

ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

• ИЗДАТЕЛЬСТВО ТГТУ •

Министерство образования и науки Российской Федерации

Тамбовский государственный технический университет

**ЗЕМЕЛЬНОЕ
ПРАВО**

Методические рекомендации

Тамбов

• Издательство ТГТУ •
2004

ББК Х307.2 я 73-5
В75

Утверждено Редакционно-издательским советом университета

Рецензент
Кандидат юридических наук, доцент
А.С. Пучнин

Авторы-составители:
Л.В. Воробьева, О.А. Бастрыкина

В75 Земельное право: Метод. рекомендации / Авторы-сост.: Л.В. Воробьева, О.А. Бастрыкина. Тамбов: Изд-во Тамб. гос. техн. ун-та, 2004. 32 с.

Настоящие рекомендации включают программу курса «Земельное право», тематику семинарских занятий, фонд контрольных заданий по данной дисциплине, вопросы к экзамену (зачету), тесты для самопроверки, задачи для закрепления теоретических знаний, примерный перечень тем контрольных работ и дипломных исследований, а также списки нормативных правовых актов, с указанием источников опубликования, научной и учебной литературы.

Предназначены для студентов юридических факультетов высших учебных заведений, а также для преподавателей.

ББК Х307.2 я 73-5

© Тамбовский государственный
технический университет
(ТГТУ), 2004

Учебное издание

ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

Методические рекомендации

Авторы-составители:
ВОРОБЬЕВА Людмила Васильевна,
БАСТРЫКИНА Ольга Александровна

Редактор В.Н. Митрофанова
Инженер по компьютерному макетированию Т.А. Сыноква

Подписано к печати 30.07.2004
Формат 60 × 84/16. Гарнитура Times. Бумага газетная. Печать офсетная
Объем: 1,86 усл. печ. л.; 1,73 уч.-изд. л.
Тираж 200 экз. С. 531

Издательско-полиграфический центр
Тамбовского государственного технического университета
392000, Тамбов, ул. Советская, 106, к. 14

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие методические рекомендации предназначены для студентов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» (очной и заочной формы).

Методические рекомендации включают тематику семинарских занятий, фонд контрольных заданий по дисциплине «земельное право», вопросы к экзамену (зачету), тесты для самопроверки, задачи для закрепления теоретических знаний, примерный перечень тем контрольных работ и дипломных исследований, а также обширный перечень нормативных правовых актов, с указанием источников опубликования, научной и учебной литературы.

Изучив курс дисциплины «Земельное право», студенты должны знать о предмете, методах, системе земельного права, источниках данной отрасли, правовые формы использования и охраны земель, виды юридической ответственности за земельные правонарушения, уметь использовать земельное законодательство на практике, свободно оперировать понятиями и категориями данной отрасли права.

Полученные знания позволят научиться анализировать и решать юридические проблемы в сфере земельных правоотношений, грамотно и оперативно ориентироваться в законодательстве.

Курс базируется на знаниях, полученных студентами при изучении таких дисциплин, как теория государства и права, гражданское право, экологического право, конституционное право, административное право.

Земельное право в настоящее время приобретает все большее значение в системе юридических дисциплин. Это обусловлено существенными изменениями в регулировании земельных правоотношений, произошедшими в России в связи с принятием нового Земельного кодекса РФ.

Специфика изучения данной дисциплины обусловлена сложностью и противоречивостью действующего земельного законодательством России, его тесным взаимодействием с конституционным, административным и гражданским правом.

Знание земельного законодательства и умение грамотно его применять на практике является сегодня необходимым условием подготовки квалифицированных специалистов-юристов в различных областях общественной жизни.

ПРОГРАММА КУРСА

Тема 1 *Предмет, методы, система и принципы земельного права*

Земля как часть природной среды, объект собственности, объект хозяйствования, политическое и правовое пространство. Понятие и особенности земельных отношений как предмета земельного права. История развития, понятие и основные признаки земельного права как отрасли права, отрасли науки, учебной дисциплины. Роль земельного права в развитии земельной реформы и рыночных отношений. Место земельного права в правовой системе, его соотношение с конституционным, экологическим, гражданским, административным и другими отраслями права. Система земельного права. Принципы земельного права.

Тема 2 *Источники земельного права*

Понятие и особенности источников земельного права. Классификация источников земельного права. Система источников земельного права. Конституционные основы земельного права. Федеральное законодательство, законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, акты органов местного самоуправления, регулирующие земельные правоотношения. Указы Президента РФ и Постановления Правительства РФ как источники земельного права. Применение международных договоров Российской Федерацией в области земельных отношений. Роль стандартов и иных нормативно-технических документов в регулировании земельных правоотношений. Значение судебной-арбитражной практики в регулировании земельных отношений. Формы и методы прокурорского надзора за обеспечением законности в области земельных отношений.

Тема 3 *Право публичной собственности на землю*

Объекты и субъекты права государственной собственности на землю. Разграничение государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации, собственность субъектов РФ и собственность муниципальных образований.

Тема 4 *Право частной собственности на землю*

Понятие и особенности права частной собственности на землю как титула права на землю. Собственность граждан и юридических лиц на землю. Основания возникновения и прекращения права собственности на землю. Ограничение права собственности на землю. Права и обязанности собственников земельных участков.

Тема 5 *Права на землю лиц – не собственников земельных участков. Институт права землепользования*

Понятие права землепользования как института земельного права. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками. Пожизненное наследуемое владение земельными участками. Аренда земельных участков. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Безвозмездное срочное пользование земельными участками.

Тема 6 *Возникновение, прекращение и ограничение прав на землю*

Основания возникновения прав на землю. Документы о правах на земельные участки. Ограничения оборотоспособности земельных участков. Нормы предоставления земельных участков. Сделки с землей. Основания прекращения права собственности и иных прав на землю. Изъятие (выкуп) земельного участка для государственных или муниципальных нужд. Конфискация, реквизиция земельного участка. Порядок отчуждения земельного участка. Порядок отказа лица от права на земельный участок. Принудительное прекращение прав на земельный участок. Ограничение прав на землю.

Тема 7 *Защита прав на землю и рассмотрение земельных споров*

Признание права на земельный участок. Признание недействительным акта исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления. Возмещение убытков. Гарантии прав на землю при изъятии земельных участков. Рассмотрение земельных споров.

Тема 8 *Государственное управление использованием и охраной земель*

Состав земель Российской Федерации. Классификация земель по основному целевому назначению. Полномочия Российской Федерации, субъектов РФ и органов местного самоуправления в области земельных отношений. Отнесение земель к категориям, перевод их из одной категории в другую. Государственный земельный мониторинг и государственный земельный кадастр. Землеустройство – понятие и принципы. Организация и порядок проведения землеустройства. Цели и содержание охраны земель. Земельный контроль: понятие и виды.

Тема 9 *Плата за землю и оценка земли*

Платность использования земли – принцип земельного права. Земельный налог. Субъекты и объекты налогообложения. Нормативная цена земли. Арендная плата. Соотношение рыночной и кадастровой стоимости земельного участка. Порядок проведения государственной кадастровой оценки земель.

Тема 10 *Ответственность за нарушение земельного законодательства*

Понятие и состав земельных правонарушений. Виды земельных правонарушений. Субъекты земельных правонарушений. Административная, уголовная и дисциплинарная виды ответственности за земельные правонарушения. Земельно-правовая ответственность за нарушение земельного законодательства. Возмещение вреда, причиненного земельными правонарушениями.

Тема 11 *Земли сельскохозяйственного назначения*

Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Принципы оборота земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Отношения, свя-

занные с владением, пользованием и распоряжением земельными участками сельскохозяйственного назначения. Правила и ограничения, применяемые к обороту земельных участков сельскохозяйственного назначения. Порядок и нормативы предоставления земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения. Прекращение прав на земельные участки сельскохозяйственного назначения. Особенности оборота долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.

Тема 12 *Земли поселений*

Понятие и состав земель поселений. Нормативное регулирование использования земель поселений. Особенности правового режима земель населенных пунктов.

Тема 13 *Земли промышленности и иного специального назначения*

Состав земель специального назначения, их классификация. Общая характеристика земель специального назначения. Земли промышленности. Земли энергетики. Земли транспорта. Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики. Земли для обеспечения космической деятельности. Земли обороны и безопасности. Особенности правового режима земель специального назначения.

Тема 14 *Земли особо охраняемых территорий*

Понятие и состав земель особо охраняемых территорий. Особенности правового режима земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов, природоохранного назначения, рекреационного назначения, историко-культурного назначения и особо ценных земель.

Тема 15 *Земли лесного фонда, водного фонда и земли запаса*

Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель водного фонда. Особенности субъектного состава отношений по лесопользованию и водопользованию. Правовой режим земель запаса.

ТЕМАТИКА СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

ТЕМА 1 *ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО КАК ОТРАСЛЬ ПРАВА*

Цель занятия: изучение особенностей предмета и методов правового регулирования земельного права.

Вопросы для обсуждения

- 1 Предмет и методы земельного права.
- 2 Земля – как объект правового регулирования.
- 3 Современная концепция земельного права.
- 4 Принципы земельного права.
- 5 Система земельного права.
- 6 Соотношение земельного права с другими отраслями права.
- 7 Характеристика земельного законодательства Тамбовской области.

Нормативные правовые акты

- 1 Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.). М.: Юрайт-Издат, 2003.
- 2 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 3 **Закон Тамбовской области «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» № 101-З от 18.03.1997 (в ред. от 23.12.2003) // Тамбовская жизнь. 2004.**

Основная литература

- 1 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.
- 2 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2003.

Дополнительная литература

- 1 Актуальные проблемы охраны окружающей среды в Российской Федерации: Материалы науч.-практ. конф. // Государство и право. 2004. № 4.
- 2 Адиханов Ф.Х. Соотношение норм гражданского права и норм земельного права в регулировании земельных отношений в условиях рынка земли // Государство и право. 2001. № 1.
- 3 Быстров Г.Е., Сыроедов Н.А., Иконичкая И.А. Земельное право Российской Федерации: теория и тенденция развития // Государство и право. 1999. № 7.
- 4 Голинचेков А.К., Лукина Е.Н. Проблемы экологического, земельного права и законодательства в современных условиях // Государство и право. 1999. № 2.
- 5 Галиновская Е.И. Вопросы систематизации земельного законодательства // Журнал российского права. 2001. № 7. С. 54
- 6 Голинчеков А.К., Козырь О.М. Концепция федеральных законов о земле // Государство и право. 1999. № 7. С. 34.
- 7 Жариков Ю.Г. Разграничение сферы действия гражданского и земельного законодательства при регулировании земельных отношений // Государство и право. 1996. № 2.
- 8 Миняев А.О., Хаустов Д.В. Проблемы экологического и земельного права и законодательства в современных условиях // Государство и право. 2001. № 6.
- 9 Козырь О.М., Маковская А.А. «Единая судьба» земельного участка и расположенных на нем иных объектов недвижимого имущества (реальность и перспективы) // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. 2003. № 2.
- 10 Сыроедов Н.А. Земля как объект гражданского оборота // Государство и право. 2003. № 8.
- 11 Проблемы применения нового Земельного кодекса России: Обзор материалов науч.-практ. конф. // Журнал российского права. 2002. № 10.
- 12 Харьков В.Н. Рациональное использование земельных ресурсов: понятие и правовое регулирование // Государство и право. 2000. № 9.

Задачи

◆ По решению местной администрации был выделен земельный участок для строительства зоопарка. Население микрорайона добилось проведения научной экспертизы, выводы которой оказались отрицательными. Тем не менее, строительство зоопарка началось. Общество охраны природы по просьбе местного населения предъявило в арбитражный суд иск, в котором, опираясь на заключение научной экспертизы, просило отменить решение администрации о строительстве зоопарка.

Какие принципы земельного права нарушены?

◆ Из-за несовершенства очистных сооружений цементный завод загрязняет территорию прилегающего населенного пункта. Какие меры должны быть приняты? Какой принцип земельного права нарушен?

◆ В ходе проверки работники Комитета по земельным ресурсам и землеустройству установили, что некоторые фермеры используют предоставленные участки не по назначению.

Какие принципы земельного права нарушены?

ТЕМА 2 ВОЗНИКНОВЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ

Цель занятия: анализ юридически значимых фактов, являющихся основанием для возникновения и прекращения прав на земельные участки.

Вопросы для обсуждения

- 1 Основания возникновения прав на землю.
- 2 Порядок предоставления земель в собственность, владение, пользование, аренду.
- 3 Документы, удостоверяющие право на землю.
- 4 Прекращение права на землю.
- 5 Порядок изъятия земель для государственных и муниципальных нужд.

Нормативные правовые акты

- 1 Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.). М.: Юрайт-Издат, 2003.
- 2 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 3 ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса» от 25.10.2001 № 137-ФЗ // Российская газета. 2001.
- 4 Гражданский кодекс Российской Федерации. Официальный текст. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 5 ФЗ «О РАЗГРАНИЧЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ» ОТ 17.07.2001 № 101-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 30. Ст. 3060.
- 6 ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 8.08.2001 № 128-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 33. Ст. 3430.

Основная литература

- 1 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.
- 2 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2003.
- 3 Иконичкая И.А. Земельное право России: Учебник для вузов. М., 2002.

Дополнительная литература

- 1 Адиханов Ф.Х. Соотношение норм гражданского права и норм земельного права в регулировании земельных отношений в условиях рынка земли // Государство и право. 2001. № 1.
- 2 Волков Т.А. Вопросы приобретения прав собственности на землю по давности владения // Вестник Московского университета. Сер. 11: Право. 2000. № 1.
- 3 Гражданское право. Учебник для вузов. Ч. 1. Изд. 5-е, перераб. и доп. / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М., 2002.
- 4 Зевайкина А. Иски о признании права собственности // Российская юстиция. 2001. № 8.
- 5 Зинченко С. Галлов В. Новое в правовом статусе крестьянского (фермерского) хозяйства // Хозяйство и право. 2004. № 2.
- 6 Копылов А.В. Вещные права на землю. М.: «Статут», 2000.
- 7 Крассов О.И. Право частной собственности на землю. М., 2000.
- 8 Крассов О.И. Конституционные основы изъятия земельных участков, находящихся в частной собственности // Экологическое право на рубеже XXI века: Сб. науч. ст. / Под ред. проф. А.К. Голиченкова. М., 2000.
- 9 Кармин А.Б. Регистрация прав на недвижимость // Адвокат. 2001. № 9.
- 10 Назилекина О.В. Виды прав на землю и основания их возникновения // Государство и право. 1999. № 8.
- 11 Проблемы применения нового Земельного кодекса России: Обзор материалов науч.-практ. конф. // Журнал российского права. 2002. № 10.
- 12 Харьков В. Правовое регулирование земельных сервитутов в гражданском и земельном законодательстве // Хозяйство и право. 2000.

Задачи

- ◆ Могут ли несколько членов одной семьи быть владельцами разных земельных участков? Есть ли на сей счет какие-либо ограничения в законе?
- ◆ Каким образом осуществляется практический контроль за правильным использованием сельскохозяйственных угодий? Каков экономический механизм воздействия на тех, кто использует землю не по назначению, допускает ухудшение угодий, не соблюдает экологические требования к деятельности на этих участках?
- ◆ Каковы основания и порядок изъятия земель для государственных и муниципальных нужд? Составьте исковое заявление в суд.
- ◆ В 1993 г. при приватизации земельного участка родителям выдали свидетельство о праве собственности на землю 12 соток. В 1996 г. при принятии детьми наследства фактически оказалось 10 соток. Что должен посоветовать юрист в такой ситуации?
- ◆ Гражданину принадлежит часть дома и земля, другая половина – его родной тете. Вот уже 3,5 года тетя не приезжает, живет за пределами РФ и не платит никаких налогов. Может ли гражданин рассчитывать на половину дома и земли? Можно ли их выкупить у государства?

ТЕМА 3 ГОСУДАРСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМ ФОНДОМ

Цель занятия: изучение принципов, функций и видов государственного управления земельным фондом.

Вопросы для обсуждения

- 1 Общая характеристика принципов и функций управления земельными ресурсами в Российской Федерации.
- 2 Органы, осуществляющие управление земельными ресурсами.
- 3 Содержание управления земельными ресурсами:
 - 3.1 Государственный земельный кадастр.
 - 3.2 Мониторинг земель.
 - 3.3 Землеустройство и землеустроительный процесс.
 - 3.4 Контроль за рациональным использованием земель: понятие и виды.

Нормативные правовые акты

- 1 Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.). М.: Юрайт-Издат, 2003.
- 2 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 3 Градостроительный кодекс Российской Федерации от 7.05.1998 №73-ФЗ (в ред. от 30.12.2001) // СЗ РФ. 1998. № 19. Ст. 2069; 2002. № 1 (Ч. 1). Ст. 2; 2003. № 2. Ст. 167.
- 4 ФЗ «О государственном земельном кадастре» от 2.01.2000 № 28-ФЗ // СЗ РФ. 2000. № 2. Ст. 149.
- 5 ФЗ «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 26. Ст. 2582.
- 6 Положение о Федеральной службе земельного кадастра Российской Федерации, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 11.01.2001 № 22 // СЗ РФ. 2001. № 3. Ст. 251.
- 7 Положение об осуществлении государственного мониторинга земель, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 28.11.2002 № 846 // СЗ РФ. 2002. № 49. Ст. 4882.

Основная литература

- 1 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.
- 2 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2003.
- 3 Иконичкая И.А. Земельное право России: Учебник для вузов. М., 2002.

Дополнительная литература

- 1 Адиханов Ф.Х. Соотношение норм гражданского права и норм земельного права в регулировании земельных отношений в условиях рынка земли // Государство и право. 2001. № 1.
- 2 Актуальные проблемы охраны окружающей среды в Российской Федерации: Материалы науч.-практ. конф. // Государство и право. 2004. № 4.
- 3 Бринчук М.М. Правовой механизм подготовки и принятия экологически значимых решений // Государство и право. 2000. № 9.
- 4 Гаврилюк М. Указание категории земель и разрешенного использования в документах государственного земельного кадастра // Право и экономика. 2004. № 3.
- 5 Галиева Р. Субъекты и объекты земельных прав. // Российская юстиция. 2002. № 10.
- 6 Ларионов Г.А. Новое в законодательстве о государственном контроле за использованием земель // Законодательство и экономика. 1999. № 15 – 16.
- 7 Ларионов Г.А. Общественный экологический контроль // Государство и право. 1996. № 2.

ЗАДАЧИ

♦ В ходе проверки работниками Комитета по земельным ресурсам и землеустройству установили, что некоторые фермеры используют предоставленные им земельные участки неэффективно. Как должен поступить Комитет по земельным ресурсам и землеустройству?

♦ Директор государственного заповедника разрешил местным жителям сенокошение в пределах заповедника. Инспектор по охране и использованию земель комитета по земельным ресурсам и землеустройству наложил штраф на директора заповедника. Являются ли действия директора заповедника противоправными? Действовал ли инспектор в пределах своих полномочий?

ТЕМА 4 РЕГУЛИРОВАНИЕ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЛЮ

Цель занятия: определение сущности принципа платности землепользования в Российской Федерации.

Вопросы для обсуждения

- 1 Плата за землю – условия ее рационального использования.
- 2 Объекты и субъекты налогообложения.
- 3 Земельный налог.
- 4 Арендная плата за землю.
- 5 Нормативная цена земли.
- 6 Кадастровая стоимость и оценка земли.

Нормативные правовые акты

1 Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.). М.: Юрайт-Издат, 2003.

2 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.

3 Гражданский кодекс Российской Федерации. Официальный текст по состоянию на 1.03.2002. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.

4 ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 № 135-ФЗ (в ред. от 21.03.2002) // СЗ РФ. 1998. № 31. Ст. 3813; 2002. № 4; 2003. № 2. Ст. 167; № 9. Ст. 805.

5 Закон РФ «О плате за землю» от 11.10.1991 № 1738-1 (в ред. от 29.12.1998) // Ведомости Российской Федерации. 1991. № 44. Ст. 1424; 1992. № 10, Ст. 469; № 34. Ст. 1976; СЗ РФ. 1994. № 16. Ст. 1860; 1995. № 35. Ст. 3503; 1996. № 1. Ст. 4; 1997. № 26. Ст. 2594, № 47. Ст. 5342; 1998. № 1. Ст. 5, № 30. Ст. 3613, № 31. Ст. 3810; 1999. № 1. Ст. 1; 2002. № 30. Ст. 3027, 3033.

6 Правила государственной кадастровой оценки земель, утверждены Постановлением Правительства РФ от 8.04.2000 № 316 // СЗ РФ. 2000. № 16. Ст. 1709.

Основная литература

1 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.

2 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2003.

3 Иконицкая И.А. Земельное право России: Учебник для вузов. М., 2002.

Дополнительная литература

1 Ялбулганов А.А. Плата за землю: механизм правового регулирования // Юристъ. 2003. № 12. С. 18 – 21.

2 Левакова И.В. Проблемы применения нового Земельного кодекса России // Журнал российского права. 2002. № 10.

Задачи

◆ При подаче иска в суд на раздел садового домика и садового участка необходимо указать стоимость иска. Как оценивается стоимость строений на участке и сам земельный участок?

◆ Индивидуальный предприниматель по разрешению установил киоск для торговли на земле аэропорта. Земля находится в пользовании аэропорта. Вправе ли аэропорт взимать плату за землю под киоск?

◆ Чем дачный участок отличается от садового? Чем вызвана разница в размере налога между этими участками?

Тема 5 Защита земельных права и разрешение земельных споров

Цель занятия: изучение правовых форм и способов защиты прав субъектов земельных правоотношений и разрешение споров между ними.

Вопросы для обсуждения

- 1 Способы защиты прав на землю: общая характеристика.
- 2 Признание права на земельный участок.
- 3 Восстановление положения, существовавшего до нарушения права на земельный участок.
- 4 **Признание недействительным акта исполнительного органа государственной власти или акта органа местного самоуправления.**
- 5 **Возмещение убытков, причиненных нарушением прав собственников (землепользователей) земельных участков,**
- 6 Порядок разрешения земельных споров.

Нормативные правовые акты

- 1 Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.). М.: Юрайт-Издат, 2003.
- 2 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 3 Гражданский кодекс Российской Федерации. Официальный текст по состоянию на 1.03.2002. М.: «ТД ЭЛИТ-2000». 2002.
- 4 Арбитражно-процессуальный кодекс от 24.07.2002 № 96-ФЗ. М.: «ЭКМОС», 2002.
- 5 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 21.07.1997 № 119-ФЗ (в ред. от 30.07.2001) // СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3591; 2001. № 32. Ст. 3412.

Основная литература

- 1 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.
- 2 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2002.
- 3 Иконичкая И.А. Земельное право России: Учебник для вузов. М., 2002.

Дополнительная литература

- 1 Волков Т.А. Вопросы приобретения прав собственности на землю по давности владения // Вестник Московского университета. Сер. 11: Право. 2000. № 1
- 2 Земельные споры: Сб. документов / Под ред. М.Ю. Тихомирова. М., 1999.
- 3 Дикуар В.М. Земельные споры и разрешение их по законодательству Российской Федерации // Право и экономика. 1995. № 17 – 18.
- 4 Зевайкина А. Иски о признании права собственности // Российская юстиция. 2001. № 8.
- 5 Крассов О.И. Конституционные основы изъятия земельных участков, находящихся в частной собственности // Экологическое право на рубеже XXI века: Сб. науч. ст. / Под ред. проф. А.К. Голиченкова. М., 2000.
- 6 Романов В.И. Судебное рассмотрение земельных споров // Журнал российского права. 2002. № 11. С. 65 – 70.
- 7 Проблемы применения нового Земельного кодекса России: Обзор материалов науч.-практ. конф. // Журнал российского права. 2002. № 10.

ЗАДАЧИ

◆ Общество с ограниченной ответственностью «Эрго» обратилось в Смоленский областной арбитражный суд с иском о признании недействительным постановление мэра г. Смоленска об изъятии земельного участка ООО «Эрго» по проспекту Гагарина. Право ООО «Эрго» на бессрочное пользование участком земли размером 1,99 га удостоверено государственным актом от 1.07.1999.

Какое решение должен принять арбитражный суд?

◆ При подаче заявления в суд на раздел садового домика и садового участка необходимо указать стоимость иска. Как оценивается стоимость строений на участке и сам земельный участок? Можно ли при положительном решении вопроса требовать раздела участка, если он равен 6 соткам?

◆ Как должна быть поделена земля, прилегающая к спорному дому, если один человек прописан в нем и имеет по завещанию 20 долей, а другой не прописан и по завещанию ему оставлено 80 долей?

ТЕМА 6 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Цель занятия: определение состава земельного правонарушения и мер ответственности, за нарушение норм земельного права.

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие и состав земельных правонарушений.
- 2 Административная ответственность за нарушение земельного законодательства.
- 3 Уголовная ответственность за нарушение норм земельного права.
- 4 Гражданско-правовая ответственность за нарушение норм земельного права.
- 5 Земельно-правовая ответственность за нарушение земельного законодательства.

Нормативные правовые акты

- 1 Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.). М.: Юрайт-Издат, 2003.
- 2 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 3 Гражданский кодекс Российской Федерации. Официальный текст по состоянию на 1.03.2002. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 4 Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 № 63-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 25. Ст. 2954.
- 5 Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ // СЗ РФ. 2002. № 1. Ст. 1.
- 6 Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ (в ред. от 25.07.2002) // СЗ РФ. 2002. № 1 (Ч. 1). Ст. 3, № 30. Ст. 3014, Ст. 3033; 2003. № 27. Ст. 2700.

Основная литература

- 1 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.
- 2 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2002.
- 3 Иконичкая И.А. Земельное право России: Учебник для вузов. М., 2002.

Дополнительная литература

- 1 Анисимова А.П. Земельно-правовая ответственность за нарушение правового режима земель поселений // Журнал российского права. 2004. № 2.
- 2 Сидоренко А.Ю. Ответственность за нарушения земельного правопорядка: история развития Российского законодательства (От «Русской Правды» до 1917 г.) // Государство и право. 2000. № 11.

ЗАДАЧИ

♦ Хабаровский областной комитет по охране окружающей природной среды и природных ресурсов предъявил иск к локомотивному депо о взыскании 18 352 957 р. (с учетом загрязнения водоема) за разлив нефтепродуктов. В результате чего была сильно загрязнена местность близлежащих сельхозугодий на площади 125 000 м². Ущерб по подсчетам истца, согласно методике составил именно указанную сумму. В арбитражный суд ответчик 10 мая 2003 г. предъявил документы о том, что он ликвидировал загрязнения добровольно, очистил землю. Суд на этом основании принял решение об отказе в иске. Природоохранный комитет обжаловал решение и доказал, что такие действия ответчик может проводить по согласованию с комитетом, и кроме того, земля осталась загрязненной с повышением ПДК.

Какое решение должен принять суд по жалобе? Какая юридическая ответственность установлена за порчу земли? Что такое порча земли как правонарушение?

♦ Из-за несовершенства очистных сооружений цементный завод загрязняет территорию прилегающего населенного пункта. Какие меры должны быть приняты? Кто осуществляет экологический контроль?

♦ Горнодобывающее предприятие нарушило правило охраны и использования недр, повлекшее причинение значительного ущерба. Какую ответственность понесут виновные за деяние? Дайте правовую квалификацию.

Тема 7 Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения

Цель занятия: изучение особенностей правового режима земель сельскохозяйственного назначения.

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.
- 2 Особенности правового режима сельскохозяйственных земель и порядок их предоставления.
- 3 Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения, их права и обязанности.
- 4 Основания прекращения прав на использование земель сельскохозяйственного назначения.

Нормативные правовые акты

- 1 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 2 ФЗ «О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» ОТ 25.10.2001 № 137-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4148.
- 3 ФЗ «О государственном земельном кадастре» от 2.01.2000 № 28-ФЗ // СЗ РФ. 2000. № 2. Ст. 149.
- 4 ФЗ «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ» ОТ 24.07.2002 № 101-ФЗ // СЗ РФ. 2002. № 30. Ст. 3018, Ст. 3027, Ст. 3033.
- 5 ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 8.08.2001 № 128-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 33. Ст. 3430.
- 6 ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» от 15.04.1998 № 66-ФЗ // СЗ РФ. 1998. № 16. Ст. 1801; 2000. № 48. Ст. 4632.
- 7 ФЗ «О мелиорации земель» от 10 января 1996 № 4-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 142.
- 8 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» от 11.06.2002 № 74-ФЗ // СЗ РФ. 2002. № 24. Ст. 2249.
- 9 ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации» от 8.12.1995 № 193-ФЗ (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. 1995. № 50. Ст. 4870; 1997. 320. Ст. 1120; 1999. № 8. Ст. 973.

Основная литература

- 1 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.
- 2 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2003.
- 3 Иконичкая И.А. Земельное право России: Учебник для вузов. М., 2002.

Дополнительная литература

- 1 Андреев Ю. Правовой статус крестьянских (фермерских) хозяйств // Законность. 1997. № 8.
- 2 Аратский Д.Б. Пояснение избранных мест Земельного кодекса // Российская газета. 2001.

- 3 Арсюхин Е. В сотках и латифундиях // Российская газета. 2002. № 75 (1516). С. 3.
- 4 Быстров Г.Е. Право частной собственности на землю в России и создание новых предпринимательских структур в сельском хозяйстве // Государство и право. 1997. № 6. С. 60 – 69.
- 5 Боголюбов С.А., Минина Е.Л. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации. М., 2002.
- 6 Быстров Г.Е. Залог сельскохозяйственных земель // Государство и право. 1999. № 5.
- 7 Галиновская Г. Российское законодательство о землях сельскохозяйственного назначения // Законодательство и экономика. 2000. № 12.
- 8 Герасин С.И. Правовая база реформирования земельных отношений в сельском хозяйстве: обзор региональных законодательных актов // Государство и право. 1998. № 12.
- 9 Земля и право. Пособие для российских землевладельцев / Под ред. С.А. Боголюбова. М.: ИНФА-М-НОРМА, 1997. .
- 10 Кресникова Н.И. Земельный кодекс без политики // Российская газета. 2001.
- 11 Миняев А.О., Хаустов Д.В. Проблемы экологического, земельного права и законодательства в современных условиях // Государство и право. 2001. № 6.
- 12 **Правовые проблемы рационального использования и охраны сельскохозяйственных земель: материалы «круглого стола» // Государство и право. 1998. № 5. С. 25 – 44.**
- 13 Сарьян Е.Р. Государственная регистрация прав на земли сельхозназначения и сделок с ними // Бюллетень Минюста РФ. 2000. № 11. С. 78 – 82.
- 14 Феничева Е. Правовой режим личных подсобных хозяйств // Законодательство и экономика. 2000. № 12. С. 36 – 38.
- 15 Черноморец А.Е. Правовой режим земельной доли // Государство и право. 1999. № 12. С. 38 – 46.
- 16 Чмыхало Е.Ю. Правовая охрана сельскохозяйственных угодий // Журнал российского права. 2000. № 8. С. 59 – 66.

ЗАДАЧИ

◆ Гражданин Петров А.О., уволенный по сокращению штатов с должности механика механического завода, хотел приобрести участок для создания крестьянского (фермерского) хозяйства, но его заявление не стали рассматривать в районной администрации, так, как свободной земли в районе нет. Права ли администрация района? Куда можно обратиться с жалобой на местную администрацию?

◆ В какой суд может глава крестьянского (фермерского) хозяйства, если он не имеет статус юридического факультета?

◆ Каким образом подтверждается трудовой стаж главы крестьянского (фермерского) хозяйства и его членов?

◆ В связи с реорганизацией совхоза гражданина Алексеев получил надел земли для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Имеет ли право гражданина Алексеев оформить дарственную своему родному брату на часть земли?

◆ Гражданин Иванов А.Г. обратился в местную администрацию о предоставлении ему земельного участка размером 80 га для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Администрация отказала в предоставлении, ссылаясь на отсутствие свободных земель.

В своем повторном заявлении Иванов А.Г. указал, что в пределах района имеются никем неиспользуемые земли.

Что такое земли запаса? Какие органы решают данный спор?

Тема 8 Правовой режим земель поселений

Цель занятия: изучение особенностей правового режима земель поселений.

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие и состав земель поселений.
- 2 Особенности правового режима земель населенных пунктов.
- 3 Основания возникновения права собственности на земли городов и других населенных пунктов.
- 4 Порядок предоставления и изъятия земель в городах и других населенных пунктах.

5 Управление землями городов и других населенных пунктов. Учет и кадастровая оценка земель. Планирование использования земель в черте населенных пунктов.

Нормативные правовые акты

- 1 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 2 Градостроительный кодекс Российской Федерации от 7.05.1998 № 73-ФЗ (в ред. от 30.12.2001) // СЗ РФ. 1998. № 19. Ст. 2069; 2002. № 1 (Ч. 1). Ст. 2; 2003. № 2. Ст. 167.
- 3 Жилищный кодекс РСФСР от 24.06.1983 (в ред. от 25.07.02) // Ведомости РСФСР. 1983. № 26. Ст. 883; 1985. № 4. Ст. 117; СЗРФ. 1995. № 5. Ст. 346, № 35. Ст. 3503; 1998. № 13. Ст. 1467; 2001. № 17. Ст. 1647; 2002. № 30. Ст. 3303; № 52. Ст. 5135; 2003. № 1. Ст. 2.
- 4 ФЗ «О государственном земельном кадастре» от 2.01.2000 № 28-ФЗ // СЗ РФ. 2000. № 2. Ст. 149.
- 5 ФЗ «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 26. Ст. 2582.
- 6 ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 8.08.2001 № 128-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 33. Ст. 3430.
- 7 ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21 июля 1997 № 122-ФЗ (с изм. и доп. от 5.03.2001, 12.04.2001) // СЗ РФ. 1997г. № 30. Ст. 3594; 2001. № 11. Ст. 997; 2001. № 6. Ст. 1533; 2003. 324. Ст. 2244.

Основная литература

- 1 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.
- 2 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2002.
- 3 Иконичкая И.А. Земельное право России: Учебник для вузов. М., 2002.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА

- 1 Анисимов А.П. Земельно-правовая ответственность за нарушение правового режима земель поселений // Журнал российского права. 2004. № 2.

ЗАДАЧИ

- ◆ Какой правоустанавливающий документ кроме плана участка необходимо для приватизации земельного участка в городе?
- ◆ Каким документом регулируется порядок установления границ землепользования в городах?
- ◆ Гражданин приватизировал 1/2 ведомственного дома, к которому примыкает земельный участок 32 сотки. На приеме у юриста гражданин интересуется, имеет ли он право получить в собственность 12 соток, а оставшееся 20 соток закрепить в пожизненно наследуемое владение? Каков должен быть ответ гражданину?
- ◆ Как должна быть поделена земля, прилегающая к спорному дому, если один человек прописан в нем и имеет право по завещанию 20 долей, а другой не прописан, и по завещанию ему оставлено 80 долей?

Тема 9 Правовой режим земель промышленности, транспорта и иного специального назначения

Цель занятия: изучение особенностей правового режима земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Вопросы для обсуждения

- 1 Общая характеристика земель специального назначения.

- 2 Правовой режим земель промышленных предприятий, порядок их предоставления и изъятия.
- 3 Правовой режим земель транспорта. Виды земель, используемых транспортом, порядок их предоставления и изъятия.
- 4 Правовой режим земель, занятых средствами связи и электропередачи.
- 5 Правовой режим земель, предоставленных для нужд обороны, органов внутренних дел и государственной безопасности.
- 6 Правовой режим земель закрытых административно-территориальных образований, а также иных зон, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности населения и интересов сохранения государственной тайны.

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

- 1 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 2 ФЗ «О РАЗГРАНИЧЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ» ОТ 17.07.2001. № 101-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 30. Ст. 3060.
- 3 ФЗ «О связи» от 16.02.2003 № 15-ФЗ // СЗ РФ. 2003. № 28. Ст. 2895.
- 4 Закон РФ «О плате за землю» от 11.10.1991 № 1738-1 (в ред. от 29.12.1998 // Ведомости Российской Федерации. 1991. № 44. Ст. 1424; 1992. № 10, Ст. 469; № 34. Ст. 1976; СЗ РФ. 1994. № 16. Ст. 1860; 1995. № 35. Ст. 3503; 1996. № 1. Ст. 4; 1997. № 26. Ст. 2594, № 47. Ст. 5342; 1998. № 1. Ст. 5, № 30. Ст. 3613, № 31. Ст. 3810; 1999. № 1. Ст. 1; 2002. № 30. Ст. 3027, 3033.
- 5 Закон РФ «О государственной границе Российской Федерации» от 1.04.1993 № 4730-1 (в ред. от 30.12.2001) // Ведомости Российской Федерации. 1993. № 7. Ст. 594; СЗ РФ. 1994. № 16. Ст. 1861; 1996. № 50. Ст. 5610; 1997. № 29. Ст. 3507; 1998. № 31. Ст. 3805, Ст. 3831; 1999. № 23. Ст. 2808; 2000. № 3341. Ст. 3341, Ст. 4537; 2002. № 1 (Ч. 1). Ст. 2.
- 6 ФЗ «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 № 8-ФЗ (в ред. от 25.07.2002) // СЗРФ. 1996. № 3. Ст. 146; 1997. № 26. Ст. 2952; 1998. № 30. Ст. 3613; 2000. № 33. Ст. 3348; 2001. № 23. Ст. 2282; 2002. № 30. Ст. 3033.
- 7 ФЗ «Об органах Федеральной службы безопасности в Российской Федерации» от 3.04.1995 № 40-ФЗ. (в ред. от 25.07.2002) // СЗРФ. 1995. № 15. Ст. 1269.; 2000. № 1 (Ч. 1). Ст. 9, № 46. Ст. 4537; 2002. № 19. Ст. 1794, № 30. Ст. 3033.
- 8 Закон РФ «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.1992 № 3297-1 (в ред. от 2.04.1999) // Ведомости РФ. 1992. № 33. Ст. 1915; СЗРФ. 1996. № 49. Ст. 5503; 1998. № 31. Ст. 3822; 1999. № 14. Ст. 1665.

Основная литература

- 1 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.
- 2 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2002.
- 3 Иконичкая И.А. Земельное право России: Учебник для вузов. М., 2002.

ЗАДАЧИ

- ◆ Предприятие при разработке месторождений огнеупорных глин выбрасывало в отвалы фосфориты, формовочные и стекольные пески. Допустимо ли такое использование природных ресурсов? Сделайте ссылки на нормативно-правовые акты.
- ◆ Решением местной администрации строительному управлению был предоставлен во временное пользование земельный участок для добычи песка. Строительное управление не приняло мер по сохранению плодородного слоя почвы, за что было оштрафовано. Правильно ли был взыскан штраф? Что должно было предпринять строительное управление до того, как приступить к добыче песка?
- ◆ Из-за несовершенства очистных сооружений цементный завод загрязняет территорию прилегающего населенного пункта. Какие меры должны быть приняты? Кто осуществляет экологический контроль?

◆ Горнодобывающее предприятие нарушило правило охраны и использования недр, повлекшее причинение значительного ущерба. Какую ответственность понесут виновные за деяние? Дайте правовую квалификацию.

◆ Как следует квалифицировать загрязнение воздуха рабочей зоны производственных помещений вредными для здоровья людей веществами выше предельных концентраций: как нарушение правил охраны окружающей среды или как нарушение правил охраны труда?

Тема 10 Правовой режим земель лесного фонда

Цель занятия: изучение особенностей правового режима земель лесного фонда.

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие леса и земель лесного фонда. Правовой режим земель лесного фонда.
- 2 Субъекты права собственности на леса, права владения, пользования лесом, права аренды земель лесного фонда.
- 3 Управление лесами и землями лесного фонда.
- 4 Право лесопользования и его виды.
- 5 Государственный контроль за использованием и охраной лесов и земель лесного фонда.
- 6 Ответственность за нарушение законодательства об использовании и охране лесов и земель лесного фонда. Возмещение вреда, причиненного нарушением лесного законодательства.

Нормативные правовые акты

- 1 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 2 Лесной кодекс Российской Федерации от 29.01.1997 № 22-ФЗ // СЗ РФ. 1999. № 5. Ст. 610; 2003. № 50. Ст. 4857.
- 3 ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 8.08.2001 № 128-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 33. Ст. 3430.
- 4 ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ // СЗ РФ. 2002. № 2. Ст. 133.
- 5 ФЗ «О животном мире» от 24.04.1995 № 52-ФЗ // СЗ РФ. 1995. № 17. Ст. 1462; 2003. № 46. Ст. 4444.
- 6 Положение о государственной лесной охране Российской Федерации (утверждено Постановлением Правительства РФ от 27.07.1998 № 850) // СЗ РФ. 1998. № 32. Ст. 3896.

Основная литература

- 1 Боголюбов С.А., Минина Е.Л. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации. М., 2002.
- 2 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.
- 3 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2002.

Дополнительная литература

- 1 Сиваков Д.О. О правовом регулировании водно-земельных отношений // Журнал российского права. 2002. № 1.
- 2 Актуальные проблемы охраны окружающей среды в Российской Федерации: Материалы науч.-практ. конф. // Государство и право. 2004. № 4.
- 3 Голинчиков А.К., Лукина Е.Н. Проблемы экологического, земельного права и законодательства в современных условиях // Государство и право. 1999. № 2.
- 4 Миняев А.О., Хаустов Д.В. Проблемы экологического и земельного права и законодательства в современных условиях // Государство и право. 2001. № 6.

ЗАДАЧИ

- ◆ Имеет ли право сельхозпредприятие своими силами вырубить кустарники и мелкие деревья, выросшие с защитной лесополосы, затеняющие пашню и мешающие обработке сельхозугодий?
- ◆ На какой срок должен выдаваться лесорубочный билет, ордер и лесной билет?
- ◆ Должен ли гражданин (предприниматель), выращивающий на собственном участке елки с целью новогодней продажи, получать лесорубочный билет?
- ◆ Нужно ли оплачивать гражданам подати за сбор лекарственных растений на территории леса?
- ◆ Гражданин получил в собственность земельный участок, может ли он вырубить находящееся на нем зеленые насаждения (лес)?

Тема 11 Правовой режим земель водного фонда и земель запаса

Цель занятия: изучение особенностей правового режима земель водного фонда и земель запаса.

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие и состав водного фонда и земель водного фонда.
- 2 Основания возникновения и прекращения права водопользования и права на земли, занятые водами.
- 3 Право водопользования и его виды.
- 4 Права и обязанности водопользователей и пользователей землями водного фонда.
- 5 Ответственность за нарушение законодательства об использовании и охране вод и земель водного фонда. Возмещение вреда, причиненного нарушением водного законодательства.
- 6 Правовой режим земель запаса.

Нормативные правовые акты

- 1 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. М.: «ТД ЭЛИТ-2000», 2002.
- 2 Водный кодекс Российской Федерации от 16.11.1995 № 167-ФЗ // СЗ РФ. 1999. № 47. Ст. 4471; 2003. № 27. Ст. 2700.
- 3 ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 8.08.2001 № 128-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 33. Ст. 3430.
- 4 ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ // СЗ РФ. 2002. № 2. Ст. 133.
- 5 ФЗ «О животном мире» от 24.04.1995 № 52-ФЗ // СЗ РФ. 1995. № 17. Ст. 1462; 2003. № 46. Ст. 4444.

Основная литература

- 1 Боголюбов С.А., Минина Е.Л. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации. М., 2002.
- 2 Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов. М.: «НОРМА», 2002.
- 3 Ерофеев Б.В. Земельное право России: Учебник для вузов. М.: Юрайт-Издат, 2002.

Дополнительная литература

- 1 Актуальные проблемы охраны окружающей среды в Российской Федерации: Материалы науч.-практ. конф. // Государство и право. 2004. № 4.
- 2 Голинचेков А.К., Лукина Е.Н. Проблемы экологического, земельного права и законодательства в современных условиях // Государство и право. 1999. № 2.
- 3 Миняев А.О., Хаустов Д.В. Проблемы экологического и земельного права и законодательства в современных условиях // Государство и право. 2001. № 6.
- 4 Сиваков Д.О. О правовом регулировании водно-земельных отношений // Журнал российского права. 2002. № 1.

ЗАДАЧИ

- ◆ Гражданин Караулов на земельном участке, отведенном под индивидуальное жилищное строительство, решил пробурить скважину для обеспечения собственных нужд в воде. Требуется ли лицензия на бурение скважины? Сошлитесь на закон.

◆ Сточными водами химкомбината причинен ущерб здоровью жителей микрорайона. Каков порядок возмещения вреда, причиненного здоровью граждан неблагоприятным воздействием окружающей природной среды?

◆ Городская администрация своим решением взыскала с предприятия 5 млн. р. за причиненный ущерб окружающей природной среде сбросом неочищенных вод. Предприятие – причинитель вреда обратилось в арбитражный суд о признании данного взыскания недействительным. Мотивировалось это тем, что предприятие регулярно перечисляет на счет экологического фонда плату за нормативные и сверхнормативные выбросы. Решите дело.

ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ (ЗАЧЕТУ) (для очной и заочной форм обучения соответственно)

- 1 Предмет и метод земельного права. Понятие земельного права. Система земельного права.
- 2 Система принципов земельного права.
- 3 Земельные правоотношения: понятие и виды.
- 4 Понятие и система источников земельного права: общая характеристика. Конституционно-правовые основы земельного права и формирования земельного законодательства.
- 5 Соотношение федерального законодательства и законодательства субъектов РФ в сфере регулирования земельных отношений. Законодательство Тамбовской области о земле.
- 6 Общая характеристика права собственности на землю и другие природные ресурсы: понятие и содержание. Формы и виды права собственности на землю.
- 7 Публичная собственность на землю и другие природные ресурсы: объекты, субъекты и содержание. Разграничение федеральной собственности на землю на собственность Российской Федерации, собственность субъектов РФ и собственность муниципальных образований.
- 8 Право частной собственности на землю. Земельный участок как объект права частной собственности на землю.
- 9 Субъекты и виды права частной собственности на землю. Специфика права собственности юридических лиц на землю. Общая собственность (долевая и совместная) на землю.
- 10 Права и обязанности собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов.
- 11 Система ограниченных прав на землю: общая характеристика.
- 12 Право пожизненного наследуемого владения и постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
- 13 Сервитут: понятие, порядок установления и прекращения. Виды сервитутов: частные и публичные сервитуты.
- 14 Право аренды земельного участка. Специфика передачи арендованного имущества в субаренду и перенаем, распоряжения правом аренды.
- 15 Общая характеристика оснований приобретения прав на землю.
- 16 Государственная регистрация прав на землю. Правоустанавливающие документы.
- 17 Возникновение прав на земельный участок из сделки: общие требования к сделкам с землей (требования к форме сделок с землей, целевое назначение земли). Виды сделок с землей.
- 18 Приватизация земель сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения.
- 19 Купля-продажа и обмен земельного участка: правовое регулирование и специфика. Элементы договора, права и обязанности сторон.
- 20 Залог (ипотека) земельного участка: элементы договора, права и обязанности сторон, обращение взыскания на заложенное имущество.
- 21 Аренда земельного участка: элементы договора, права и обязанности сторон, прекращение договора.
- 22 Юридическая судьба земельного участка при совершении сделок с недвижимым имуществом на земельном участке.
- 23 Предоставление земельных участков. Органы уполномоченные предоставлять земельные участки, условия их предоставления. Процедуры предоставления земельных участков.
- 24 Порядок предоставления земельного участка для строительства. Стадии предоставления: выбор и предоставление земельного участка. Проведение торгов.
- 25 Предоставление земельных участков гражданам для целей не связанных со строительством.
- 26 Предоставление земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности собственникам зданий и сооружений, расположенных на земельном участке.
- 27 Основания прекращения прав на землю. Добровольное и принудительное прекращение прав на земельный участок.

28 Изъятие (выкуп) земельного участка для государственных и муниципальных нужд. Понятие государственных или муниципальных нужд. Гарантии прав собственников и иных правообладателей при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

29 Возмещение убытков собственникам и иным землепользователям в связи с изъятием земельных участков, временным занятием земельных участков, ухудшением качества земель или ограничением прав указанных лиц. Состав убытков.

30 Возмещение потерь сельскохозяйственного производства. Понятие и исчисление потерь сельскохозяйственного производства.

31 Понятие и общая характеристика платы за землю. Формы платы за землю.

32 Кадастровая оценка земель. Оценочное зонирование.

33 Защита прав граждан на землю. Разрешение земельных споров.

34 Государственное управление земельным фондом Российской Федерации. Органы, осуществляющие государственное управление в сфере использования и охраны земель. Виды и функции государственного управления.

35 Государственный учет земель: государственный земельный кадастр, его содержание. Документы государственного земельного кадастра. Мониторинг земель.

36 Землеустройство: понятие и содержание. Основания проведения землеустройства. Землеустроительное дело и землеустроительная документация.

37 Контроль за использованием и охраной земель: виды и система органов. Экономическое стимулирование охраны земель.

38 Понятие, состав и виды земельных правонарушений. Юридическая ответственность за совершение земельных правонарушений. Понятие и особенности земельно-правовой ответственности. Гражданско-правовая ответственность за земельное правонарушение.

39 Уголовная ответственность за нарушение земельного законодательства.

40 Административная ответственность за нарушение земельного законодательства.

41 Состав земель Российской Федерации. Отнесение земель к различным категориям. Земли запаса.

42 Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного назначения.

43 Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств.

44 Понятие и состав земель населенных пунктов. Особенности правового режима земель населенных пунктов.

45 Понятие, состав и общая характеристика правового режима земель промышленности, транспорта и иного специального назначения.

46 Понятие и состав земель особо охраняемых территорий. Правовой режим земель особо охраняемых территорий.

47 Правовой режим земель природно-заповедного фонда.

48 Правовой режим земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.

49 Понятие и состав земель лесного фонда. Правовой режим земель лесного фонда.

50 Понятие и состав земель водного фонда. Правовой режим земель водного фонда.

ЗАДАНИЯ ДЛЯ КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

Контрольная работа выполняется в тетради (12 – 18 листов) или на листах формата А4. Работа может быть выполнена в рукописном или машинописном вариантах. Контрольная работа должна состоять из трех частей:

- теоретическая – раскрывается содержание исследуемой темы;
- практическая – приводится содержание задачи и ее решение со ссылками на конкретные статьи закона;
- библиография – состоит из перечня нормативно-правовых актов (по иерархии, с указанием официальных источников опубликования), регулирующих исследуемые отношения и списка литературы.

Темы для контрольных работ

- 1 Система принципов земельного права.
- 2 Соотношение федерального законодательства и законодательства субъектов РФ в сфере регулирования земельных отношений.

- 3 Законодательство субъектов РФ о земле в системе земельного права.
- 4 Виды прав на землю по земельному законодательству Российской Федерации.
- 5 Прекращение и ограничение прав на землю по земельному законодательству России.
- 6 Изъятие (выкуп) земельного участка для государственных и муниципальных нужд.
- 7 Плата за землю и оценка земли.
- 8 Субъекты земельных отношений, их права и обязанности.
- 9 Охрана земель. Восстановление нарушенных земель.
- 10 Мониторинг земель, землеустройство и государственный земельный кадастр.
- 11 Общая характеристика права собственности на землю: понятие и содержание. Формы и виды права собственности на землю.
- 12 Система ограниченных прав на землю: общая характеристика.
- 13 Сервитут: понятие, порядок установления и прекращения.
- 14 Государственная регистрация прав на землю. Правоустанавливающие документы.
- 15 Купля-продажа и обмен земельного участка: правовое регулирование и специфика.
- 16 Залог (ипотека) земельного участка: элементы договора, обращение взыскания на заложенное имущество.
- 17 Аренда земельного участка: элементы договора, права и обязанности сторон, прекращение договора.
- 18 Юридическая судьба земельного участка при совершении сделок с недвижимым имуществом на земельном участке.
- 19 Предоставление земельных участков: условия и процедуры.
- 20 Основания и порядок прекращения прав на землю.
- 21 Защита прав на землю и разрешение земельных споров.
- 22 Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства.
- 23 Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.
- 24 Понятие и состав земель населенных пунктов.
- 25 Понятие, состав и общая характеристика правового режима земель промышленности, транспорта и иного специального назначения.
- 26 Понятие и состав земель особо охраняемых территорий.
- 27 Правовой режим земель природно-заповедного фонда.
- 28 Правовой режим земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.
- 29 Понятие и состав земель лесного фонда.
- 30 Понятие и состав земель водного фонда.

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ТЕМ ДИПЛОМНЫХ РАБОТ

- 1 Земельное право и земельное законодательство: состояние и проблемы.
- 2 Принципы земельного права и их реализация.
- 3 Земельно-правовые отношения: законодательство и практика.
- 4 Возникновение и прекращение права пользования земельным участком.
- 5 Правовые формы использования земель.
- 6 Правовой режим земель различного назначения.
- 7 Ограничение прав на землю.
- 8 Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд.
- 9 Совершение сделок с землей.
- 10 Защита прав на землю и разрешение земельных споров.
- 11 Юридическая ответственность за нарушения земельного законодательства.
- 12 Охрана и восстановление нарушенных земель.
- 13 Возмещение вреда, причиненного нарушением земельного законодательства.
- 14 Правовые последствия разграничения прав на землю.
- 15 Сравнительный анализ регионального земельного законодательства.

- 1 Земельное право относится к:
 - а) базовым отраслям права;
 - б) специальным отраслям права;
 - в) комплексным отраслям права;
 - г) процессуальным отраслям права.

- 2 Какие общественные отношения являются предметом земельного права:
 - а) отношения, возникающие в связи с распределением. Использованием и охраной земли;
 - б) отношения по производству сельскохозяйственной продукции, ее переработке и реализации;
 - в) отношения в социальной сфере;
 - г) все перечисленные выше отношения.

- 3 Из перечисленных ниже правовых норм выберите те, которые входят:
 - а) общую часть земельного права;
 - б) особенную часть земельного права:
 - 1) нормы о праве собственности;
 - 2) нормы, регулирующие вопросы планирования и зонирования земель;
 - 3) нормы, определяющие формы и виды землепользования;
 - 4) нормы, устанавливающие права и обязанности отдельных собственников земли;
 - 5) нормы, устанавливающие юридическую ответственность за нарушения земельного законодательства;
 - б) нормы государственного земельного кадастра;
 - 7) нормы, устанавливающие отдельные категории земель и их правовой режим;
 - 8) нормы, регулирующие вопросы правовой охраны земель.

- 3 Земельный участок является вещью:
 - а) делимой;
 - б) неделимой;
 - в) может быть признан как делимой, так и неделимой;
 - г) верный ответ отсутствует.

- 4 Содержание какого правомочия собственника является его возможность извлекать из земли ее полезные свойства:
 - а) правомочия владения;
 - б) правомочия пользования;
 - в) правомочия распоряжения;
 - г) нет правильного ответа.

- 5 Из перечисленных ниже сделок выберите ту, которая не является основанием для возникновения права частной собственности на землю:
 - а) аренды;
 - б) купли-продажи;
 - в) мены;
 - г) дарения.

- 6 Что может быть основанием возникновения сервитута:
 - а) договор;
 - б) приобретательная давность;
 - в) судебное решение;
 - г) любое из перечисленных оснований.

- 7 Какой вид юридической ответственности определен законодательством за самовольное занятие земельного участка:
 - а) материальная;
 - б) дисциплинарная;
 - в) административная;
 - г) уголовная.

- 8 Расставьте в правильном хронологическом порядке этапы землеустроительного процесса:
- а) составление землеустроительного проекта;
 - б) утверждение землеустроительного проекта;
 - в) перенесение утвержденного землеустроительного проекта в натуру;
 - г) подготовительные работы;
 - д) возбуждение ходатайства.
- 9 Система наблюдений (съемки, обследования и изменения) за состоянием земель называется:
- а) мониторингом;
 - б) экологическим контролем;
 - в) мелиорацией;
 - г) нет верного ответа.
- 10 Полная дееспособность граждан в земельном праве наступает:
- а) 14 лет;
 - б) 16 лет;
 - в) 18 лет;
 - г) 21 года.
- 11 Лесной кодекс РФ был принят в:
- а) 1991г;
 - б) 1995 г;
 - в) 1997 г;
 - г) 1998 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРИОДИЧЕСКИХ ЮРИДИЧЕСКИХ ИЗДАНИЙ

ЖУРНАЛЫ ПРАВОВОЙ ТЕМАТИКИ

АДВОКАТ, АДВОКАТСКАЯ ПРАКТИКА, АРБИТРАЖНАЯ ПРАКТИКА, АРБИТРАЖНЫЙ И ГРАЖДАНСКИЙ ПРОЦЕСС, БЮЛЛЕТЕНЬ ВЕРХОВНОГО СУДА РФ, БЮЛЛЕТЕНЬ ЕВРОПЕЙСКОГО СУДА ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА, БЮЛЛЕТЕНЬ МЕЖДУНАРОДНЫХ ДОГОВОРОВ, БЮЛЛЕТЕНЬ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РФ, БЮЛЛЕТЕНЬ НОРМАТИВНЫХ АКТОВ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, БЮЛЛЕТЕНЬ НОТАРИАЛЬНОЙ ПРАКТИКИ.

ВАШ НАЛОГОВЫЙ АДВОКАТ, ВЕДОМОСТИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РФ, ВЕСТНИК ВЫСШЕГО АРБИТРАЖНОГО СУДА РФ, ВЕСТНИК КОНСТИТУЦИОННОГО СУДА РФ, ВЕСТНИК МОСКОВСКОГО УНИВЕРСИТЕТА: СЕР. 11 «ПРАВО», ВЕСТНИК САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОГО УНИВЕРСИТЕТА: СЕР. 6 «ФИЛОСОФИЯ, ПОЛИТОЛОГИЯ, СОЦИОЛОГИЯ, ПРАВО», ВСЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ РОССИЯ, ГРАЖДАНИН И ПРАВО, ГОСУДАРСТВО И ПРАВО, ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВЛАСТЬ И МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА: СТЕНОГРАММА ЗАСЕДАНИЙ, ДЕЛО И ПРАВО, ДНЕВНИК ЗАСЕДАНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ, ДОМАШНИЙ АДВОКАТ.

ЗА И ПРОТИВ, ЗАКОН, ЗАКОН И ПРАВО, ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО, ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО И ЭКОНОМИКА, ЗЕМСКИЙ ВЕСТНИК, ЖУРНАЛ РОССИЙСКОГО ПРАВА.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АДВОКАТ», ИСТОРИЯ ГОСУДАРСТВА И ПРАВА.

КАДАСТР (ЖУРНАЛ ОФИЦИАЛЬНОЙ ДЕЛОВОЙ ИНФОРМАЦИИ), КОНСТИТУЦИОННОЕ ПРАВО: ВОСТОЧНО-ЕВРОПЕЙСКОЕ ОБОЗРЕНИЕ, КОНСТИТУЦИОННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРАВО, КОНСУЛЬТАНТ-ПЛЮС: ОБОЗРЕНИЕ.

МЕЖДУНАРОДНОЕ ПУБЛИЧНОЕ И ЧАСТНОЕ ПРАВО, МЕСТНАЯ ВЛАСТЬ, МОСКОВСКИЙ ЖУРНАЛ МЕЖДУНАРОДНОГО ПРАВА, МОСКОВСКИЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ, МУНИЦИПАЛЬНАЯ ВЛАСТЬ

НАЛОГИ И ФИНАНСОВОЕ ПРАВО, НАЛОГОВЫЙ ВЕСТНИК, НОТАРИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК, НОТАРИУС.

ОБОЗРЕНИЕ: СУДЕБНЫЕ НОВОСТИ, ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РФ – ГОСУДАРСТВЕННЫЙ БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ УКАЗА-

ТЕЛЬ, ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РФ – ГОСУДАРСТВЕННЫЙ БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ УКАЗАТЕЛЬ, ОФИЦИАЛЬНЫЕ ПЕРИОДИЧЕСКИЕ ИЗДАНИЯ РФ – ГОСУДАРСТВЕННЫЙ БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ УКАЗАТЕЛЬ ПАРЛАМЕНТСКИЕ СЛУШАНИЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЕ, ПРАВО И ЖИЗНЬ, ПРАВО И ЭКОНОМИКА, ПРАВОВЕДЕНИЕ, ПРЕЗИДЕНТСКИЙ КОНТРОЛЬ – ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ.

РЕФЕРАТИВНЫЙ ЖУРНАЛ: СОЦИАЛЬНЫЕ И ГУМАНИТАРНЫЕ НАУКИ, – ОТЕЧЕСТВЕННАЯ ЛИТЕРАТУРА (ЛИБО – ЗАРУБЕЖНАЯ ЛИТЕРАТУРА). СЕР. 4 «ГОСУДАРСТВО И ПРАВО», РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СЕГОДНЯ, РОССИЙСКАЯ ЮСТИЦИЯ, РОССИЙСКИЙ АДВОКАТ, РОССИЙСКИЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ.

СБОРНИК ФЕДЕРАЛЬНЫХ КОНСТИТУЦИОННЫХ ЗАКОНОВ И ФЕДЕРАЛЬНЫХ ЗАКОНОВ, СОБРАНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РФ.

ХОЗЯЙСТВО И ПРАВО, ЧЕЛОВЕК И ЗАКОН, «ЧЕРНЫЕ ДЫРЫ» В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ПРАВО, ЭКОНОМИКО-ПРАВОВОЙ БЮЛЛЕТЕНЬ (АКДИ), ЭКСПРЕСС-ЗАКОН.

ЮРИДИЧЕСКАЯ МЫСЛЬ, ЮРИДИЧЕСКАЯ ПАНОРАМА, ЮРИДИЧЕСКИЙ ВЕСТНИК, ЮРИДИЧЕСКИЙ КОНСУЛЬТАНТ, ЮРИДИЧЕСКИЙ МИР, ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА, ЮРИСТ.

ГАЗЕТЫ ПРАВОВОЙ ТЕМАТИКИ

АДВОКАТ, ВАШЕ ПРАВО, ЗА РУБЕЖОМ, ИЗВЕСТИЯ, КНИЖНОЕ ОБОЗРЕНИЕ, КОМСОМЛЬСКАЯ ПРАВДА, НЕЗАВИСИМАЯ ГАЗЕТА, НОВАЯ ГАЗЕТА, ПАРЛАМЕНТСКАЯ ГАЗЕТА, РОССИЙСКАЯ ГАЗЕТА, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, РОССИЙСКИЙ АДВОКАТ, СЕГОДНЯ, СУДЕБНЫЕ НОВОСТИ, ЧЕЛОВЕК И ПРАВО, ЭКОНОМИКА И ЖИЗНЬ, ЭЖ – ЮРИСТ, ЮРИДИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА, ЮРИДИЧЕСКИЙ ВЕСТНИК, ЮРИДИЧЕСКИЙ ОБОЗРЕВАТЕЛЬ.