражданского законодательства (ст. 13-16 ГК), в нормах, относящихся к институтам сделок, права собственности, обязательственного права.

Каждый способ защиты гражданского права может применяться в определенном процессуальном или процедурном порядке. Этот порядок именуется формой защиты гражданского права. В науке гражданского права различают юрисдикционную и неюрисдикционную форму защиты прав. Юрисдикционная форма защиты – это защита гражданских прав государственными или уполномоченными государством органами. Она означает возможность защиты гражданских прав в судебном или административном порядке. Судебная форма защиты гражданских прав наиболее полно соответствует принципу равенства участников гражданских правоотношений. В п. 1 ст. 11 ГК говорится, что защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд, арбитражный суд или третейский суд.

Защита гражданских прав в административном порядке путем обращения к вышестоящему органу или должностному лицу нетипична для гражданского права. Поэтому в п. 2 ст. 11 ГК указано, что защита гражданских прав в

административном порядке осуществляется лишь в случаях, предусмотренных законом. В качестве примера законодательного разрешения защиты гражданского права в административном порядке можно привести правила о рассмотрении споров об отказе выдачи патентов Апелляционной палатой Патентного ведомства РФ.

Способы защиты гражданских прав, допускаемые законом, отличаются друг от друга по юридическому и материальному содержанию, формам и основаниям применения. По этим признакам способы защиты гражданских прав можно классифицировать на следующие виды: а) фактические действия управомоченных субъектов, носящие признаки самозащиты гражданских прав; б) меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав; в) меры правоохранительного характера, применяемые к нарушителям гражданских прав компетентными государственными или иными органами.

Под самозащитой гражданских прав понимается совершение управомоченным лицом не запрещенных законом действий фактического порядка, направленных на охрану его личных или имущественных прав или интересов, прав других лиц и государств. К ним, например, относятся фактические действия собственника, иного законного владельца, направленные на охрану имущества, а также аналогичные действия, совершенные в состоянии необходимой обороны или в условиях крайней необходимости.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ГРАЖДАНСКОМУ ПРАВУ

Ответственность – одна из основных юридических категорий, широко используемая в правоприменительной деятельности. Юридическая ответственность представляет собой одну из форм государственно-принудительного воздействия на нарушителей норм права, заключающуюся в применении к ним предусмотренных законом санкций – мер ответственности, влекущих для них неблагоприятные последствия.

Поскольку гражданское право главным образом регулирует имущественные отношения, то и гражданско-правовая ответственность и ее меры (гражданско-правовые санкции) носят имущественный характер. Тем самым эта гражданско-правовая категория выполняет функцию имущественного (экономического) воздействия на правонарушителя. Соответственно, гражданско-правовая ответственность состоит в применении к правонарушителю мер имущественного характера.

Основной, главной функцией гражданско-правовой ответственности является ее компенсационная функция. Она отражает направленность взыскания на компенсацию имущественных потерь потерпевшего за счет правонарушителя. Наряду с этим гражданско-правовая ответственность выполняет также стимулирующую (организационную) функцию, поскольку побуждает участников гражданских правоотношений к надлежащему поведению. Способствуя предотвращению возможных правонарушений, гражданская ответственность выполняет и предупредительно-воспитательную (превентивную) функцию (например, п. 2 ст. 1065 ГК). Разумеется, она, как и всякая юридическая ответственность, осуществляет карательную (наказательную) функцию в отношении правонарушителей.

Мерами гражданско-правовой ответственности являются гражданско-правовые санкции – предусмотренные законом имущественные меры государственно-принудительного характера, применяемые судом к правонарушителю с целью компенсации имущественных потерь потерпевшего и возлагающие на правонарушителя неблагоприятные имущественные последствия правонарушения.

Большинство гражданско-правовых санкций являются компенсационными, имеющими цель возмещения потерпевшей от правонарушения стороне понесенных ею имущественных потерь. Примером таких санкций служат убытки (п. 2 ст. 15 ГК). Гражданскому праву известны и штрафные санкции, которые взыскиваются с правонарушителя в пользу потерпевшего независимо от понесенных убытков, например штрафы или пени за просрочку исполнения по договору. Как исключение в гражданском праве используются конфискационные санкции, заключающиеся в безвозмездном изъятии определенного имущества правонарушителя в доход государства (ст. 169 ГК).

Меры гражданско-правовой ответственности предусмотрены и в общих положениях ГК (например, в виде отказа в охране прав в случаях злоупотребления ими – п. 1 и 2 ст. 10 ГК, ограничения дееспособности гражданина в соответствии с правилами п. 1 ст. 30 ГК, ответственности правопреемников юридического лица в соответствии с п. 3 ст. 60 ГК), в разделе о вещных правах (например, в виде правил о последствиях самовольной постройки, предусмотренных п. 2 ст. 222 ГК), и в нормах авторского и патентного права.

Существуют разные виды гражданско-правовой ответственности. При солидарной ответственности потерпевший-истец вправе предъявить требование как ко всем ответчикам совместно, так и к любому из них, причем как в полном объеме нанесенного ему ущерба, так и в любой его части; не получив полного удовлетворения от одного из солидарных ответчиков, он вправе по тем же правилам требовать недополученное с остальных, которые остаются перед ним ответственными до полного удовлетворения его требований (ст. 323 ГК). Субсидиарная ответственность является дополнительной по отношению к ответственности, которую несет перед потерпевшим основной правонарушитель (п. 1 ст. 399 ГК). Она признана дополнить его ответственность, усиливая защиту интересов потерпевшего. При этом лицо, несущее такую дополнительную ответственность, совсем не обязательно является сопричинителем имущественного вреда, нанесенного потерпевшему, а во многих случаях вообще не совершает каких-либо правонарушений.

Ответственность, наступающую независимо от вины. Ее не следует смешивать с ответственностью за действия третьих лиц (ст. 403 ГК). Такова, например, субсидиарная ответственность лица, отвечающего дополнительно с другим лицом (правонарушителем) в силу правила п. 1 ст. 399 ГК. Условием ее наступления может являться вина нарушителя, но не требуется ни вина, ни другие условия ответственности в действиях субсидиарно отвечающего лица.

Гражданско-правовая ответственность основана на принципе полноты возмещения причиненного вреда или убытков. Это означает, что лицо, причинившее вред или убытки, по общему правилу должно возместить их в полном объеме, включая как реальный ущерб, так и неполученные доходы (п. 2 ст. 393, абз. 1 п. 1 ст. 1064 ГК), а в установленных законом случаях – и моральный вред.

Одной из известных мер гражданско-правовой ответственности является неустойка. Это денежная сумма, определенная законом или договором на случай неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства (п. 1 ст. 330 ГК). При взыскании неустойки потерпевшая сторона договора доказывает лишь факт его нарушения контрагентом. Не требуется доказывать и обосновывать размер понесенных убытков и причинную связь между их возникновением и действиями нарушителя, а также вину последнего. Все это облегчает взыскание неустойки и делает ее наиболее распространенной мерой ответственности в договорных отношениях.

11. УБЫТКИ, ВРЕД, УЩЕРБ: ПОНЯТИЕ И ВОЗМЕЩЕНИЕ

Убытки – важнейшая категория в гражданском праве. В соответствии со ст. 15 ГК РФ под убытками понимаются расходы, которое лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода). Ущерб подлежит возмещению во всех случаях при наличии правовых оснований. Упущенная выгода представляет собой часть убытков и взыскивается только в случаях, прямо предусмотренных законом или договором (см. например, ст.ст. 777 и 1022 ГК).

Убытки выражаются в деньгах. Другими словами, убыток – это денежная оценка имущественного вреда (ущерба).

С понятием "убытки" соприкасаются понятия "вред" и "ущерб", которые являются основаниями деликтной ответственности. Под вредом понимаются неблагоприятные для субъекта гражданского права имущественные или неимущественные последствия, возникшие в результате повреждения или уничтожения принадлежащего ему имущества, а также в результате причинения увечья или смерти гражданину (физическому лицу).

Согласно п. 1 ст. 1064 ГК вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред. Деликт, факт причинения вреда имуществу гражданина или юридического лица либо неимущественным благам – жизни, здоровью гражданина является правовым основанием гражданско-правовой (имущественной) ответственности, с которым закон связывает возникновение деликтного обязательства. В свою очередь лицо (физическое или юридическое) потерпевшее имеет право требовать, чтобы понесенный им вред был возмещен.

Как указывается в п. 1 ст. 1064 ГК, вред может быть причинен "личности" или "имуществу". Причинение вреда имуществу (имущественный вред) означает уменьшение его имущественных благ либо умаление их ценности. Иногда имущественный вред определяют как разность между материальным положением потерпевшего до причинения вреда и после.

В случае причинения вреда личности объектом правонарушения являются нематериальные блага – жизнь и здоровье человека. Но при возникновении обязательства из причинения такого вреда принимаются во внимание главным образом имущественные последствия, т.е. возмещению подлежит имущественный вред. Лишь в случаях, предусмотренных законом, допускается также компенсация морального вреда (п. 1 ст. 151, п. 2 ст. 1099 ГК). Например, при повреждении здоровья гражданина вред выражается в утрате потерпевшим заработка, в расходах на лечение, уход и т.п. Но наряду с возмещением имущественного вреда, возможна и компенсация морального вреда (п. 3 ст. 1099 ГК).

Понятие "моральный вред" имеет важное гражданско-правовое значение. С причинением вреда могут быть связаны не только имущественные последствия, но и последствия, не имеющие денежной оценки либо имеющие незначительную стоимость. (Например, если один человек по небрежности уничтожил дорогие и значимые письма и фотографии, которые принадлежали другому человеку, утрата которых связана с глубокими переживаниями и страданиями их собственника).

Моральный вред – это физические (боль и т.п.) или нравственные страдания ("переживания", "душевные муки"), причиненные гражданину действиями, нарушающими его личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину другие нематериальные блага. Такой вред подлежит компенсации по решению суда независимо от того, был ли одновременно причинен указанными действиями имущественный вред. Если же в результате совершения действий (бездействия) произошло нарушение имущественных прав гражданина, то возникший при этом моральный вред подлежит возмещению только в случаях, предусмотренных законом (например, в соответствии с законом о защите прав потребителей).

12. Физические лица (граждане) как субъекты гражданских прав. правоспособность граждан

Субъектами гражданского права являются лица, выступающие в качестве участников имущественных и личных неимущественных отношений. Понятие "лица" родовое. Оно относится ко всем субъектам гражданских прав. В ГК РФ подраздел второй раздела первого именуется "Лица" и включает три главы, одна из которых называется "Граждане (физические лица)" и посвящена индивидуальным субъектам гражданского права, а две другие посвящены юридическим лицам и участию Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.

Понятие "человек" в смысле субъекта права широко употребляется в различных международных документах и в законодательстве. Российской гражданское законодательство для обозначения человека как субъекта гражданских прав и обязанностей употребляет понятие – "гражданин". Это понятие юридическое, поскольку оно характеризует человека как лицо, состоящее в определенной связи с государством.

Гражданин (физическое лицо) как участник гражданских правоотношений обладает рядом общественных и естественных признаков и свойств, которые определенным образом индивидуализируют его и влияют на его правовое положение. К таким признакам и свойствам законодательство относит: имя, гражданство, семейное положение, пол, правоспособность и дееспособность.

В юридической литературе гражданская правоспособность рассматривается как определенное качество (или свойство), присущее гражданину. Это качество, как вытекает из закона, заключается в способности иметь права и обязанности (ст. 17 ГК). Способность же означает не что иное, как юридическую возможность: лицо способно, т.е. может иметь права и обязанности. Важно отметить, что без гражданской правоспособности никакие субъективные гражданские права невозможны.

От других субъективных прав правоспособность отличается в первую очередь специфическим, самостоятельным содержанием, которое, как уже говорилось, заключается в способности (юридической возможности) иметь гражданские права и обязанности. Итак, гражданская правоспособность – принадлежащее каждому гражданину и неотъемлемое от него право, содержание которого заключается в способности (возможности) иметь любые допускаемые законом гражданские права и обязанности.

Содержание правоспособности граждан образует те имущественные и личные неимущественные права и обязанности, которыми гражданин согласно закону может обладать. Другими словами, содержание гражданской правоспособности составляют не сами права, а возможности их иметь. Примерный перечень имущественных и личных неимущественных прав, которыми могут обладать российские граждане, дается в ст. 18 ГК. Здесь предусматривается, что гражданин может: – иметь имущество на праве собственности; – наследовать и завещать имущество; – заниматься предпринимательской и любой иной не запрещенной законом деятельностью. Граждане как участники гражданских правоотношений могут создавать юридические лица самостоятельно или совместно с другими гражданами и юридическими лицами; совершать любые не противоречащие закону сделки и участвовать в обязательствах; избирать место жительства; иметь права авторов произведений науки, литературы и искусства, изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности; иметь иные имущественные и личные неимущественные права.

В ст. 18 ГК перечислены не все, но наиболее важные (с точки зрения законодателя) права, которые могут быть у гражданина. Поэтому гражданин может иметь любые гражданские права и обязанности, не запрещенные законом и не противоречащие общим началам и смыслу гражданского законодательства.

Гражданская правоспособность согласно закону возникает в момент рождения гражданина и прекращается смертью. Факт смерти влечет безусловное прекращение правоспособности, т.е. прекращение существования гражданина как субъекта права. Этот факт влечет одновременно открытие наследства (ст. 1113 ГК).

Правоспособность признается за гражданином законом и характеризуется неотчуждаемостью. Согласно закону гражданин не вправе отказаться от правоспособности или ограничить ее. Пункт 3 ст. 22 ГК устанавливает, что сделки, направленные на ограничение правоспособности, ничтожны. Гражданин вправе с соблюдением установленных законом требований распоряжаться субъективными правами (продать или подарить принадлежащую ему вещь и т.д.), но не может уменьшить свою правоспособность.

Однако допускается ограничение правоспособности в случаях и в порядке, установленных законом (ч. 1 ст. 22 ГК). Ограничение правоспособности возможно, в частности, в качестве наказания за совершенное преступление, причем гражданин по приговору суда может быть лишен не правоспособности в целом, а только способности иметь отдельные права – занимать определенные должности, заниматься определенной деятельностью.

13. ПОНЯТИЕ, СТАТУС И ПРИЗНАКИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА (20-й ВОПРОС)

Участниками гражданских правоотношений являются не только физические лица (граждане), но и юридические лица – организации, специально создаваемые для участия в гражданском обороте. Поскольку гражданский оборот имеет имущественный, товарный характер, участвовать в нем могут лишь самостоятельные товаровладельцы, имеющие собственное имущество. Поэтому юридические лица должны иметь свое имущество, обособленное от имущества их создателей (учредителей, участников). Этим имуществом они отвечают перед своими кредиторами (контрагентами).

Закрепление определенного имущества за организацией в целом означает его выбытие из состава имущества ее учредителей (участников). Но одновременно значительно уменьшается риск их возможных потерь от участия в обороте. Ведь именно учредители (участники) управляют деятельностью созданного ими субъекта, тогда как неблагоприятные имущественные последствия этой деятельности по общему правилу относятся на имущество этого субъекта (организации), а не на их собственное. В этом и состоит смысл конструкции юридического лица.

Российское гражданское законодательство закрепляет обязательные признаки юридического лица, совокупность которых дает возможность учредителям обладающей такими признаками организации ставить вопрос о признании ее самостоятельным субъектом гражданских правоотношений. К числу таких признаков относятся (п. 1 ст. 48 ГК): организационное единство; имущественная обособленность; самостоятельная имущественная ответственность по своим обязательствам; выступление в гражданском обороте и при разрешении споров в судах от собственного имени.

Организационное единство характеризует всякую организацию как единое целое образование, способное решать определенные (гражданско-правовые, имущественные) задачи. Оно предполагает определенную внутреннюю структуру организации, выражающуюся в наличии у нее органов управления, а при необходимости – и соответствующих подразделений, представительств и филиалов для выполнения установленных для нее задач. Как задачи (функции) организации, так и ее структура закрепляются в ее учредительных документах – уставе, учредительном договоре либо в общем положении об организациях данного вида (п. 1 ст. 52 ГК). В них обязательно определяется наименование и место нахождения юридического лица, порядок управления его деятельностью (органы управления, их компетенция и т.д.), в большинстве случаев – предмет и цели этой деятельности, а также иные сведения, предусмотренные законом для соответствующих разновидностей юридических лиц. Наличие такого рода документов является формальным выражением организационного единства как признака юридического лица. В большинстве случаев учредительным документом организации является ее устав (акционерное общество). У некоторых юридических лиц эту роль выполняют два учредительных документа – устав и учредительный договор (в обществах с ограниченной и с дополнительной ответственностью, в ассоциациях и союзах), у отдельных – только учредительный договор (в полных и в коммандитных товариществах).

Имущественная обособленность ассоциируется, прежде всего, с принадлежащим организации имуществом. Первоначально имущество состоит из уставного капитала или "уставного фонда" (в товариществах – "складочного капитала", в кооперативах – "паевого фонда"), размер которого отражается в ее учредительных документах. В результате участия в гражданском обороте в составе этого имущества обычно появляются не только вещи, но и определенные права и долги (обязанности), а само оно, как правило, возрастает в объеме и по стоимости. В имуществе юридического лица могут выделяться и некоторые специальные имущественные фонды с особым правовым режимом (например, резервные).

Все закрепленное за организацией имущество подлежит обязательному учету на ее самостоятельном балансе либо по смете его расходов (например, для имущества учреждения, выделяемого собственником).

Наличие имущества составляет необходимую предпосылку его самостоятельной имущественной ответственности по обязательствам. Смысл обособления имущества юридического лица как раз и состоит в выделении таких объектов, на которые его возможные кредиторы смогут обратить взыскание. Именно этим целям, прежде всего, служит уставный капитал (уставный или паевой фонд), который определяет минимальный размер имущества, гарантирующего интересы кредиторов юридического лица (абз. 2 п. 1 ст. 90 и абз. 2 п. 1 ст. 99 ГК). Юридическое лицо отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом (п. 1 ст. 56 ГК), а не только имеющимися у него денежными средствами.

Наконец, показателем самостоятельности юридического лица является его выступление в гражданском обороте и в судах от своего имени. Имя юридического лица служит его индивидуализации и заключается в его наименовании, определенном в учредительных документах. Наименование юридического лица должно содержать указание на его организационно-правовую форму (например, полное товарищество, общество с ограниченной ответственностью и т.д.), а в ряде случаев и на характер его деятельности (п. 1 ст. 54 ГК) (например, государственное внешнеторговое предприятие, общество защиты прав потребителей и др.).

Коммерческие организации обязаны иметь фирменные наименования (фирму), например ОАО "АвтоВАЗ"; Юридическое лицо должно также иметь официальное место нахождения ("юридический адрес"), которое обычно определяется местом его государственной регистрации (п. 2 ст. 54 ГК) и обязательно указывается в его учредительных документах. По этому месту ему направляются различные документы, в том числе судебные повестки, и определяется место исполнения некоторых обязательств.

Правоспособность и дееспособность юридического лица реализуются через его органы (п. 1 ст. 53 ГК), формирующие и выражающие волею его как самостоятельного субъекта права. Органы юридического лица не только осуществляют управление его деятельностью, но и выступают в имущественном обороте от его имени, иначе говоря, их действия признаются действиями самого юридического лица. Они составляют часть юридического лица и не являются самостоятельными субъектами права (в отличие от представителей, которые тоже могут выступать от имени юридического лица по его поручению, и от полных товарищей, предпринимательская деятельность которых признается деятельностью соответствующего товарищества в целом). Поэтому для совершения сделок от имени юридического лица они не нуждаются в доверенности.

Юридические лица могут иметь представительства и филиалы, которые должны быть указаны в учредительных документах (п. 3 ст. 55 ГК). Представительством является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту (п. 1 ст. 55 ГК). Филиалом является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства (п. 2 ст. 55 ГК). Представительства и филиалы не являются юридическими лицами.

14. КЛАССИФИКАЦИЯ И ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ (21 вопрос)

Классификация юридических лиц имеет важное гражданско-правовое значение. Во-первых, она дает исчерпывающее представление обо всех их разновидностях. Будучи закрепленной законом, она исключает появление среди участников оборота юридически неопределенных, сомнительных образований. В интересах всех участников оборота закон устанавливает исчерпывающий, "закрытый" перечень видов юридических лиц, которые могут создаваться лишь в прямо предусмотренных им формах. Во-вторых, такая классификация делает возможным четкое определение правового статуса той или иной организации и исключает смешение различных по юридической природе организационно-правовых форм хозяйственной деятельности.

В действующем гражданском законодательстве все юридические лица в зависимости от характера деятельности разделяются на коммерческие и некоммерческие организации. К коммерческим относятся организации, имеющие в качестве основной цели своей деятельности получение прибыли (п. 1 ст. 50 ГК). Полученную прибыль они в дальнейшем тем или иным способом распределяют между своими участниками (учредителями). Это – хозяйственные товарищества и общества, производственные кооперативы, государственные и муниципальные унитарные предприятия. Ни в каких иных организационно-правовых формах, кроме названных, коммерческие организации создаваться не могут (п. 2 ст. 50 ГК). Статус коммерческой организации дает возможность весьма широкого участия в гражданском обороте (в частности, на базе общей, а не специальной правоспособности, которая предоставляется всем таким организациям, за исключением унитарных предприятий), но влечет и предъявление повышенных требований к деятельности соответствующего юридического лица (например, с точки зрения условий имущественной ответственности).

К некоммерческим организациям относятся потребительские кооперативы, общественные и религиозные организации (объединения), учреждения, фонды и другие прямо предусмотренные законом виды юридических лиц (например, торгово-промышленные палаты и некоммерческие партнерства). Гражданский кодекс не содержит исчерпывающего перечня некоммерческих организаций, но предусматривает возможность их появления только в формах, установленных законом (п. 3 ст. 50 ГК). Допускается создание объединений коммерчески и (или) некоммерческих организаций в форме ассоциаций и союзов (п.4 ст. 50 ГК). Некоммерческие организации вправе осуществлять предпринимательскую деятельность (т.е. получать прибыль), которая должна, однако, соответствовать двум условиям: служить достижению поставленных перед

организацией некоммерческих целей и соответствовать этим целям по своему характеру (например, общественная организация вправе осуществлять приносящую прибыль издательскую деятельность, но не вправе заниматься торгово-посреднической деятельностью). Кроме того, полученную прибыль некоммерческая организация не может распределять между своими участниками (учредителями), а должна направлять на достижение установленных для нее учредителями целей.

По иным критериям юридические лица могут делиться на государственные и частные (в зависимости от формы собственности), на федеральные, региональные и муниципальные (в зависимости от территориальных масштабов деятельности либо вида собственности – федеральной, региональной или муниципальной), на малые предприятия и компании-монополии (по масштабам деятельности) и др.

15. НЕКОММЕРЧЕСКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ КАК ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА (33-й вопрос)

Некоммерческие организации создаются для управленческих, учебных, благотворительных и иных социальных целей и выполняют важную роль в становлении и развитии гражданского общества. Некоммерческие организации не являются профессиональными участниками гражданского оборота. Их предпринимательская деятельность обусловлена не целью получения прибыли, а достижением уставных задач, необходимостью материального обеспечения их основной деятельности, не связанной с участием в имущественных отношениях. В связи с этим некоммерческие организации в отличие от коммерческих имеют целевую (специальную) правоспособность (п. 1 ст. 49 ГК) и используют имеющееся у них имущество лишь для достижения целей, предусмотренных их учредительными документами (п. 4 ст. 213 ГК). При этом полученная прибыль не подлежит распределению между участниками (учредителями) некоммерческой организации. С учетом этих обстоятельств закон в большинстве случаев не предусматривает для этих организаций минимального размера уставного фонда (капитала), а также возможности банкротства (за исключением потребительских кооперативов и благотворительных и иных фондов).

В зависимости от формы некоммерческой организации ее учредительными документами являются: устав, утвержденный учредителями (участниками) (для общественных объединений, фондов, некоммерческих партнерств, автономных некоммерческих организаций); учредительный договор, заключенный ее членами, и устав, утвержденный ими (для ассоциаций и союзов); решение собственника о создании учреждения и устав, и устав, утвержденный собственником (для учреждений).

Законодательство предоставляет право некоммерческим организациям создавать филиалы и открывать представительства. Управление некоммерческой организацией осуществляет созданные и формируемые в соответствии с законом и учредительными документами органы управления.

Некоммерческие организации могут создаваться в организационно-правовых формах, предусмотренных как Гражданским кодексом РФ, так и иными федеральными законами. Гражданский кодекс РФ предусматривает такие формы некоммерческих организаций, как: потребительский кооператив; общественная и религиозная организация (объединение); благотворительный и иной фонд; учреждение; ассоциация (союз).

Иные федеральные законы предусматривают возможность создания таких юридических лиц в форме: некоммерческих партнерств и автономных некоммерческих организаций; торгово-промышленных палат; товарных бирж; товариществ собственников жилья. Правовой статус, порядок создания и деятельности большинства названных некоммерческих организаций определяется отдельными федеральными законами. Каждая некоммерческая организация подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

Законодательство выделяет несколько организационно-правовых форм (видов) общественных объединений – организация, движение, фонд, учреждение, орган общественной самодеятельности, политическая партия. Общественные объединения независимо от их организационно-правовых форм равны перед законом. По территориальной сфере деятельности создаются и действуют общероссийские, межрегиональные, региональные и местные общественные объединения.

Особенности правового положения некоммерческих организаций, общественных и религиозных объединений как участников отношений, регулируемых Гражданским кодексом РФ, определяются законом. В настоящее время таковыми являются Федеральные законы "О некоммерческих организациях" (№ 7-ФЗ от 12.01.1996 г. с последующими изменениями и дополнениями), "Об общественных объединениях" (№ 82-ФЗ от 19.05.1995 г. с посл. изм. и доп.) "О свободе совести и религиозных объединениях" (№ 125-ФЗ от 26.09.1997 г. с посл. изм. и доп.) и некоторые другие законы (например, о профсоюзах, политических партиях, садоводческих и огороднических объединениях).

16. РОССИЙСКОЕ ГОСУДАРСТВО И ДРУГИЕ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА (41-Й ВОПРОС)

Наряду с физическими и юридическими лицами участниками отношений, регулируемых гражданским правом, являются государство и другие публично-правовые образования. Для решения стоящих перед ними публичных, общенациональных или иных общественных (региональных, местных) задач они во многих случаях нуждаются в участии в имущественных отношениях. При этом должны быть учтены особенности статуса таких образований, обладающих публичной властью, которые сами определяют правовую систему и правопорядок, в том числе случаи и пределы собственного участия в гражданских правоотношениях. С другой стороны, необходимо в полной мере соблюсти интересы других участников имущественного оборота как юридически равноправных субъектов, находящихся в частноправовых, а не в публично-правовых отношениях друг с другом. Этими обстоятельствами и определяются особенности участия публично-правовых образований в гражданском (имущественном) обороте.

К числу публично-правовых образований, участвующих в гражданских правоотношениях, относятся, во-первых, государство и, во-вторых, муниципальные образования. Особенности отечественного государственного и социально-экономического устройства имеют следствием то положение, что государство не выступает в качестве единого субъекта гражданских правоотношений, а, напротив, характеризуется множественностью субъектов. К их числу относятся как Российская Федерация (федеративное государство) в целом, так и ее отдельные субъекты – республики, края, области, города федерального подчинения, автономная область, автономные округа (ч. 1 ст. 65 Конституции РФ), являющиеся государственными образованиями.

Что касается муниципальных образований, то к их числу в соответствии с Федеральным законом (от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" относятся городские поселения (города, поселки), сельские поселения (сельсоветы, села), муниципальные районы и городские округа (города), осуществляющие функции местного самоуправления.

От имени муниципальных образований в гражданских правоотношениях участвуют органы местного самоуправления (представительные органы, местные администрации), имеющие статус юридического лица. Они не входят в систему органов государственной власти, но, несомненно, обладают известными властными полномочиями, т.е. функциями публичной власти, которыми их наделяет закон (ст. 132 Конституции РФ). Поэтому как муниципальные, так и государственные образования охватываются общим понятием публично-правовых образований.

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования выступают в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, на равных началах с иными участниками этих отношений – гражданами и юридическими лицами (п. 1 ст. 124 ГК). Органы государственной власти и органы местного самоуправления от имени публично-правовых образований своими действиями (в рамках компетенции, определяющей статус этих органов) приобретают и осуществляют имущественные и личные неимущественные права и обязанности.

Российская Федерация, субъект Российской Федерации, муниципальное образование отвечают по своим обязательствам принадлежащим им на праве собственности имуществом, кроме имущества, которое закреплено за созданными ими юридическими лицами на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, а также имущества, которое может находиться только в государственной или муниципальной собственности. Обращение взыскания на землю и другие природные ресурсы, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, допускается в случаях, предусмотренных законом (п.1 ст. 126 ГК).

Юридические лица, созданные Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, не отвечают по их обязательствам. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования не отвечают по обязательствам созданных ими юридических лиц, кроме случаев, предусмотренных законом (п.п. 2 и 3 ст. 126 ГК). Российская Федерация, другие публично-правовые образования не отвечают по обязательствам друг друга (п.п. 4 и 5 ст. 126 ГК).

17. ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ: ПОНЯТИЕ, ВИДЫ, ОБОРОТОСПОСОБНОСТЬ (42-Й ВОПРОС)

Объекты гражданских правоотношений – это различные материальные (в том числе вещественные) и нематериальные (идеальные) блага либо процесс их создания, составляющие предмет деятельности субъектов гражданского права. Объекты гражданских прав осуществляют функцию удовлетворения определенных потребностей граждан и юридических лиц.

К объектам гражданских прав относятся: вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права; работы и услуги; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага (ст. 128 ГК).

Вещи относятся к числу материальных благ. К ним же отнесены результаты работ или услуг, имеющие материальную, вещественную форму (например, результат строительства или ремонта какого-либо материального объекта). В этом смысле материальным благом может являться не только вещь, но и деятельность по созданию или улучшению вещей, по оказанию иных материальных услуг. Поэтому в данную группу объектов включаются и услуги, не сопровождающиеся созданием или изменением вещей, но создающие известный полезный эффект материального характера (например, услуги по хранению вещей, перевозке пассажиров или услуги оздоровительного характера).

Вместе с тем следует различать вещи как имеющие товарную форму предметы материального мира (объекты вещных прав) и иные материальные блага, например работы, услуги, другие чужие действия, т.е. поведение обязанных лиц (объекты обязательственных прав) (например, права требования к банку о выдаче вклада). По поводу таких материальных благ складываются особые (обязательственные, либо членские, или корпоративные) правоотношения.

Понятие оборотоспособность определяет возможности граждан и юридических лиц свободно распоряжаться объектами гражданских прав путем их передачи другим лицам. Все объекты гражданских прав в зависимости от оборотоспособности делятся на объекты: не изъятые из оборота (полностью оборотоспособные); ограниченные в обороте; изъятые из оборота. Полностью оборотоспособные объекты могут свободно отчуждаться или переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства (наследование, реорганизация юридического лица) либо иным способом (п.1 ст.129 ГК). Объекты изъятые из оборота это те, оборот которых не допускается. Виды таких объектов должны быть прямо указаны в законе (результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации) (п.п. 2 и 4 ст. 129 ГК). Объекты, ограниченные в обороте, могут принадлежать лишь определенным участникам оборота, либо нахождение которых в обороте возможно только по специальному разрешению и в установленном законом порядке (земля и другие природные ресурсы; права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации и на их материальные носители) (п.п. 2, 3 и 4 ст. 129 ГК).

К нематериальным благам относятся результаты творческой (интеллектуальной) деятельности (произведения науки, литературы и искусства, изобретения и т.п.) и другие сходные с ними по своей природе объекты (товарные знаки, фирменные наименования, отдельные виды информации (сведений) и т.п.), а также личные неимущественные блага (в том числе личные неимущественные права), подлежащие гражданско-правовой защите. Нематериальные блага, за исключением личных неимущественных прав, также приобретают экономическую форму товаров, что позволяет им становиться объектами имущественного оборота.

18. ПОНЯТИЕ И ВИДЫ СДЕЛОК (50-й вопрос)

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 153 ГК). Сделки – акты осознанных, целенаправленных, волевых действий физических и юридических лиц, совершая которые они стремятся к достижению определенных правовых последствий. Это имеет место даже при совершении повседневных, обыденных действий. Например, предоставление денег займа влечет возникновение у лица, давшего займа (заимодавца), права требовать возврата займа, а у лица, взявшего займа (заемщика), – обязанности возратить взятые займы деньги.

Сущность сделки составляют воля и волеизъявление сторон. Воля – мотивированное желание лица достичь поставленной цели. Содержание воли субъектов сделки формируется под влиянием различных социально-экономических факторов: граждане посредством совершения сделок удовлетворяют материальные и духовные потребности; лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, заключают сделки, чтобы обеспечить изготовление и сбыт товаров, оказание услуг с целью получения прибыли.

Волеизъявление – выражение воли лица вовне, благодаря которому она становится доступной восприятию других лиц. Волеизъявление – важнейший элемент сделки, с которым, как правило, связываются юридические последствия.

Цель, преследуемая субъектами, совершающими сделку, всегда носит правовой характер – приобретение права собственности, права пользования вещью и т.д. В силу этого не являются сделками морально-бытовые соглашения, не преследующие правовой цели, – например, соглашение о свидании и т.д. Типичная для данного вида сделок правовая цель, ради которой она совершается, называется основанием сделки. Основание сделки должно быть законным и осуществимым.

Сделкой может считаться только правомерное действие, совершенное в соответствии с требованиями закона. Правомерность сделки означает, что она обладает качествами юридического факта, порождающего те правовые последствия, наступления которых желают лица, вступающие в сделку, и которые определены законом для данной сделки. Поэтому сделка, совершенная в соответствии с требованиями закона, действительна, т.е. признается реально существующим юридическим фактом, порождающим желаемый субъектами сделки правовой результат.

Наличие у всех сделок общих признаков не исключает их подразделения на виды. Закон выделяет сделки: а) односторонние, двусторонние и многосторонние; б) возмездные и безвозмездные; в) реальные и консенсуальные; г) каузальные и абстрактные.

Сделки могут быть классифицированы и иным образом. Так, для того чтобы показать различия по способу закрепления волеизъявления сторон, сделки могут быть разделены на вербальные и литеральные; для того чтобы выявить особый характер взаимоотношений участников сделки, можно выделить фидуциарные и не фидуциарные сделки; для того чтобы показать особенности юридического механизма действия сделок, их можно разделить на сделки, совершенные под условием или без такового, и т.д.

Возмездной или безвозмездной является сделка – зависит от природы или соглашения сторон. Только возмездными по своей природе являются сделки по передаче имущества в собственность, совершенные с целью товарно-денежного обмена. В свою очередь, всегда безвозмездна сделка дарения. Соглашением сторон может определяться, например, возмездность или безвозмездность договоров поручения и хранения.

Существенные особенности имеет механизм возникновения гражданских прав и обязанностей из сделок, совершенных под условием. Сделка может быть совершена под отлагательным или отменительным условием. Сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельств, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит (п. 1 ст. 157 ГК). Поэтому права и обязанности в сделке с отлагательным условием возникают не с момента ее совершения, а с момента наступления условия. Возникновение прав и обязанностей как бы откладывается до наступления условия. Например, один гражданин продает другому мебельный гарнитур, оговаривая при этом, что право собственности перейдет к покупателю после покупки им другого гарнитура. При сделке с отменительным условием стороны ставят прекращение прав и обязанностей в зависимости от наступления (или не наступления) условия (п. 2 ст. 157 ГК).

Для совершения двусторонней сделки необходимо выражение согласованной воли двух сторон (двусторонняя сделка) либо трех или более сторон (многосторонняя сделка). При этом каждая из них может быть представлена как одним, так и несколькими субъектами. Так, купля-продажа остается двусторонней сделкой несмотря на то, что в ее заключении могут участвовать несколько лиц на стороне покупателя или на стороне продавца. В таких случаях имеет место множественность лиц, составляющих сторону в сделке. Двусторонние или многосторонние сделки это договоры (п.1 ст. 154 ГК), которые играют важную роль в социально-экономической жизни общества. Договоры – инструмент согласования воли субъектов различных видов хозяйственной, экономической и иной деятельности, удовлетворения разнообразных потребностей и интересов членов общества. Наряду с договорами выделяются законом односторонние сделки (п.1 ст. 154 ГК). Односторонней считается сделка, для совершения которой в соответствии с законом, иными правовыми актами или соглашением сторон, необходимо и достаточно выражения воли одной стороны (п. 2 ст. 154 ГК). Односторонняя сделка создает обязанности для лица, совершившего сделку (ст. 155 ГК).

19. Представительство: понятие и виды (54-й ВОПРОС)

Субъективные гражданские права и обязанности могут осуществляться не самими управомоченными и обязанными лицами, а их представителями (за исключением случаев, когда в силу закона и самой сущности прав и обязанностей они могут осуществляться и исполняться только лично их носителями) (п.4 ст. 182 ГК). Использование представительства как способа осуществления прав и исполнения обязанностей диктуется причинами юридического (например, неполная дееспособность гражданина) и фактического порядка (болезнь; отсутствие в определенное время в месте постоянного жительства; нежелание лица лично осуществлять права и исполнять обязанности и т.д.).

При представительстве сделка, совершенная одним лицом (представителем) от имени другого лица (представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, непосредственно создает, изменяет или прекращает гражданские права и обязанности представляемого (п. 1 ст. 182 ГК).

Представитель – гражданин либо юридическое лицо, наделенные полномочием совершать юридически значимые действия в интересах и от имени представляемого. Гражданин в качестве представителя должен обладать полной дееспособностью, т.е. быть совершеннолетним, не ограниченным в дееспособности, не признанным недееспособным. Специальные ограничения для отдельных граждан быть представителями других лиц вводятся в законодательство по различным причинам. Третье лицо – гражданин либо юридическое лицо, с которым через действия представителя устанавливаются, изменяются или прекращаются субъективные права и обязанности представляемого.

Сделки, совершаемые представителем, – это его собственные, самостоятельные волевые действия. Но они создают, изменяют или прекращают гражданские права и обязанности у другого лица – представляемого.

Сущность представительства состоит в деятельности представителя по реализации полномочия в интересах и от имени представляемого. При осуществлении полномочия представитель связан обязанностью осуществить данное полномочие в интересах представляемого. Поэтому представитель не вправе совершать сделки от имени представляемого в отношении себя лично либо в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является, за исключением случаев коммерческого представительства (п. 3 ст. 182 ГК). Так, представитель не вправе купить для себя вещь, которую представляемый поручил ему продать, а также продать ее лицу, чьим представителем он одновременно является.

Основаниями возникновения представительства – правоотношения между представляемым и представителем, т.е. юридическими фактами, влияющими на возникновение и объем правомочий, являются следующие обстоятельства: 1) волеизъявление представляемого о предоставлении полномочия представителю, выраженное в договоре или доверенности (добровольное представительство); 2) акт уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, предписывающий субъектам действовать в качестве представителя других лиц; 3) факт, наличия которого в силу указания закона достаточно для возникновения полномочия одного лица быть представителем другого.

Договорами, порождающими отношения представительства, являются договоры поручения (гл. 49 ГК РФ) и агентирования (гл. 52 ГК), по которым одна сторона (поверенный в договоре поручения или агент в договоре агентирования) обязуется совершать от имени и за счет другой стороны (доверителя в договоре поручения или принципала в договоре агентирования) определенные юридические действия. Односторонней сделкой, порождающей полномочия представителя, является выдача ему представляемым доверенности.

Разновидностью добровольного представительства является коммерческое представительство (ст. 184 ГК). Оно осуществляется на основании договора, заключенного в письменной форме и содержащего указания на полномочия представителя, а при отсутствии таких указаний – также и на доверенности. Представляемыми в коммерческом представительстве могут быть только предприниматели.

Представительство, возникающее на основе актов уполномоченных государственных органов и органов местного самоуправления, предписывающих субъектам действовать в качестве представителя, называется обязательным. Также обязательным является представительство, возникающее непосредственно из предписаний закона, которое нередко именуется законным представительством. Так, законными представителями несовершеннолетних детей являются родители, усыновители или опекуны (ст. 28 ГК). Наличие фактов отцовства, материнства (ст. 64 Семейного кодекса РФ), усыновления (п. 1 ст. 137 Семейного кодекса РФ), установления опеки (ст. 32 ГК) в силу указания закона достаточно для возникновения правомочия одного лица быть представителем другого.

20. Сроки в гражданском праве: понятие, виды, исчисление (56-й ВОПРОС)

Гражданские правоотношения существуют во времени, которое зачастую оказывает непосредственное влияние на их развитие. Нередко реализация гражданских прав ограничена во времени, например сроком действия заключенного договора. Во многих случаях и защита нарушенного права ограничена временными рамками. Поэтому осуществление и защита гражданских прав нередко напрямую зависят от фактора времени. Но юридическое значение имеет не сам по себе процесс течения времени, а его отдельные этапы (отрезки), называемые сроками.

Наступление или истечение установленного срока влечет за собой правовые последствия в виде возникновения, изменения или прекращения правоотношений, т.е. является юридическим фактом. Сроки представляют собой особую категорию юридических фактов, которые не могут быть отнесены ни к событиям, ни к действиям, поскольку большинство сроков имеют двойственный характер: будучи волевыми по происхождению, они связаны с объективным процессом течения времени.

Сроки, определенные периодами времени, исчисляются по установленным законом правилам (ст. 191 ГК), т.е. на следующий день после наступления календарной даты или события, которыми определено их начало.

По тем же причинам срок, исчисляемый годами, истекает в последнем году срока в тот же по названию месяц и в тот же по числу день, которыми определено его начало (если течение трехгодичного срока началось 1 июля 2002 г., то закончится 1 июля 2005 г., а не днем раньше), а срок, исчисляемый месяцами, истечет в последний месяц срока в тот же по числу день

(т.е. трехмесячный срок, течение которого началось 30 апреля, истечет 30-го, а не 31 июля) (ст. 192 ГК). То же правило применяется к срокам, определенным в полгода или исчисляемым кварталами года.

В случаях, когда месяц, на который падает окончание срока, не имеет соответствующего числа, срок признается истекшим в последний день этого месяца (абз. 3 п. 3 ст. 192 ГК). Например, месячный срок, начавшийся 31 мая, истечет 30 июня, а начавшийся 31 января, истечет 28 или 29 февраля. Срок, исчисляемый неделями, истекает в такой же день последней недели срока (п. 4 ст. 192 ГК).

Правила исчисления сроков носят императивный характер. Закон предусматривает исключение на случай, когда окончание срока приходится на нерабочий (выходной) день. В этом случае днем окончания срока в соответствии со ст. 193 ГК считается ближайший рабочий день. Но при этом выходные дни не исключаются при подсчете его продолжительности.

Особо регламентирован порядок совершения действий в последний день срока (ст. 194 ГК). По общему правилу подлежащее совершению действие может быть выполнено до 24 часов последнего дня срока. Это касается физических лиц и юридических лиц с неограниченным по времени режимом работы. Если же исполнение (действие) относится к организации с ограниченным сроком (режимом) работы, то срок считается истекшим в час, когда в данной организации по установленным правилам прекращаются соответствующие операции. Например, некоторые банковские операции проводятся банком до 16 часов, хотя банк прекращает работу в 18 часов. В таком случае исполнение, касающееся указанных операций, может осуществляться только до 16 часов, а иное – до 18 часов. Все письменные документы, сданные в организацию связи до 24 часов последнего дня срока, считаются переданными в установленный срок, даже если они адресованы организации с ограниченным режимом работы.

Гражданско-правовые сроки весьма разнообразны. Они могут классифицироваться по способам исчисления, основаниям установления, характеру определения, по назначению. Так, они могут определяться как промежутком (отрезком) времени, так и точным моментом. Сроки могут устанавливаться нормативным актом, соглашением сторон или односторонней сделкой (по воле участников правоотношения), а также судебным решением. По характеру определения законом или договором можно выделить сроки императивные и диспозитивные, общие и частные, определенные и неопределенные.

По назначению различают сроки возникновения гражданских прав или обязанностей, сроки осуществления гражданских прав, сроки исполнения гражданских обязанностей и сроки защиты гражданских прав. Сроки возникновения гражданских правоотношений порождают субъективные гражданские права или обязанности, в чем и состоит их назначение. Например, истечение срока приобретательной давности в соответствии со ст. 234 ГК влечет возникновение права собственности на вещь.

Сроки исполнения обязанностей – периоды, в течение которых обязанные лица должны исполнить лежащие на них обязательства. Такие сроки нередко устанавливаются соглашением сторон, а иногда вообще не определяются или определяются моментом востребования (ст. 323 ГК). Нарушение сроков исполнения обязанностей (просрочка) является основанием для применения к нарушителю мер гражданско-правовой ответственности.

Сроки защиты гражданских прав – предоставленные управомоченным лицам периоды времени для обращения к правонарушителю или к суду с требованием о защите или принудительном осуществлении своих прав. К ним относятся претензионные сроки и сроки исковой давности.

21. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ: ПОНЯТИЕ, ВИДЫ, ПРИМЕНЕНИЕ И ИСЧИСЛЕНИЕ (57-Й ВОПРОС)

Исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено (ст. 195 ГК). Другими словами, это срок для принудительной защиты нарушенного права путем предъявления иска в суд. Назначение исковой давности – предоставить потерпевшему строго определенный, но вполне достаточный срок для защиты его права. По истечении исковой давности потерпевший лишается возможности судебной защиты своего права, хотя само нарушенное право сохраняется.

Общий срок исковой давности, распространяющийся на большинство требований субъектов гражданского права, установлен в три года (ст. 196 ГК). Для отдельных требований закон может установить специальные сроки исковой давности – как сокращенные, так и более длительные по сравнению с общим сроком (п. 1 ст. 197 ГК). Так, в соответствии с п. 2 ст. 181 ГК иск о признании оспоримой сделки недействительной сделки и о применении последствий ее недействительности может быть предъявлен лишь в течение года со дня возникновения права на иск. Специальные (сокращенные) сроки исковой давности предусматриваются транспортным законодательством (п. 3 ст. 797 ГК).

Требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом независимо от истечения срока исковой давности (п. 1 ст. 199 ГК). Это значит, что предъявление иска в суд возможно и после истечения давностного срока. Суд не вправе отказать в рассмотрении такого требования, ибо лишь в результате разбирательства можно установить, истекла ли в действительности исковая давность и не имелось ли обстоятельств, влекущих ее перерыв, приостановление или восстановление. В связи с этим право требовать судебного разбирательства (т.е. право на иск в процессуальном смысле) реализуется заявителем независимо от истечения давностных сроков. Но право на получение принудительной защиты (право на иск в материальном смысле) по указанным выше соображениям может быть реализовано только в пределах давностного срока.

Исковая давность применяется судом по заявлению стороны в споре, причем сделанному до момента вынесения судебного решения (п. 2 ст. 199 ГК). Иначе говоря, она действует как возражение против иска, которое ответчик вправе выдвигать или не выдвигать. Если ни в отзыве на иск, ни в ходе разбирательства ответчик не ссылается на истечение исковой давности, суд (в том числе суд второй инстанции) не вправе учитывать это обстоятельство при вынесении решения. Значит, применение исковой давности зависит от усмотрения стороны в споре.

Вместе с тем установленные законом сроки исковой давности имеют императивный характер. Соглашением сторон правоотношения не могут быть изменены ни продолжительность этих сроков, ни порядок их исчисления, включая основания их приостановления и перерыва (ст. 198 ГК).

Момент начала течения срока исковой давности определяется днем, когда потерпевшее лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права (п. 1 ст. 200 ГК). Именно с этого момента (когда начинает течь срок исковой давности) у потерпевшего появляется право на иск как в материальном, так и в процессуальном смысле.

В период течения исковой давности могут возникнуть обстоятельства, препятствующие предъявлению иска управомоченным лицом. Когда они признаются законом уважительными, течение исковой давности приостанавливается на время их существования (ст. 202 ГК). Приостановление течения срока исковой давности возможно лишь в случаях, когда: 1) предъявлению иска препятствовало чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила); 2) истец или ответчик находится в составе Вооруженных Сил, переведенных на военное положение; 3) на основании закона федеральным Правительством была введена отсрочка исполнения обязательств (мораторий); 4) было приостановлено действие закона или иного правового акта, регулирующего соответствующее отношение. Течение срока исковой давности приостанавливается при условии, если указанные обстоятельства возникли или продолжали существовать в последние шесть месяцев срока давности (п. 2 ст. 202).

Особым случаем приостановления исковой давности закон называет оставление предъявленного в суде иска без рассмотрения (ст. 204 ГК), возможное по причинам, предусмотренным гражданско-процессуальным законодательством. Приостановление исковой давности здесь происходит независимо от времени предъявления оставленного без рассмотрения иска, а ее течение после оставления иска без рассмотрения продолжается в общем порядке.

Возможен перерыв исковой давности. Исковая давность прерывается двумя обстоятельствами: предъявлением иска в установленном порядке либо совершением обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании им своего долга (ст. 203 ГК). В первом случае для перерыва необходимо принятие судом иска к рассмотрению, т.е. соблюдение установленных гражданско-процессуальным законодательством правил о подсудности или подведомственности, об оформлении и оплате пошлиной искового заявления и т.д. Во втором случае необходимо совершение ответчиком конкретных действий – частичная уплата долга или просьба о его отсрочке, письменное заявление о согласии с требованием истца и т.п.

В исключительных случаях, когда суд признает уважительной причину пропуска срока исковой давности по обстоятельствам (имевшим место в последние шесть месяцев срока), связанным с личностью истца (тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность и т.п.), нарушенное право гражданина подлежит защите (ст. 205 ГК).

22. ПОНЯТИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ (58-й вопрос)

Термин "собственность" обозначает определенное экономическое отношение, подвергаемое правовому оформлению. Экономические отношения собственности юридически оформляются только с помощью категории "право собственности". В то же время правовая форма отношений собственности предопределяется их экономическим содержанием. Экономические отношения собственности представляют собой отношения присвоения конкретными лицами определенного имущества (материальных благ), влекущие его отчуждение от всех иных лиц и предоставляющие возможность хозяйственного господства над присвоенным имуществом, соединенную с необходимостью несения бремени его содержания.

Право собственности может быть рассмотрено в объективном и в субъективном смысле. В первом случае речь идет о правовом институте – совокупности юридических норм, значительная часть которых, имея гражданско-правовую природу, входит в подотрасль вещного права. Право собственности в объективном смысле представляет собой не гражданско-правовой, а комплексный (многоотраслевой) институт права, в котором, однако, преобладающее место занимают гражданско-правовые нормы. Именно они и охватываются понятием права собственности как гражданско-правового института.

В субъективном смысле право собственности есть возможность определенного поведения, дозволенного законом управомоченному лицу.

С этой точки зрения оно представляет собой наиболее широкое по содержанию вещное право, которое дает возможность своему владельцу – собственнику (и только ему) определять характер и направления использования принадлежащего ему имущества.

В п. 1 ст. 209 ГК РФ предусмотрено, что правомочия собственника включают в себя права владения, пользования и распоряжения имуществом. Под правомочием владения понимается основанная на законе (т.е. юридически обеспеченная) возможность иметь у себя данное имущество, содержать его в своем хозяйстве (фактически обладать им, числить на своем балансе и т.п.). Правомочие пользования представляет собой основанную на законе возможность хозяйственного, бытового или иного использования имущества путем извлечения из него полезных свойств, его потребления. Оно тесно связано с правомочием владения, ибо в большинстве случаев можно пользоваться имуществом, только фактически владея им. Правомочие распоряжения означает аналогичную возможность определения юридической и фактической судьбы имущества путем изменения его принадлежности, состояния или назначения (отчуждение по договору, передача по наследству, уничтожение и т.п.), реализация которой может привести к прекращению права собственности у одного лица и возникновению аналогичного права у другого лица.

Только у собственника одновременно концентрируются все три указанных правомочия. Но порознь (а иногда и все вместе, но только с одновременным ограничением правомочия распоряжения) они могут принадлежать и не собственнику, а иному законному владельцу имущества (например арендатору). Ограничения (пределы) осуществления права собственности предусматриваются законом или договором.

Главное, что характеризует правомочия собственника в российском гражданском праве – это возможность осуществлять их по своему усмотрению (п. 2 ст. 209 ГК), т.е. самому решать, что делать с принадлежащим имуществом, руководствуясь исключительно собственными интересами, совершая в отношении этого имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие прав и законных интересов других лиц. Это особенно важно в отношении земли и других природных ресурсов (п. 3 ст. 209 ГК). Собственник, в частности, может отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и

распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом. Собственник может передать свое имущество в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему) (п. 4 ст. 209 ГК), что, как подчеркивает закон, не влечет перехода к доверительному управляющему права собственности на переданное ему имущество (п. 1 ст. 1012 ГК). Доверительное управление является способом осуществления собственником принадлежащих ему правомочий, одной из форм распоряжения, но вовсе не установлением нового права собственности на данное имущество.

Право собственности это не только "благо" обладания имуществом и получения доходов от его использования. "Другой стороной медали" этого права является "бремя содержания имущества" (ст. 210 ГК). Именно собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором (например, охрана сданного внаем имущества может быть возложена на нанимателя).

Собственник несет также риск случайной гибели или случайного повреждения своего имущества (в том числе при отсутствии чьей-либо вины в этом) (ст. 211 ГК). Перенос риска случайной гибели или порчи имущества на других лиц возможен по договору собственника с ними (например, по условиям договора аренды), а также в силу указания закона (в частности, такой риск может нести опекун как доверительный управляющий имуществом собственника-подопечного).

Таким образом, право собственности как субъективное гражданское право есть закрепленная законом возможность лица по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом, одновременно принимая на себя бремя и риск его содержания.

23. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ПРАВА ЧАСТНОЙ, ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ (59-Й ВОПРОС)

В Российской Федерации признаются частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности (п. 1 ст. 212 ГК). Существование разных форм собственности (т.е. экономических форм присвоения материальных благ) не раздробляет единое право собственности с одинаковым для всех собственников набором правомочий (т.е. содержанием), у которого могут быть лишь различные субъекты. Провозглашение в Конституции РФ частной, публичной (государственной и муниципальной) и иных форм собственности имеет в виду именно экономические, а не юридические категории.

Субъектами права собственности являются все участники (субъекты) гражданско-правовых отношений. Как сказано в п. 2 ст. 212 ГК РФ имущество может находиться в собственности граждан и юридических лиц, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Особенности приобретения и прекращения права собственности на имущество, владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, находится ли имущество в собственности гражданина или юридического лица, в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, могут устанавливаться лишь законом. Законом же определяются виды имущества, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности (п. 3 ст. 212 ГК).

Граждане и юридические лица являются субъектами права частной собственности. Закон не выделяет отдельных правовых режимов права собственности граждан и права собственности юридических лиц (ст. 213 ГК). Они могут быть собственниками любого имущества (в том числе различные виды недвижимости, включая земельные участки, предприятия как имущественные комплексы, жилые дома и квартиры), за исключением отдельных видов имущества, которое в соответствии с законом не может принадлежать гражданам или юридическим лицам (п. 1 ст. 213 ГК). Граждане и организации (юридические лица) могут являться собственниками созданных ими юридических лиц, как коммерческих, так и некоммерческих организаций. Они могут иметь в собственности и различные виды движимого имущества, включая оборудование, транспортные средства и другие "средства производства", а также деньги и ценные бумаги. В состав имущества, принадлежащего им на праве собственности, могут входить и отдельные обязательственные права (например, права требования на вклады в банках, либо права пользования чужим имуществом), корпоративные права (права участия в акционерных и других хозяйственных обществах), а также некоторые правомочия из состава исключительных прав. Объектом права собственности граждан не может быть только имущество, изъятое из оборота, поскольку оно составляет объект исключительной собственности государства. Конкретные виды объектов, которые не могут принадлежать гражданам на праве собственности, должны быть прямо указаны в законе (п. 2 ст. 129 ГК) и не могут устанавливаться подзаконными актами. Это же касается и объектов, которые могут находиться в собственности частных лиц только по специальному разрешению, т.е. ограниченных в обороте (абз. 2 п. 2 ст. 129 ГК).

Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц, не ограничиваются, за исключением случаев, когда это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

Индивидуальные предприниматели как физические лица вправе иметь в собственности и любое иное имущество, которое может составлять объект права собственности граждан. Юридически они не обособляют имущество, используемое ими для предпринимательской деятельности, от другого своего имущества. Именно поэтому все принадлежащее им имущество может являться объектом взыскания со стороны любых их кредиторов (что, в частности, отражается в особенностях банкротства индивидуальных предпринимателей в соответствии с нормами ст. 25 ГК и Федерального закона о банкротстве).

Коммерческие и некоммерческие организации (кроме государственных и муниципальных предприятий, а также учреждений) являются собственниками имущества, переданного им в качестве вкладов (взносов) их учредителями (участниками, членами), а также имущества, приобретенного этими юридическими лицами по иным основаниям (п. 3 ст. 213 ГК). Поэтому имущество учредителей и образованных ими юридических лиц в действительности не "смешивается", а обособляется у нового собственника (юридического лица), либо остается принадлежать прежним владельцам. В силу этого, например, именно акционерное общество с преобладающим (даже со 100 %-ным государственным участием) является собственником своего имущества.

Общественные и религиозные организации (объединения), благотворительные и иные фонды являются собственниками приобретенного ими имущества и могут использовать его лишь для достижения целей, предусмотренных их

учредительными документами. Учредители (участники, члены) этих организаций утрачивают право на имущество, переданное ими в собственность соответствующей организации. В случае ликвидации такой организации ее имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, используется в целях, указанных в ее учредительных документах (п. 4 ст. 213 ГК).

Таким образом, юридические лица являются единственными собственниками своего имущества, в том числе имущества, переданного им в качестве вкладов (взносов) участников (членов). Никакой долевой, коллективной или иной собственности учредителей (участников, членов) на имущество юридического лица не возникает. Исключение составляет имущество унитарных предприятий и учреждений, остающееся объектом права собственности учредителей и потому принадлежащее этим юридическим лицам на ограниченном вещном праве.

Государственной собственностью в Российской Федерации является имущество, принадлежащее на праве собственности Российской Федерации (федеральная собственность), и имущество, принадлежащее на праве собственности субъектам Российской Федерации – республикам, краям, областям, городам федерального значения, автономной области, автономным округам (собственность субъекта Российской Федерации (п. 1 ст. 214 ГК). В государственной собственности может находиться любое имущество, в том числе изъятое из оборота; государство может приобретать имущество в собственность такими способами (налоги, сборы, пошлины, реквизиция, конфискация), которых лишены граждане и юридические лица. С другой стороны, юридические лица и публично-правовые образования сами отвечают по своим долгам всем своим имуществом, а граждане – за установленными законом изъятиями (приложение 1 к ГПК РФ). Земля и другие природные ресурсы, не находящиеся в собственности граждан, юридических лиц либо муниципальных образований, являются государственной собственностью (п. 2 ст. 214 ГК). От имени Российской Федерации и ее субъектов права собственника осуществляют органы государственной власти и уполномоченные должностные лица (п. 3 ст. 214 ГК).

Имущество, находящееся в государственной собственности закрепляется за государственными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. Средства соответствующего бюджета (федерального или регионального) и иное государственное имущество, не закрепленное за государственными предприятиями и учреждениями, составляет государственную казну Российской Федерации, казну соответствующего субъекта Российской Федерации (п. 4 ст. 214 ГК).

Правовой режим еще одного вида публичной собственности – муниципальной, в основном аналогичен соответствующему режиму государственной собственности, за отдельными исключениями. Имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью (п. 1 ст. 215 ГК). От имени муниципального образования права собственника осуществляют органы местного самоуправления и иные уполномоченные лица (п. 2 ст. 215 ГК).

Имущество, находящееся в муниципальной собственности закрепляется за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии с законом. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляет муниципальную казну соответствующего городского, сельского поселения или другого муниципального образования (п. 3 ст. 215 ГК).

24. Общие положения о вещном праве (64-й ВОПРОС)

Вещные права оформляют и закрепляют принадлежность вещей (материальных объектов) субъектам гражданских правоотношений, иначе говоря, "статическую" имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Этим они отличаются от обязательственных прав, оформляющих переход вещей и иных объектов гражданских правоотношений от одних участников (субъектов) к другим ("динамику" имущественных отношений, т.е. собственно гражданский оборот), а также от исключительных прав, имеющих объектом нематериальные результаты интеллектуальной деятельности, либо средства индивидуализации.

Вещные права носят, во-первых, абсолютный характер, отличающий их от относительных, обязательственных прав. Во-вторых, все вещные права оформляют непосредственное отношение лица к вещи, дающее ему возможность использовать соответствующую вещь в своих интересах без участия иных лиц. Их объектом могут служить только индивидуально определенные вещи, поэтому с гибелью соответствующей вещи автоматически прекращается и вещное право на нее. В обязательственных отношениях управомоченное лицо может удовлетворить свой интерес лишь с помощью определенных действий обязанного лица (по передаче имущества, производству работ, оказанию услуг и т.д.). Вещные права (за исключением права собственности) имеют ограниченный характер и содержание, поскольку речь идет о праве на чужое, уже принадлежащее кому-то имущество.

Вещные права производны от права собственности. Но переход права собственности на имущество к другому лицу не является основанием для прекращения иных вещных прав на это имущество (п. 3 ст. 216 ГК). Поэтому эти права осуществляются не только по усмотрению их владельцев, но и в пределах, установленных собственником и законом. Кроме того, они защищаются с помощью особых, вещно-правовых исков (что и право собственности) (п. 4 ст. 216 ГК). Таким образом, вещные права получают свой, особый правовой режим, отличный от режима обязательственных прав. По объектам, а также по содержанию и способам защиты вещные права отличаются также и от исключительных прав (абсолютных по своей юридической природе), оформляющих отношения "интеллектуальной собственности".

Категорией вещных прав охватывается, во-первых, право собственности – наиболее широкое по объему правомочий вещное право, предоставляющее управомоченному субъекту максимальные возможности по использованию принадлежащего ему имущества. Право собственности является основным, наиболее важным, но не единственным вещным правом. Во-вторых, в нее включаются иные, ограниченные (по сравнению с содержанием права собственности) вещные права (например, сервитуты). В статье 216 ГК РФ предусмотрен в принципе исчерпывающий перечень вещных прав лиц, не являющихся собственниками. К таковым, наряду с правом собственности, отнесены: право пожизненного наследуемого владения земельным участком (ст. 265 ГК); право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (ст. 268 ГК); сервитуты (ст. 274, 277 ГК); право хозяйственного ведения имуществом (ст. 294 ГК) и право оперативного управления имуществом (ст. 296 ГК).

Действующее законодательство закрепляет разнообразные вещные права, которые могут быть классифицированы по субъектному составу, объектам, целевому назначению. По субъектному составу можно выделить вещные права, субъектами которых могут быть только юридические лица (право постоянного бессрочного пользования земельным участком) или только граждане (право пожизненного наследуемого владения). По объекту выделяются группы вещных прав, касающиеся использования земельных участков либо жилых помещений и других объектов недвижимости. В зависимости от назначения различаются вещные права по хозяйственному использованию имущества (для коммерческой деятельности) и по его использованию для потребительских и других производственных нужд.

25. ПОНЯТИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ; КЛАССИФИКАЦИЯ И ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ (70-Й ВОПРОС)

Определение обязательства закреплено в п. 1 ст. 307 ГК РФ. Это такое гражданско-правовое отношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности. Существо обязательства сводится к обязыванию конкретных лиц к определенному поведению в рамках имущественного (гражданского) оборота, т.е. товарообмена.

Обязательство в самом общем виде представляет собой взаимоотношение участников гражданского (экономического) оборота (товарообмена), урегулированное нормами обязательственного права, т.е. одну из разновидностей гражданских правоотношений. Содержание всякого правоотношения, составляют права и обязанности его участников (субъектов). Этим обязательство отличается от фактических (неюридических) отношений, не пользующихся признанием со стороны государства и не содержащих в силу этого прав и обязанностей. Так, закон не придает значения "обязательству" выплатить картонный "долг".

Обязательство является одной из разновидностей гражданских правоотношений. Поскольку обязательства оформляют процесс товарообмена, они относятся к группе имущественных правоотношений. В этом качестве они отличаются от гражданских правоотношений неимущественного характера, которые не приобретают форму обязательств. Обязательства отличаются и от других имущественных гражданских правоотношений – вещных и исключительных. Эти гражданские правоотношения, оформляющие принадлежность материальных и нематериальных благ, по своей юридической природе, являются абсолютными, поскольку в них конкретным управомоченным лицам противопоставит неопределенный круг обязанных лиц, которые должны воздерживаться от неправомерных посягательств на чужое имущество и не препятствовать управомоченным лицам осуществлять их права.

Предметом вещных правоотношений могут быть только вещи, причем индивидуально определенные, а предметом отношений "интеллектуальной" и "промышленной собственности" – выраженные в объективной форме конкретные нематериальные объекты. Тогда как предметом обязательства является поведение обязанных лиц, связанное с передачей самых различных объектов имущественного оборота, в том числе вещей, определенных не только индивидуальными, но и родовыми признаками, с производством работ, оказанием услуг и т.д.

Содержание обязательственного, как и всякого другого, правоотношения составляют права и обязанности его сторон (участников). Управомоченная сторона (субъект) обязательства именуется кредитором, другая сторона – называется должником, т.е. лицом, обязанным к выполнению долга. Соответственно этому субъективная обязанность должника по совершению определенных действий (или воздержанию от каких-либо действий) в обязательственном правоотношении называется долгом, а субъективное право – правом требования. Таким образом, обязательство представляет собой относительное гражданское правоотношение, в котором один участник (должник) обязан совершить в пользу другого участника (кредитора) определенное действие имущественного характера либо воздержаться от такого действия, а кредитор вправе требовать от должника исполнения его обязанности.

Как и другие правоотношения, обязательства возникают из различных юридических фактов, называемых в праве основаниями возникновения обязательств (п. 2 ст. 307 ГК). Наиболее распространенное основание возникновения обязательств составляет договор. В то же время договорные обязательства составляют основную разновидность обязательств. Обязательства возникают и из иных, односторонних сделок. Важно иметь в виду, что обязательственные правоотношения возникают и из сделок, не предусмотренных законом, но не противоречащих ему и порождающих гражданские права и обязанности в силу общих начал и смысла гражданского законодательства (п. 1 ст. 8 ГК). В ряде случаев основаниями возникновения обязательств становятся акты публичной власти. К их числу относятся, во-первых, правовые акты государственных органов и органов местного самоуправления ненормативного (индивидуального) характера, если они прямо названы в этом качестве законом (п.п. 2 п. 1 ст. 8 ГК).

В соответствии со сложившейся системой обязательственного права обязательства разделяются по различным группам (видам). В основе их общепринятой систематизации лежит деление большинства обязательств по основаниям возникновения на две большие группы: договорные и внедоговорные. Однако такое деление не является всеохватывающим. В частности, за его рамками остаются обязательства, возникающие из односторонних сделок и из юридических поступков и событий.

Все обязательства разделяются также на регулятивные (договорные и иные обязательства правомерной направленности) и охранительные (из причинения вреда и из неосновательного обогащения, по сути представляющие собой разновидности гражданско-правовой ответственности). По основаниям возникновения деление обязательств производится на три группы (п. 2 ст. 307 ГК): – обязательства из договоров и иных сделок; – обязательства из неправомерных действий; – обязательства из иных юридических фактов.

Договорные обязательства как наиболее распространенный вид обязательств разделяются на типы: обязательства по передаче имущества в собственность; обязательства по передаче имущества в пользование; обязательства по производству работ; обязательства по реализации результатов творческой деятельности; обязательства по оказанию услуг; обязательства из многосторонних сделок.

С точки зрения особенностей гражданско-правового статуса участников обособляются обязательства, связанные с осуществлением их сторонами предпринимательской деятельности. Речь идет об обязательствах, субъектами которых являются предприниматели – профессиональные участники имущественного оборота. Учитывая это, закон устанавливает для них некоторые особые правила (в том числе предусматривающие повышенные требования в вопросах ответственности и т.д.) (ст. 310; ст. 315, п. 2; ст. 401, п. 3; ст. 428 ГК и др.). Наряду с этим выделяются обязательства с участием граждан-потребителей, в которых они как экономически более слабая сторона пользуются особой, повышенной правовой защитой. В этих обязательствах закон в ряде случаев намеренно отступает от основополагающего частноправового принципа юридического равенства сторон, предоставляя гражданам-потребителям дополнительные возможности защиты своих прав и интересов, например путем установления повышенной, в том числе безвиновной, ответственности предпринимателей (услугодателей) перед потребителями.

Среди внедоговорных (правоохранительных) обязательств выделяется два типа – деликтные обязательства и обязательства из неосновательного обогащения, внутри которых имеются отдельные виды (например, обязательства из причинения вреда жизни и здоровью и обязательства из причинения вреда имуществу).

Вместе с тем договорные обязательства могут быть не только сложными, но и смешанными (комплексными), состоящими из нескольких различных договорных обязательств. Например, стороны договора оптовой купли-продажи (поставки) могут одновременно установить в нем обязательства и по перевозке, и по хранению, и по страхованию соответствующих товаров. С позиции определенности предмета исполнения выделяются альтернативные и факультативные обязательства. Обязательства подразделяются также на основные (главные) и дополнительные (зависимые, или акцессорные). Дополнительные обязательства обычно обеспечивают надлежащее исполнение главных обязательств, например обязательства по выплате неустойки или по залогу имущества обеспечивают своевременный и полный возврат банковского кредита. По предмету исполнения обособляются денежные обязательства, играющие особую роль в имущественном обороте.

Обязательства различаются также по иным критериям, в том числе по своим юридическим особенностям – содержанию и соотношению прав и обязанностей, определенности или характеру предмета исполнения, количеству участвующих субъектов или участию иных лиц.

26. ПОНЯТИЕ, ЗНАЧЕНИЕ И КЛАССИФИКАЦИЯ ДОГОВОРОВ (80-Й ВОПРОС)

В современных условиях гражданско-правовой договор представляет собой основную правовую форму экономических отношений обмена. В рыночном хозяйстве договор становится одним из основных способов регулирования экономических взаимосвязей, так как их участники, будучи собственниками, по своему усмотрению определяют направления и порядок использования принадлежащего им имущества. В качестве товаропроизводителей собственники самостоятельно организуют производство и сбыт своей продукции (товаров, работ, услуг) путем заключения и исполнения договоров со своими контрагентами. Условия договоров в большинстве случаев формируются самими сторонами и отражают баланс их частных интересов, учитывающий конкретную экономическую ситуацию.

С помощью договоров экономические отношения подвергаются саморегулированию со стороны их участников – наиболее эффективному способу организации хозяйственной деятельности. Реализация сторонами договора их собственных интересов становится основным стимулом его надлежащего исполнения и достижения необходимых экономических результатов. Гражданско-правовой договор дает своим участникам возможность свободно согласовать свои интересы и определить необходимые действия по их достижению. Вместе с тем он придает результатам такого согласования общеобязательную для сторон юридическую силу.

В современном гражданском праве понятие договора многозначно. Во-первых, договор рассматривается как совпадающее волеизъявление (соглашение) его участников (сторон), направленное на установление либо изменение или прекращение определенных прав и обязанностей. С этой точки зрения он является сделкой – юридическим фактом, главным основанием возникновения обязательственных правоотношений (п. 2 ст. 307 ГК). Исходя из этого, всякая дву- или многосторонняя сделка считается договором (п. 1 ст. 154 ГК), а к самим договорам применяются соответствующие правила о сделках, в том числе об их форме (п. 2 ст. 420 ГК).

Во-вторых, понятие договора применяется к правоотношениям, возникшим в результате заключения договора (сделки), поскольку именно в них существуют и реализуются субъективные права и обязанности сторон договора. Когда, например, речь идет о договорных связях, об исполнении договора, ответственности за его неисполнение и т.п., имеются в виду договорные обязательства. На данные правоотношения распространяются поэтому общие положения об обязательствах (п. 3 ст. 420 ГК). Наконец, в-третьих, договор часто рассматривается и как форма соглашения (сделки) – документ, фиксирующий права и обязанности сторон. Такое понимание договора является достаточно условным, ибо соглашение сторон может быть оформлено отнюдь не только в форме единого документа, подписанного всеми участниками (см. ст. 158 и 434 ГК).

Действующий закон признает договором соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (п. 1 ст. 420 ГК). Это разновидность сделки, характеризующейся двумя основными чертами: во-первых, наличием согласованных действий участников, выражающих их взаимное волеизъявление; во-вторых, направленностью данных действий (волеизъявления) на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей сторон.

В этом и состоит основной юридический (гражданско-правовой) эффект договора, обеспечивающий связанность его контрагентов соответствующим обязательственным правоотношением. Вместе с тем необходимо различать договор как сделку и как возникшее в результате его заключения договорное обязательство. Права и обязанности контрагентов по договору суть их права и обязанности как сторон обязательства и составляют содержание последнего, тогда как сделка лишь определяет (называет) их и делает юридически действительными. Дальнейшее исполнение сторонами договорных условий есть не что иное, как исполнение обязательства.

Договорные отношения субъектов гражданского права основаны на их взаимном юридическом равенстве, исключаящем властное подчинение одной стороны другой. Следовательно, заключение договора и формирование его условий по

общему правилу должно носить добровольный характер, базирующийся исключительно на соглашении сторон и определяемый их частными интересами. На этой основе формируется одно из основополагающих начал частноправового регулирования – принцип свободы договора (п. 1 ст. 1 ГК), который по своему социально-экономическому значению стоит в одном ряду с принципом признания и неприкосновенности права частной собственности.

Свобода договора проявляется в нескольких различных аспектах. Во-первых, это – свобода в заключении договора и отсутствие понуждения к вступлению в договорные отношения (п. 1 ст. 421 ГК). Иначе говоря, субъекты гражданского права сами решают, заключать им или не заключать тот или иной договор, поскольку никто из них не обязан вступать в договор против своей воли. Принудительное заключение договора допускается лишь как исключение, прямо предусмотренное либо законом (например, для публичных договоров в соответствии с п. 3 ст. 426 ГК, либо добровольно принятым на себя обязательством по предварительному договору в соответствии со ст. 429 ГК).

Во-вторых, свобода договора состоит в свободе определения характера заключаемого договора. Иными словами, субъекты имущественного (гражданского) оборота сами решают, какой именно договор им заключить. Они вправе заключить договор как предусмотренный, так и не предусмотренный законом или иными правовыми актами, если только такой договор не противоречит прямым законодательным запретам и соответствует общим началам и смыслу гражданского законодательства (п. 1 ст. 8, п. 2 ст. 421 ГК). Российское гражданское законодательство не предусматривает исчерпывающего, закрытого перечня договоров. Более того, стороны свободны в заключении смешанных договоров, содержащих элементы различных известных разновидностей договора (п. 3 ст. 421 ГК). Например, в договор о поставке товара могут быть включены условия о его страховании, хранении, перевозке, погрузке и выгрузке и т.д., выходящие за рамки традиционной купли-продажи и вместе с тем вовсе не требующие заключения нескольких различных договоров.

В-третьих, свобода договора проявляется в свободе определения его условий (содержания) (п. 2 ст. 1, п. 4 ст. 421 ГК). Стороны договора по своей воле определяют его содержание и формируют его конкретные условия, если только содержание какого-либо условия императивно не определено законом или иными правовыми актами. Так, условие о цене приобретаемого товара согласуется самими контрагентами и лишь в отдельных случаях определяется по установленным государством тарифам, ставкам и т.п. (например, по продукции "естественных монополий").

Гражданско-правовые договоры классифицируются как соглашения (сделки) и как договорные обязательства. В первом случае можно говорить об особенностях юридической природы реальных и консенсуальных, возмездных и безвозмездных, каузальных и абстрактных, а также фидуциарных договоров. Возмездные договоры (сделки) могут быть также подразделены на меновые и рискованные (алеаторные), к которым, в частности, относятся сделки по проведению игр и пари (ст. 1062, 1063 ГК). Во втором случае проводится тщательная систематизация (типизация) соответствующих обязательств по типам, видам и подвидам. При этом традиционно, по направленности на определенный результат выделяются такие типы договоров, как договоры, направленные на передачу имущества в собственность (или в иное вещное право) либо в пользование, на производство работ или на оказание услуг. В системе второй части ГК, посвященной отдельным видам обязательств, четко просматривается традиционная четырехчленная типизация договорных обязательств на договоры по отчуждению имущества, по передаче его в пользование, по производству работ и по оказанию услуг. На этой основе затем выделено 26 отдельных видов договоров, 6 из которых разделены на подвиды (число которых достигает 30).

Она дополняется классификацией договорных обязательств по иным основаниям. С этой точки зрения прежде всего выделяются договоры односторонние и двусторонние. В одностороннем договоре у одной из сторон имеются только права, тогда как у другой – исключительно обязанности. Примером такого договора является договор займа, в котором у заимодавца есть только право, а у заемщика – только обязанность (п. 1 ст. 807 ГК). В отличие от этого в двустороннем договоре у каждой из сторон есть и права и обязанности (например, у продавца и покупателя в договоре купли-продажи). Односторонний договор есть не что иное, как простое (одностороннее) обязательство, участник которого является либо кредитором, либо должником, а в двустороннем обязательстве каждый из участников выступает в роли и кредитора и должника.

Кроме того, выделяются договоры в пользу третьего лица (ст. 430 ГК), которым противопоставляются все остальные договоры как "договоры в пользу контрагента" (кредитора), а также дополнительные, или акцессорные, договоры, обеспечивающие исполнение "основных" договоров (например, договор о залоге или о поручительстве).

По субъектному составу обособляются предпринимательские договоры и договоры с участием граждан-потребителей, которые имеют особый правовой режим. Однако такое различие не может быть проведено последовательно для всех гражданско-правовых договоров, ибо многие из них могут иметь различный субъектный состав и в зависимости от этого способны быть и предпринимательскими, и "потребительскими" (например, кредитные и другие банковские договоры).

Договоры подвергаются и иной классификации. Из принципа свободы договора вытекает возможность заключения договоров как предусмотренных, так и не предусмотренных законодательством. На этом основано деление договоров на поименованные (названные в ГК или в ином законе) и непоименованные (неизвестные закону, но не противоречащие общим началам и смыслу гражданского законодательства). Гражданско-правовые договоры подразделяются на имущественные и организационные. К имущественным относятся все договоры, непосредственно оформляющие акты товарообмена их участников и направленные на передачу или получение имущества (материальных и иных благ). Организационные договоры направлены не на товарообмен, а на его организацию, т.е. на установление взаимосвязей участников будущего товарообмена. Таков, например, предварительный договор, в силу которого его стороны обязуются заключить в будущем основной (имущественный) договор на условиях, установленных предварительным договором (п. 1 ст. 429 ГК).

К числу организационных относятся также многосторонние договоры – учредительный договор о создании юридического лица и договор простого товарищества (о совместной деятельности), определяющие организацию взаимоотношений сторон в связи с их предстоящим участием в гражданском обороте. Предварительные, генеральные и многосторонние договоры можно рассматривать в качестве основных типов организационных договоров.

В свою очередь имущественные договоры принято разделять на обязательственные и вещные. К последним относят договоры, в силу которых передача вещи контрагенту и возникновение у него вещного права происходит "на стадии возникновения договора, а не его исполнения", например при дарении вещи. Получается, что такие договоры (сделки) об отчуждении вещей не порождают договорных обязательств. В действительности речь идет о ситуациях, когда момент заключения договора (сделки) совпадает с моментом исполнения договорного обязательства, состоящего исключительно в передаче вещи (порождающей в силу п. 1 ст. 223 ГК РФ возникновение права собственности на вещь у приобретателя), что характерно для некоторых реальных сделок (например, в розничной купле-продаже).

3. КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ

ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ (ЗАЧЕТУ)

1. Понятие и система гражданского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Принципы и функции гражданского права.
4. Источники гражданского права и гражданское законодательство: понятие, состав, действие.
5. Понятие, состав и содержание гражданских правоотношений.
6. Классификация и виды гражданских правоотношений.
7. Юридические факты как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей.
8. Осуществление гражданских прав: условия, пределы и злоупотребление.
9. Защита гражданских прав: понятие, формы и способы.
10. Ответственность по гражданскому праву.
11. Убытки, вред, ущерб: понятие и возмещение.
12. Физические лица (граждане) как субъекты гражданских прав; правоспособность граждан.
13. Имя и место жительства гражданина.
14. Дееспособность гражданина: понятие, виды, ограничение и лишение.
15. Предпринимательская деятельность гражданина и правовое положение индивидуального предпринимателя.
16. Дееспособность несовершеннолетних и малолетних.
17. Опекa и попечительство; патронаж.
18. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.
19. Регистрация актов гражданского состояния и ее значение.
20. Понятие, статус и признаки юридического лица.
21. Классификация и виды юридических лиц.
22. Правосубъектность и ответственность юридических лиц.
23. Возникновение (образование) юридических лиц: основания и порядок.
24. Прекращение (ликвидация) юридических лиц: основания и порядок.
25. Реорганизация юридического лица.
26. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
27. Хозяйственные товарищества: понятие и правовой статус.
28. Общества с ограниченной и дополнительной ответственностью.
29. Акционерные общества: понятие, правовой статус и виды.
30. Дочерние и зависимые общества.
31. Производственные кооперативы: понятие и правовой статус.
32. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
33. Некоммерческие организации как юридические лица.
34. Общественные и религиозные организации как юридические лица.
35. Потребительский кооператив и некоммерческое партнерство.
36. Государственные корпорации и фонды как юридические лица.
37. Учреждения и автономные некоммерческие организации.
38. Товарная биржа и торгово-промышленная палата.
39. Садоводческие, огороднические и дачные объединения граждан и товарищества собственников жилья.
40. Объединения (ассоциации и союзы) юридических лиц.
41. Российское государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
42. Объекты гражданских прав: понятие, виды, оборотоспособность.
43. Вещи, иное имущество и имущественные права: понятие и классификация.
44. Недвижимость и предприятия как объекты гражданских прав.
45. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
46. Деньги и валюта как объекты гражданских прав.
47. Ценные бумаги как объекты гражданских прав.
48. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации как объекты гражданских прав.
49. Личные неимущественные права и другие нематериальные блага и их защита.
50. Понятие и виды сделок.
51. Форма сделок и последствия ее несоблюдения.
52. Условия действительности и недействительность сделок.
53. Классификация, виды и последствия недействительных сделок.
54. Представительство: понятие и виды.
55. Доверенность по гражданскому праву.

56. Сроки в гражданском праве: понятие, виды, исчисление.
57. Исковая давность: понятие, виды, применение и исчисление.
58. Понятие и содержание права собственности.
59. Гражданско-правовой режим права частной, государственной, муниципальной собственности.
60. Приватизация государственного и муниципального имущества.
61. Приобретение права собственности.
62. Прекращение права собственности.
63. Право общей собственности.
64. Общие положения о вещном праве.
65. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.
66. Право собственности и иные вещные права на землю.
67. Возникновение, регистрация и прекращение прав на землю.
68. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
69. Защита права собственности и других вещных прав.
70. Понятие обязательств; классификация и виды обязательств.
71. Исполнение обязательств.
72. Обеспечение исполнения обязательств.
73. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
74. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
75. Удержание и задаток.
76. Поручительство и банковская гарантия.
77. Перемена лиц в обязательстве.
78. Ответственность за нарушение обязательств.
79. Прекращение обязательств.
80. Понятие, значение и классификация договоров.
81. Условия и содержание гражданско-правового договора.
82. Предварительные и основные договоры.
83. Договоры присоединения и в пользу третьего лица.
84. Публичный договор: понятие, содержание и общие положения.
85. Заключение договора.
86. Изменение и расторжение договора.

Темы и вопросы семинарских занятий

Тема 1. Гражданское право и гражданское законодательство

1. Гражданское право – отрасль российского права
 - 1.1. Предмет и система гражданского права
 - 1.2. Основные принципы (начала) и метод гражданского права
2. Понятие и виды источников гражданского права
 - 2.1. Гражданское законодательство: понятие и система
 - 2.2. Гражданский кодекс РФ – основной источник гражданского права.
 - 2.3. Федеральные законы как источники гражданского права.
 - 2.4. Подзаконные нормативные акты как источники гражданского права.
 - 2.5. Гражданское законодательство и нормы международного права
 - 2.6. Реализация и действие применение гражданского законодательства.
 - 2.7. Аналогия права и аналогия закона: понятие и применение.
3. Судебные правовые акты и обычаи делового оборота.

Тема 2. Гражданские правоотношения: возникновение, изменение и прекращение

1. Понятие, состав и особенности гражданского правоотношения.
2. Классификация и виды гражданских правоотношений.
3. Содержание гражданского правоотношения; субъективные гражданские права и обязанности.
4. Субъекты (участники) гражданских правоотношений.
5. Объекты гражданских правоотношений: понятие и виды.
6. Юридические факты и составы как основания возникновения гражданских правоотношений.

Тема 3. Физические лица (граждане) как субъекты гражданских правоотношений

1. Понятие и классификация физических лиц как субъектов гражданских правоотношений.
2. Понятие и содержание гражданской правоспособности.
3. Правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства.
4. Понятие и содержание дееспособности граждан.
5. Особенности правового статуса индивидуального предпринимателя.

6. Дееспособность несовершеннолетних и малолетних.
 7. Ограничение дееспособности и признание граждан недееспособными.
 8. Опекa, попечительство, патронаж.
 9. Гражданско-правовое значение имени и места жительства.
 10. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
11. Акты гражданского состояния и правовое значение их регистрации.

Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

1. Понятие, статус и признаки юридического лица.
2. Правосубъектность и ответственность юридических лиц.
3. Порядок и способы создания юридических лиц.
4. Учредительные документы и государственная регистрация юридических лиц.
5. Прекращение (ликвидация) юридических лиц.
6. Реорганизация юридического лица.
7. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
8. Виды и правовой статус коммерческих юридических лиц.
9. Виды и правовой статус некоммерческих юридических лиц.

Тема 5. Российское государство и иные государственно-правовые образования в гражданско-правовых отношениях

1. Российское государство как субъект гражданских правоотношений.
2. Субъекты Российской Федерации как участники гражданских правоотношений.
3. Муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.
4. Порядок участия Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.
5. Ответственность Российской Федерации, ее субъектов, муниципальных образований по обязательствам.

Тема 6. Объекты гражданских прав

1. Понятие и виды объектов гражданских прав.
2. Имущество и вещи как объекты гражданских правоотношений.
3. Недвижимость и предприятия как объекты гражданских прав.
4. Работы и услуги как объекты гражданских прав.
5. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений.
6. Понятие и особенности гражданско-правового режима валютных ценностей.
8. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации как объекты гражданских прав.
9. Информация как объект гражданских прав.
10. Нематериальные блага и их защита.

Тема 7. Нематериальные блага и их защита

1. Понятие нематериальных благ и личных неимущественных прав.
2. Классификация и виды нематериальных благ и личных неимущественных прав.
3. Защита и охрана личных неимущественных прав: порядок и условия.
4. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты.
5. Понятие морального вреда, условия и порядок его компенсации.

Тема 8. Сделки

1. Понятие и значение сделок.
2. Классификация и виды сделок.
3. Форма сделки последствия ее несоблюдения.
4. Условия действительности и недействительность сделок.
5. Виды и последствия недействительных сделок.

Тема 9. Представительство; доверенность

1. Понятие и виды представительство.
2. Коммерческое представительство.
3. Основания возникновения представительства.
4. Понятие, срок и виды доверенности.
5. Представительство без полномочий.

Тема 10. Осуществление и защита гражданских прав

1. Понятие осуществления субъективных гражданских прав.
2. Принципы, гарантии и особенности осуществления прав.
3. Способы осуществления гражданских прав.
4. Пределы осуществления гражданских прав: понятие и виды.
5. Злоупотребление правом и его последствия.
6. Исполнение гражданско-правовых обязанностей.
7. Понятие и содержание права на защиту гражданских прав.
8. Формы и способы защиты гражданских прав.

Тема 11. Сроки осуществления и защиты гражданских прав

1. Понятие и юридическое значение сроков в гражданском праве.
2. Классификация и виды сроков в гражданском праве.
3. Сроки осуществления и защиты гражданских прав.
4. Исчисление сроков в гражданском праве.
5. Понятие и виды исковой давности.
6. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности.

Тема 12. Право собственности: понятие и общие положения

1. Понятие, содержание и виды (формы) права собственности.
2. Гражданско-правовой режим права частной собственности.
3. Особенности правового режима собственности юридических лиц.
4. Гражданско-правовой режим права государственной и муниципальной собственности.

Тема 13. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав

1. Приобретение права собственности: понятие и способы.
2. Первоначальные способы приобретения (возникновения) права собственности.
3. Производные способы приобретения права собственности.
4. Прекращение права собственности: понятие и способы.

Тема 14. Право общей собственности

1. Понятие и основания возникновения общей собственности.
2. Классификация и виды права общей собственности.
3. Понятие и содержание права общей долевой собственности.
4. Осуществление права общей долевой собственности.
5. Преимущественное право покупки.
6. Право общей совместной собственности супругов.
7. Право общей совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

Тема 15. Вещные права лиц, не являющихся собственниками

1. Понятие и признаки вещных прав.
2. Классификация и виды вещных прав.
3. Право хозяйственного ведения имуществом.
4. Право оперативного управления имуществом.
5. Право на управление чужим имуществом ("доверительное управление").
6. Сервитут как ограниченное вещное право: понятие и виды.

Тема 16. Право собственности и иные вещные права на землю

1. Понятие и особенности права собственности на землю.
2. Возникновение, регистрация и ограничения права собственности на землю.
3. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.
4. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
5. Сервитут как право ограниченного пользования чужим земельным участком: понятие и виды.
6. Прекращение вещных прав на землю.

Тема 17. Право собственности и иные вещные права на жилые помещения

1. Понятие и особенности права собственности и иных вещных прав на жилое помещение.
2. Понятие и правовой режим жилого помещения.
3. Содержание права собственности на жилое помещение и его особенности.
4. Прекращение права собственности на жилое помещение.

Тема 18. Защита права собственности и иных вещных прав

1. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности.
2. Истребование собственником имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).
3. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).
4. Защита прав владельца, не являющегося собственником.

Тема 19. Обязательства и их исполнение

1. Понятие и основания возникновения обязательств.
2. Основные виды и особенности обязательств.
3. Стороны (субъекты) и множественность лиц в обязательстве.
4. Перемена лиц в обязательстве.
5. Исполнение обязательств: основные принципы и способы.
6. Понятия и основания прекращения обязательств.

Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств

1. Способы обеспечения исполнения обязательств и их значение.
2. Неустойка и ее виды.
3. Залог и его виды.
4. Удержание и задаток.
5. Поручительство и банковская гарантия.
6. Иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Тема 21. Гражданско-правовой договор

1. Понятие, значение, толкование и свобода договора в гражданском праве.
2. Классификация и основные виды договоров в гражданском праве.
3. Содержание и условия договора.
4. Заключение договора: стадии, форма и способы.
5. Особенности заключения отдельных видов договоров.
6. Изменение и расторжение договора.

Тема 22. Гражданско-правовая ответственность

- a. Понятие, значение и особенности гражданско-правовой ответственности.
- b. Виды и особенности гражданско-правовой (имущественной) ответственности.
- c. Ответственность за нарушение обязательств: понятие и особенности.
- d. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
- e. Понятие и соотношение вреда, убытков, ущерба в гражданском праве.
- f. Основания и факторы освобождения от гражданско-правовой ответственности, повышения и снижения ее размера.

ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА РЕФЕРАТОВ, КУРСОВЫХ И ДИПЛОМНЫХ РАБОТ

1. Гражданское право и гражданское законодательство.
2. Возникновение гражданских прав и обязанностей.
3. Осуществление и защита гражданских прав.
4. Граждане как субъекты гражданских прав.
5. Предпринимательская деятельность гражданина.
6. Дееспособность несовершеннолетних и малолетних.
7. Опекa и попечительство как институт гражданского права.
8. Понятие и статус юридического лица.
9. Образование и государственная регистрация юридических лиц.
10. Прекращение (ликвидация) юридических лиц.
11. Реорганизация юридических лиц.
12. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
13. Хозяйственные товарищества: понятие и правовой статус.
14. Общество с ограниченной ответственностью.
15. Акционерное общество как субъект гражданского права.
16. Дочерние и зависимые общества.
17. Производственный кооператив как субъект гражданского права.

18. Банк как юридическое лицо.
19. Некоммерческие организации как субъекты гражданского права.
20. Образовательное учреждение как субъект гражданского права.
21. Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования как участники гражданско-правовых отношений.
22. Вещи и иное имущество как объекты гражданских прав.
23. Деньги и валютные ценности как объекты гражданских прав.
24. Результаты интеллектуальной деятельности как объект гражданского права.
25. Служебная и коммерческая тайна.
26. Ценные бумаги как объекты гражданских прав.
27. Нематериальные блага и их защита по гражданскому праву.
28. Понятие, форма и виды сделок.
29. Письменная форма сделки.
30. Условия действительности сделок и последствия их недействительности.
31. Представительство и доверенность по гражданскому праву.
32. Сроки в гражданском праве.
33. Исковая давность в гражданском праве.
34. Право собственности и его приобретение.
35. Бесхозные вещи, находка, клад.
36. Приватизация государственного и муниципального имущества.
37. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
38. Право собственности и другие вещные права на землю.
39. Земля как объект гражданского права.
40. Сервитуты в гражданском праве.
41. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.
42. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.
43. Прекращение права собственности.
44. Общая собственность и ее виды.
45. Крестьянское (фермерское) хозяйство и право собственности.
46. Защита права собственности и других вещных прав.
47. Понятие и принципы исполнения обязательств.
48. Перемена лиц в обязательстве.
49. Обеспечение исполнения обязательств.
50. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
51. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
52. Ипотека как способ обеспечения исполнения обязательств.
53. Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.
54. Прекращение обязательств.
55. Ответственность за нарушение обязательств.
56. Договор – регулятор гражданско-правовых отношений.
57. Правовое регулирование заключения договора.
58. Публичные договоры и защита прав потребителей.
59. Компенсация морального вреда.
60. Правовое регулирование наследования собственности.
61. Жилищное право и жилищное законодательство РФ.
62. Гражданско-правовое регулирование и защита средств индивидуализации.

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ СТУДЕНТАМ-ЗАОЧНИКАМ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

Написание контрольной работы является формой самостоятельного изучения студентом курса гражданского права. Из предлагаемого перечня вопросов к экзамену можно выбрать один в качестве темы контрольной работы. При этом тема выбирается с учетом следующих рекомендаций.

Студенты с фамилиями, начинающимися на буквы А и Б выбирают одну из тем под номерами 1 – 6; с фамилиями на буквы В и Г – под номерами 7 – 14; с фамилиями на буквы Д и Е под номерами 15 – 21; с фамилиями на буквы Ж и З под номерами 22 – 29; с фамилиями на буквы И и К под номерами 30 – 38; с фамилиями на буквы Л и М под номерами 39 – 48; с фамилиями на буквы Н и О под номерами 49 – 56; с фамилиями на буквы П и Р под номерами 57 – 65; с фамилиями на буквы С и Т под номерами 66 – 74; с фамилиями на буквы У, Ф и Х под номерами 75 – 79; с фамилиями на буквы Ц, Ч, Ш и Щ под номерами 80 – 83; студенты с фамилиями на буквы Э, Ю и Я – под номерами 84 – 86.

По своему содержанию письменная работа должна представлять собой последовательное, логичное изложение нормативно-правового материала по теме. От студентов требуется полное освещение разделов курса гражданского права, непосредственно связанных с выбранной темой письменной работы.

При подготовке работы нужно использовать рекомендованную литературу и особенно действующие законы, регулирующие имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения. Начинать подготовку к написанию работы целесообразно с изучения соответствующих разделов учебника.

Выполненная работа должна, как правило, состоять из трех частей: теоретическая – раскрывается содержание исследуемой темы; практическая – приводится содержание задачи и ее решение со ссылками на конкретные статьи закона;

библиография – состоит из перечня нормативно-правовых актов (по иерархии, с указанием официальных источников опубликования), регулирующих исследуемые отношения, и списка литературы.

Объем реферата или контрольной работы – школьная тетрадь (12 – 18 листов). Работа может быть выполнена в рукописном или машинописном варианте аккуратно, без грамматических и стилистических ошибок. Не допускается лишь механическое переписывание текста учебника или нормативно-правового акта, равно как и сокращение отдельных слов. В конце работы следует привести список использованной литературы и нормативных актов. Необходимо пронумеровать страницы, оставить поля для возможных замечаний преподавателя-рецензента, подписать и указать дату выполнения работы.

На обложке (титальном листе работы) должны быть указаны изучаемый предмет и тема письменной работы, а также фамилия и инициалы студента, его шифр и номер группы.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

Основная учебная

1. Гражданское право : в 4 т. : Общая часть : учебник для вузов / отв. ред. Е.А. Суханов. – М. : Волтерс Клувер, 2007. – Т. 1 – 720 с.
2. Гражданское право : в 2 т. : учебник для вузов / отв. ред. Е.А. Суханов. – М. : Волтерс Клувер, 2004. – Т. 2. – 704 с.
3. Егоров, Н.Д. Гражданское право : в 3 т. : учебник для вузов / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; отв. ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – 6-е изд., перераб. и доп. – М. : ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. – Т. 1.
4. Гражданское право России : конспект лекций в схемах / ред. и сост. Д.И. Платонов. – М. : ПРИОР, 2002. – Ч. 1.
5. Гражданское право : учебник для вузов / под ред. А.Г. Калпина, А.И. Масляева. – М. : Юрист, 2000. – Ч. 1.
6. Гражданское право: Общая и особенная части : учебник для вузов / А.П. Фоков и др. – М. : Кнорус, 2005.
7. Гражданское право / под общ. ред. С.С. Алексеева. – М. : Норма, 2006. – 432 с.
8. Гражданское право : учебник для вузов / отв. ред. : В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М. : Юрист, 2003. – Ч. 1.
9. Гражданское право : учебник / под ред. С.П. Гришаева. – М. : Юристь, 1999.
10. Гражданское право : учебник / под общей ред. Т.И. Илларионовой, Б.М. Гончало и В.А. Плетнева. – М. : Изд. группа "Норма-Инфра". – М., 1998.
11. Гражданское право России : учебник / под ред. О.Н. Садикова. – М. : Контракт, ИНФРА-М, 2005. – Ч. 1.
12. Гражданское право России. Обязательственное право : курс лекций / под ред. О.Н. Садикова. – М. : Юристь, 2004.
13. Гражданское право / под ред. З.И. Цыбуленко. – М., 1998. – Т. 1.
14. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / рук. авт. кол., отв. ред. О.Н. Садилов. – М. : КОНТРАКТ-ИНФРА-М, 2005.
15. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ, части первой / под ред. Т.Е. Абовой и А.Ю. Кабалкина. – М. : Юрайт, 2004. – 880 с.
16. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ, части первой (постатейный) / под ред. В.П. Мозолина и М.Н. Малеиной. – М. : Норма, 2004.
17. Комментарий к Гражданскому Кодексу Российской Федерации части первой, части второй, части третьей (постатейный) с постатейными материалами / сост. А.Б. Борисов. – М. : Книжный мир, 2004.
18. Комментарий к части первой Гражданского кодекса Российской Федерации для предпринимателей / под общ. ред. М.И. Брагинского – М. : Фонд "Правовая культура", 2000.
19. Басин, Ю.Г. Избранные труды по гражданскому праву / Ю.Г. Басин. – СПб. : Юрид. центр Пресс, 2003.
20. Богатых Е.А. Гражданское и торговое право : учеб. пособие / Е.А. Богатых. – М. : Юристь, 2004.
21. Бунич, Г.А. Гражданское право / Г.А. Бунич, А.А. Гончаров, Ю.Г. Попонов. – М., 2003.
22. Васьковский, Е.В. Учебник гражданского права / Е.В. Васьковский. – М. : Статут, 2003. – 382 с.
23. Венедиктов, А.В. Избранные труды по гражданскому праву : в 2 т. / А.В. Венедиктов. – М. : Статут, 2004.
24. Волынкина, М.В. Гражданское право : учеб. пособие для вузов / М.В. Волынкина, Е.Г. Комисарова. – М. : Аспект Пресс, 2005. – Ч. 1. – 204 с.
25. Гражданское законодательство: практика применения в вопросах и ответах / под ред. В.А. Вайпана. – М. : ЗАО «Юридический дом "Юстицинформ"», 2002.
26. Казанцев, В.И. Терминологический словарь по гражданскому праву / В.И. Казанцев, В.Н. Васин, Н.К. Нарозников. – М. : Изд-во "Экзамен", 2007. – 287 с.
27. Корнеева, И.Л. Гражданское право Российской Федерации : учеб. пособие для вузов / И.Л. Корнеева. – М. : ИНФРА-М, 2005. – 586 с.
28. Мейер, Д.И. Русское гражданское право / Д.И. Мейер. – М. : Статут, 2003. – 831 с.
29. Пахман, С.В. Обычное гражданское право в России / под ред. В.А. Томсинова. – М. : Зерцало, 2003. – 736 с.
30. Пиляева, В.В. Гражданское право в вопросах и ответах : учеб. пособие / В.В. Пиляева. – М. : КноРус, 2001.
31. Пиляева, В.В. Гражданское право в схемах и определениях : учеб. пособие / В.В. Пиляева. – М. : ООО "ВИТРЭМ", 2002. – 192 с.
32. Победоносцев, К.П. Курс гражданского права: в 3 т. / К.П. Победоносцев. – М. : Статут, 2003.
33. Покровский, И.А. Основные проблемы гражданского права / И.А. Покровский. – М. : Статут, 2003. – 351 с.
34. Телюкина, М.В. Гражданское право: Схемы : в 2 т. / отв. ред. Е.А. Суханов. – М. : БЕК, 2001.
35. Шершеневич, Г.Ф. Курс гражданского права (Юридическое наследие). – М., 2001.
36. Шершеневич Г.Ф. Наука гражданского права в России (Юридическое наследие). – М. : Статут, 2003. – 250 с.

Список федеральных законов

1. Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации от 24.07.2002 № 85-ФЗ // Собр. законодательства Российской Федерации (далее – СЗ РФ). 2002. № 30. Ст. 3012.
2. Водный кодекс РФ от 3.06.2006 № 74-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 23. Ст. 2381.
3. Воздушный кодекс РФ от 1997 № 60-ФЗ, с посл. изм. и доп. // СЗ РФ. 1997. № 12. Ст. 1383.
4. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, с посл. изм. и доп. // СЗ РФ. 2005. № 1. Ч. 1. Ст. 16; № 30. Ст. 3128.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации. Ч. 1. от 30.11.1994 № 51-ФЗ, с посл. изм. и доп. // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3302.
6. Гражданский кодекс Российской Федерации. Ч. 2. от 26.01.1996 № 14-ФЗ, с посл. изм. и доп. // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410

7. Гражданский кодекс Российской Федерации. Ч. 3. от 26.11.2001 № 146-ФЗ, с посл. изм. и доп. // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552.
8. Гражданский кодекс Российской Федерации : в 4 ч. от 18.12.2006 № 230-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 52. Ч. 1. Ст. 5496
9. Гражданский процессуальный кодекс РФ от 14.11.2002 № 138-ФЗ, с посл. изм. и доп. // СЗ РФ. 2002. № 46. Ст. 4532.
10. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, с посл. изм. и доп. // СЗ РФ. 2005. № 1. Ч. 1. Ст. 14; 2006. № 1. Ст. 10.
11. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, с посл. изм. и доп. // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4147; 2005. № 1. Ст. 17.
12. Кодекс внутреннего водного транспорта РФ от 7.03.2001 № 24-ФЗ, с посл. изм. и доп. // СЗ РФ. 2001. № 11. Ст. 1001.
13. Лесной кодекс РФ от 4.12.2006 № 200-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 50. Ст. 5279.
14. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995 № 223-ФЗ, с посл. изм. и доп. // СЗ РФ. 1996. № 1. Ст. 16.
15. Федеральный закон от 15.06.1995 № 101-ФЗ "О международных договорах Российской Федерации" // СЗ РФ. 1995. № 29. Ст. 2757.
16. Закон РФ от 25.06.1993 № 5242-1, с посл. изм. и доп. "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации" // СЗ РФ. 1996. № 34. Ст. 4029; 1999. № 26. Ст. 3175; 2003. № 2. Ст. 159.
17. Федеральный закон от 15.11.1997 № 143-ФЗ, с посл. изм. и доп. "Об актах гражданского состояния" // СЗ РФ. 1997. № 47. Ст. 5340.
18. Федеральный закон от 8.08.2001 № 129-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" // СЗ РФ. 2001. № 33. Ст. 3431.
19. Федеральный закон от 8.08.2001 № 128-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О лицензировании отдельных видов деятельности" // СЗ РФ. 2001. № 33. Ст. 3430; 2002. № 11. Ст. 1020; 2005. № 27. Ст. 2719; 2006. № 1. Ст. 11; № 31. Ст. 3455.
20. Федеральный закон от 14.01.1998 № 14-ФЗ, с посл. изм. и доп. "Об обществах с ограниченной ответственностью" // СЗ РФ. 1998.
21. Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ, с посл. изм. и доп. "Об акционерных обществах" // СЗ РФ. 1996. № 1. Ст. 2; 2001. № 33.
22. Федеральный закон от 8.12.1995 № 193-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О сельскохозяйственной кооперации" // СЗ РФ. 1995. № 48.
23. Федеральный закон от 19.05.1995 № 82-ФЗ, с посл. изм. и доп. "Об общественных объединениях" // СЗ РФ. 1995. № 16. Ст. 645.
24. Федеральный закон от 12.01.1996 № 28-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О некоммерческих организациях" // СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 145.
25. Федеральный закон от 4.04.2005 № 32-ФЗ, с посл. изм. и доп. "Об Общественной палате" // СЗ РФ. 2005. № 15. Ст.1277; 2006. № 1. Ст.6.
26. Федеральный закон от 11.07.2001 № 95-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О политических партиях" // СЗ РФ. 2001. № 29. Ст. 2950. 2002. № 12. Ст. 1093.
27. Федеральный закон от 27.11.2001 № 156-ФЗ с посл. изм. и доп. "Об инвестиционных фондах" // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4562; 2006. № 17.
28. Федеральный закон в ред. от 3.02.1996 № 17-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О банках и банковской деятельности" // СЗ РФ. 2003.
29. Закон РФ от 27.12.1991 № 2124-1, с посл. изм. и доп. "О средствах массовой информации" // Ведомости РФ. 1992. № 7. Ст. 300. СЗ РФ. 1995. № 3. Ст. 169.
30. Федеральный закон от 7.06.2003 № 74-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" // СЗ РФ. 2003. № 26.
31. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О естественных монополиях" // СЗ РФ. 1995. № 34. Ст. 3426; 2001. № 33. Ст. 3429.
32. Федеральный закон от 2006 "О защите конкуренции" // СЗ РФ. 2006. № 31 (Ч. 1). Ст. 3434.
33. Федеральный закон от 31.05.2002 № 63-ФЗ, с посл. изм. и доп.) "Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации" // СЗ РФ. 2002. № 23. Ст. 2102.
34. Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" // СЗ РФ. 1998. № 14.
35. Закон РФ от 7.06.1993, с посл. изм. и доп. "О торгово-промышленных палатах в Российской Федерации" // Ведомости РФ. 1993.
36. Федеральный закон от 11.08.1995, с посл. изм. и доп. "О благотворительной деятельности и благотворительных организациях" // СЗ РФ. 1995. № 33.
37. Федеральный закон от 21.07.2005 № 94-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" // СЗ РФ. 2005. № 30. Ст. 3105.
38. Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации" // СЗ РФ 2006. № 31. 31 (Ч. 1). Ст. 3448.
39. Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" // СЗ РФ. 2006. № 12. Ст. 1232.
40. Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" // СЗ РФ 2006. № 31. Ст.3451.
41. Федеральный закон от 29.07.2004 № 98-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О коммерческой тайне" // СЗ РФ. 2004. № 32. Ст. 3283.
42. Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О рынке ценных бумаг" // СЗ РФ. 1996. № 17. Ст. 1918; 2001. № 33. Ст.3424.
43. Федеральный закон от 5.03.1999 № 46-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг" // СЗ РФ. 1999. № 10. Ст.1163; 2005. № 25. Ст.2426.

44. Федеральный закон от 2.01.2000 № 29-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О качестве и безопасности пищевых продуктов" // СЗ РФ. 2000. № 2. Ст. 150.
45. Закон РФ (в редакции ФЗ от 3.03.1995 № 27-ФЗ, с посл. изм. и доп.) "О недрах" // Ведомости РСФСР. 1992. № 16. Ст.834; СЗ РФ. 1995. № 10.
46. Федеральный закон от 11.11.2003 № 138-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О лотереях" // СЗ РФ. 2003. № 46. Ст.4434.
47. Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1, с посл. изм. и доп. "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" // Ведомости РСФСР. 1991. № 28. Ст. 959.
48. Федеральный закон от 30.12.2004 № 215-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О жилищных накопительных кооперативах" // СЗ РФ. 2005. № 1. Ч. 1. Ст. 41.
49. Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ, с посл. изм. и доп.) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" // СЗ РФ. 2005. № 1. Ч. 1. Ст. 40.
50. Федеральный закон от 16.07.1998 № 102-ФЗ, с посл. изм. и доп. "Об ипотеке (залоге недвижимости)" // СЗ РФ. 1998. № 29. Ст. 3400.
51. Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" // СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3594; 2001. № 11. Ст. 997.
52. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" // СЗ РФ. 2007. № 32.
53. Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ, с посл. изм. и доп. "О приватизации государственного и муниципального имущества" // СЗ РФ. 2002. № 4. Ст. 251.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ПРЕДИСЛОВИЕ	3
1. ПРОГРАММА КУРСА "ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ. ЧАСТЬ ПЕРВАЯ"	5
2. ОСНОВЫ КУРСА "ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ. ЧАСТЬ ПЕРВАЯ" В ВОПРОСАХ И ОТВЕТАХ"	16
3. КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ	69
Вопросы к экзамену (зачету)	69
Темы и вопросы семинарских занятий	71
Примерная тематика рефератов, курсовых и дипломных работ	76
Методические указания студентам-заочникам по выполнению контрольных работ	78
Список литературы	79
Список Федеральных законов	81