



# Банк России

Центральный банк Российской Федерации

Главное управление Центрального банка  
Российской Федерации по Центральному  
федеральному округу г. Москва

13 ноября 2018 года

## **С начала года объем ипотечных жилищных кредитов населению Тамбовской области превысил 10 млрд рублей**

За 9 месяцев 2018 года банки выдали населению Тамбовской области 6128 ипотечных жилищных кредитов (ИЖК) на сумму 10,4 млрд рублей. По сравнению с прошлым годом количество выданных кредитов данного профиля увеличилось в 1,7 раза, а сумма – на 71,3%.

«В области складывается благоприятная конъюнктура рынка ипотеки. Одной из причин роста ипотечного кредитования послужило снижение процентной ставки по ипотечным кредитам. С января по сентябрь текущего года средневзвешенные ставки по ипотеке снизились с 10,6% до 9,5%, а годом ранее она составляла 11,0%», - сообщил управляющий Отделением по Тамбовской области ГУ Банка России по ЦФО Михаил Носенков.

По его словам совокупная задолженность по ИЖК в регионе составляет 29,4 млрд рублей. При этом 99,6% ипотечных заемщиков своевременно исполняют свои обязательства по кредитам. Средний срок ипотечного кредитования составляет 17 лет, средняя сумма ипотечного кредита - 1,7 млн рублей. Ипотечные кредиты в иностранной валюте в регионе не выдавались.

По состоянию на 01.10.2018 на территории Тамбовской области действовали 1 региональный банк, 2 филиала банков, головная организация которых находятся в другом регионе, 236 внутренних структурных подразделений кредитных организаций (дополнительные, операционные, кредитно-кассовые офисы, операционные кассы).

Отделение по Тамбовской области  
Главного управления Банка России  
по Центральному федеральному округу  
телефон: 8 (4752) 79-30-10;  
68media@cbr.ru