



Банк России

Центральный банк Российской Федерации

Главное управление Центрального банка
Российской Федерации по Центральному
федеральному округу г. Москва

07 августа 2018 года

В I полугодии 2018 года в Тамбовской области выдано ипотечных кредитов на 66,3 % больше, чем в I полугодии 2017 года

С начала года в Тамбовской области выдано 3 905 ипотечных жилищных кредитов на общую сумму 6,6 млрд рублей. По сравнению с I полугодием 2017 года количество выданных кредитов данного профиля увеличилось на 66,3 %, а сумма – почти в 2 раза.

Как отмечает Отделение по Тамбовской области ГУ Банка России по Центральному федеральному округу, объем задолженности по ипотечным жилищным кредитам в регионе по состоянию на 01.07.2018 составил 27,4 млрд рублей. При этом отмечается своевременное погашение 99,6 % имеющейся задолженности.

Одной из причин роста послужило снижение процентной ставки по ипотечным кредитам. С января по июнь текущего года средневзвешенные ставки по ипотеке понизились с 10,6 до 9,6 % годовых.

Совокупная задолженность по ИЖК в регионе составляет 32,8 млрд рублей. При этом 99 % ипотечных заемщиков своевременно исполняют свои обязательства по кредитам. Средний срок ипотечного кредитования составляет 17 лет, средняя сумма ипотечного кредита – 1,7 млн рублей.

Ипотечные кредиты в иностранной валюте в регионе не выдавались.

На 01.07.2018 на территории Тамбовской области действовали один региональный банк, два филиала банков, головная организация которых находится в другом регионе, 255 внутренних структурных подразделений кредитных организаций (дополнительные, операционные, кредитно-кассовые офисы, представительства, операционные кассы и передвижные пункты кассовых операций).

Отделение по Тамбовской области
Главного управления Банка России
по Центральному федеральному округу
телефон: 8 (4752) 79-30-17;
68media@cbr.ru